คำอธิบายรายวิชา
หลักสูตรการผังเมืองบัณฑิต (พ.ศ. 2561)

วิชาศึกษาทั่วไป

วิชาศึกษาทั่วไป ส่วนที่ 1

หมวดสังคมศาสตร์ (Social Science)

มธ. 100 พลเมืองกับการลงมือแก้ปัญหา 3 (3 – 0 – 6)

TU 100 Civic Engagement

ปลูกฝังจิตสำนึก บทบาท และหน้าที่ความรับผิดชอบของการเป็นสมาชิกที่ดีของสังคมในฐานะพลเมืองโลก ผ่านกระบวนการหลากหลายวิธี เช่น การบรรยาย การอภิปรายกรณีศึกษาต่างๆ ดูงานเป็นต้น โดยนักศึกษาจะต้องจัดทำโครงการรณรงค์ เพื่อให้เกิดการรับรู้ หรือเกิดการเปลี่ยนแปลง ในประเด็นที่สนใจ

Instillation of social conscience and awareness of one's role and duties as a good global citizen. This is done through a variety of methods such as lectures, discussion of various case studies and field study outings. Students are required to organise a campaign to raise awareness or bring about change in an area of their interest.

มธ. 101 โลก อาเซียน และไทย 3 (3 – 0 – 6)

TU 101 Thailand, ASEAN, and the World

ศึกษาปรากฏการณ์ที่สำคัญของโลก อาเซียนและไทย ในมิติทางการเมือง เศรษฐกิจ สังคมวัฒนธรรม โดยใช้กรอบแนวคิด ทฤษฎี และระเบียบวิจัยทางสังคมศาสตร์ ผ่านการอภิปรายและยกตัวอย่างสถานการณ์หรือบุคคลที่ได้รับความสนใจ เพื่อให้เกิดมุมมองต่อความหลากหลายและเข้าใจความซับซ้อนที่สัมพันธ์กันทั้งโลก มีจิตสำนึกสากล (GLOBAL MINDSET) สามารถท้าทายกรอบความเชื่อเดิมและเปิดโลกทัศน์ใหม่ให้กว้างขวางขึ้น

Study of significant phenomena around the world, in the ASEAN region and in Thailand in terms of their political, economic and sociocultural dimensions. This is done through approaches, theories and principles of social science research via discussion and raising examples of situations or people of interest. The purpose of this is to create a perspective of diversity, to understand the complexity of global interrelationships, to build a global mindset and to be able to challenge old paradigms and open up a new, broader worldview.

หมวดมนุษยศาสตร์ (Humanities)

มธ. 102 ทักษะชีวิตทางสังคม 3 (3 – 0 – 6)

TU 102 Social Life Skills

การดุแลสุขภาพตนเองแบบองค์รวม ทั้งทางด้านร่างกาย อารมณ์ สังคม และจิตวิญญาณ ซึ่งเป็นทักษะสำคัญที่จะช่วยให้ประสบความสำเร็จและใช้ชีวิตในสังคมอย่างเป็นสุข ด้วยการพัฒนาความสามารถในการดูแลสุขภาพทางกายการจัดการความเครียด การสร้างความมั่นคงทางอารมณ์ การเข้าใจตนเองและการปรับตัวเมื่อเผชิญกับปัญหาทางด้านจิตใจ อารมณ์ และสังคม การเข้าใจความหมายของสุนทรียศาสตร์ การได้รับประสบการณ์และความซาบซึ้งในความสัมพันธ์ระหว่างศิลปะกับมนุษย์ ในแขนงต่างๆ ทั้งทัศนศิลป์ ดนตรี ศิลปะการแสดง และสถาปัตยกรรม

Holistic health care, addressing the physical, emotional ,social ,and spiritual needs ,which is considered. Important skills for success in leading a happy life in society. Students learn to

develop their ability in physical health care to manage stress, build emotional security, understand themselves and adapt to psychological, emotional and social problems. Students also learn to understand the meaning of aesthetics, experiencing and appreciating the relationship between art and humanity in different fields, namely visual arts, music, performing arts and architecture.

หมวดวิทยาศาสตร์กับคณิตศาสตร์ (Sciences and Mathematics)

มธ. 103 ชีวิตกับความยั่งยืน 3 (3 – 0 – 6)

TU 103 Life and Sustainability

การดำเนินชีวิตอย่างเท่าทันกับการเปลี่ยนแปลงของโลก เข้าใจความสัมพันธ์ระหว่างพลวัต ของธรรมชาติ มนุษย์ และสรรพสิ่ง ทั้งสิ่งแวดล้อมสรรสร้าง การใช้พลังงาน เศรษฐกิจ สังคมในความขัดแย้งและการแปรเปลี่ยน ตลอดจนองค์ความรู้ทางวิทยาศาสตร์สิ่งแวดล้อม ที่นำไปสู่การปรับเปลี่ยนวิถีชีวิตสู่ความยั่งยืน

This course provides an introduction to the importance of life-cycle systems perspectives in understanding major challenges and solutions to achieving more sustainable societies in this changing world. Students will learn about the relationship between mankind and the environment in the context of energy and resource use, consumption and development, and environmental constraints.Furthermore, an examination of social conflict and change from the life-cycle perspective will be used to develop an understanding of potential solution pathways for sustainable lifestyle modifications.

หมวดภาษา (Languages)

มธ. 050 การพัฒนาทักษะภาษาอังกฤษ 3 (3 – 0 – 6)

TU 050 English Skill Development ไม่นับหน่วยกิต

ฝึกทักษะภาษาอังกฤษในระดับเบื้องต้น ได้แก่ การฟัง การพูด การอ่าน การเขียน เชิงบูรณาการ เพื่อเป็นพื้นฐานในการพัฒนาทักษะภาษาอังกฤษระดับต่อไป

Practice basic skills for listening, speaking, reading, and writing in English through an integrated method. Students will acquire a basis to continue to study English at a higher level.

มธ. 104 การคิด อ่าน และเขียนอย่างมีวิจารณญาณ 3 (3 – 0 – 6)

TU 104 Critical Thinking, Reading, and Writing

พัฒนาทักษะการคิดอย่างมีวิจารณญาณผ่านการตั้งคำถาม การวิเคราะห์ การสังเคราะห์ และการประเมินค่า พัฒนาทักษะการอ่านเพื่อจับสาระสำคัญ เข้าใจจุดมุ่งหมาย ทัศนคติ สมมติฐาน หลักฐานสนับสนุน การใช้เหตุผลที่นำไปสู่ข้อสรุปของงานเขียน พัฒนาทักษะการเขียนแสดงความคิดเห็นอย่างมีเหตุผลและการเขียนเชิงวิชาการ รู้จักถ่ายทอดความคิด และเชื่อมโยงข้อมูลเข้ากับมุมมองของตนเอง รวมถึงสามารถอ้างอิงหลักฐานและข้อมูลมาใช้ในการสร้างสรรค์งานเขียนได้อย่างมีประสิทธิภาพ

Development of critical thinking through questioning, analytical, synthetic and evaluation skills. Students learn how to read without necessarily accepting all the information presented in the text, but rather consider the content in depth, taking into account the objectives, perspectives, assumptions, bias and supporting evidence, as well as logic or strategies leading to the author's conclusion. The purpose is to apply these methods to students' own persuasive writing based on information researched from various sources, using effective presentation techniques.

มธ. 105 ทักษะการสื่อสารด้วยภาษาอังกฤษ 3 (3 – 0 – 6)

TU 105 Communication Skills in English

พัฒนาทักษะการฟัง พูด อ่าน และเขียนภาษาอังกฤษโดยมุ่งเน้นความสามารถในการสนทนาเพื่อแลกเปลี่ยนความคิดเห็น และการอ่าน เพื่อทำความเข้าใจเนื้อหาวิชาการในศาสตร์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับวิชาชีพของนักศึกษา

Development of English listening, speaking, reading and writing skills, focusing on the ability to hold a conversation in exchanging opinions, as well as reading comprehension of academic texts from various disciplines related to students' field of study.

มธ. 106 ความคิดสร้างสรรค์และการสื่อสาร 3 (3 – 0 – 6)

TU 106 Creativity and Communication

กระบวนการคิดอย่างสร้างสรรค์ โดยมีการคิดเชิงวิพากษ์เป็นองค์ประกอบสำคัญ และการสื่อสารความคิดดังกล่าวให้เกิดผลสัมฤทธิ์อย่างเหมาะสมตามบริบทสังคม วัฒนธรรม สภาพแวดล้อม ทั้งในระดับบุคคล องค์กร และสังคม

Creative thought processes, with critical thinking as an important part, as well as communication of these thoughts that lead to suitable results in social, cultural and environmental contexts, at personal, organisational and social levels

วิชาศึกษาทั่วไป ส่วนที่ 2

ผม. 103 การจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศเพื่อการวางแผน 3 (1 – 4 – 4)

UP 103 Information Technology Management for Planning

หลักการ แนวความคิด องค์ประกอบของเทคโนโลยีสารสนเทศ และ การใช้คอมพิวเตอร์ในการจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศเพื่อประยุกต์ใช้ในการวางแผน โดยเน้นระบบสารสนเทศของชุมชนและหน่วยงานที่มีหน้าที่เก็บรวบรวมข้อมูลด้านประชากร เศรษฐกิจ สังคมและกายภาพ การจัดการและออกแบบฐานข้อมูลเพื่อการวิเคราะห์และสนับสนุนการตัดสินใจ

Knowledge and skills of using information technology are essential planning-support tools. Principles, concepts, main components of information technology, and fundamental skills in using computer in managing information technology are the main focus of the couse. The contents emphasize the practical system that is funcational for communities as well as that for authorities whose sources of data in demographics, economic, social and physical would help support the planning process.

มธ. 111 ประเทศไทยในมิติทางประวัติศาสตร์ สังคม และวัฒนธรรม 3 (3 – 0 – 6)

TU 111 Thailand in Historical, Social and Cultural Perspective

ภูมิหลังของสังคม วัฒนธรรม และภูมิปัญญาไทย ตั้งแต่อดีต สยามประเทศ จนถึงประเทศไทย มุ่งเน้นประเด็นการสร้างเอกลักษณ์ไทย และทิศทางการพัฒนาของสังคมและวัฒนธรรมไทย ในบริบทแห่งโลกาภิวัฒน์ "มีการศึกษานอกสถานที่"

To explore Thai social, cultural and intellectual backgrounds from the old days (known as the Kingdom of Siam) until today. To emphasize the formation of the Thai identity as well as directions towards the development of Thai culture and society in the globalization context.

มธ. 112 มรดกโลกก่อนสมัยใหม่ 3 (3 – 0 – 6)

TU 112 Heritage of the Pre-modern World

ปัญหาและผลสำเร็จในการแก้ปัญหาที่สำคัญในสังคมโลกก่อนสมัยใหม่ อันเป็นมรดกตกทอดมาสู่สังคมโลกปัจจุบัน ทั้งในสถาบันศาสนา ภูมิปัญญา วัฒนธรรม สังคม เศรษฐกิจ และการเมือง

To study significant problems and solutions in the Pre-modern World Society, which have been Have earned credits of on to various institutions, including those responsible for religion, intellect, culture, society, economics, and politics in the Present World Society.

มธ. 117 พัฒนาการของโลกสมัยใหม่ 3 (3 – 0 – 6)

TU 117 Development of the Modern World

พัฒนาการของสังคมโลก ตั้งแต่ ค.ศ.1500 เป็นต้นมาจนถึงปัจจุบัน โดยเน้นความสัมพันธ์ทางด้านเศรษฐกิจ การเมือง การปกครอง สังคม วัฒนธรรม วิทยาศาสตร์และเทคโนโลยี อันเป็นพื้นฐานแห่งการเปลี่ยนแปลงของโลกเข้าสู่สมัยใหม่

To study the development of world societies from 1500 A.D. to the present. An emphasis is placed upon the relationship of economy, political system, administration, society, culture, science and technology, leading to modern world changes.

<u>บังคับเลือก 1 วิชา 3 หน่วยกิต</u>

สผ. 164 เศรษฐศาสตร์สำหรับสิ่งแวดล้อมสรรค์สร้าง 3 (3 – 0 – 6)

AP 164 Economics of Built Environment

แนวคิดพื้นฐานทางเศรษฐศาสตร์ ปัญหาพื้นฐานทางเศรษฐกิจ ความรู้เรื่องเศรษฐศาสตร์จุลภาคกับการประยุกต์ใช้ในกระบวนการการออกแบบสิ่งแวดล้อมสรรค์สร้าง และการวิเคราะห์ความเป็นไปได้ของโครงการ และความรู้เรื่องเศรษฐศาสตร์มหภาคและสภาพทั่วไปของเศรษฐกิจไทยในปัจจุบันที่มีผลกระทบต่อการลงทุนในโครงการก่อสร้าง

Basic economic concepts, fundamental economic problems and the applications of microeconomic theories to the built environment, design process, and project feasibility analysis as well as knowledge of macroeconomic theories and current general national economic situations, which have potential impacts on the investment of construction projects, are exphasized in the course.

วิชาเฉพาะ

กลุ่มวิชาพื้นฐานสาขา

ผม. 101 การสื่อสารเบื้องต้นในการวางแผน 3 (1 – 4 – 4)

UP 101 Introduction to Communications in Planning

เหตุแห่งความจำเป็นเบื้องต้นของการสื่อสารเพื่อใช้ในการวางแผนเมือง รากฐานของการสื่อสาร ครอบคลุมคุณลักษณะของการสื่อสารและวิวัฒนาการของเทคโนโลยีแห่งการสื่อสาร ประเภทและวิธีการสื่อสารอย่างเบื้องต้น โดยผ่านการฝึกปฏิบัติทักษะการสื่อสารที่มักพบในงานการวางแผนเมืองด้วยศิลปะการพูดและการเขียนในรูปแบบต่าง ๆ ทั้งนี้ นักศึกษาจะสามารถนำความรู้ดังกล่าวไปประยุกต์ใช้ในการช่วยสื่องานการวางแผนเมืองได้ ยังผลสำเร็จแห่งการดำเนินงานดังกล่าวในที่สุด

The need of communications for planning, the nature of communications, revolution in communications technology, and typologies and methodologies of essential communications will be introduced to students. The teaching and learning methods are conducted through workshop exercises, using both verbal and non-verbal techniques. The applications gained through the course can help make planning work more effective at all levels and stages within the planning process.

ผม. 102 วิธีการวางแผน 3 (1 – 4 – 4)

(UP 102 Planning Methods)

เทคนิควิธีการต่าง ๆ ที่ใช้ในการวางแผน เนื้อหา และผลกระทบที่เกิดจากการประยุกต์ใช้เทคนิควิธีการเหล่านั้นในการวางแผนเชิงพื้นที่ของเมือง รวมถึงได้ทราบถึงข้อดีและข้อเสียของเทคนิควิธีการต่าง ๆ

Various planning techniques and methods used in practice along with the impact of them on the cities. The course includes the study of pros and cons of different techniques and methods.

ผม. 104 สถิติวิเคราะห์เพื่อการวางแผน 3 (3 – 0 – 6)

UP 104 Statistical Analysis for Planning

การประยุกต์สถิติเพื่องานด้านการวางแผน โดยศึกษาถึงการวางแผนการวิจัยเบื้องต้น ลักษณะปัญหาทางสถิติ ทบทวนสถิติเชิงพรรณนา ความน่าจะเป็นและตัวแปรสุ่มบางชนิด เทคนิคการเลือกตัวอย่าง การประมาณค่าและการทดสอบสมมุติฐาน ความถดถอย สหสัมพันธ์ การวิเคราะห์ความแปรปรวนและการวิเคราะห์ข้อมูลแจงนับด้วยไคสแควร์ที่ไม่ใช้พารามิเตอร์ รวมทั้งแนวทางการนำผลการวิเคราะห์มาทำการแปรผลในการวางแผนและการวางผังเมือง

Statistical analysis for planning covers basic statistical methods for research in planning, including reviews of descriptive analysis, probability, and sampling techniques. The emphasis is on statistical techniques that are widely applied to planning research such as non-parametric, chi' square-test, t-test, variance, covariance, correlation, and simple and multiple regression.

ผม. 203 ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ในการวางแผนและผังเมือง 3 (1 – 4 – 4)

UP 203 Geographical Information Systems in Planning

วิชาบังคับก่อน: สอบได้วิชา ผม. 103 การจัดการเทคโนโลยีสารสนเทศเพื่อการวางแผน

หลักการและแนวความคิดพื้นฐานของระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ (GIS) ในการวางแผนและผังเมือง และเทคโนโลยีที่เกี่ยวข้อง การนำระบบ GIS มาประยุกต์ใช้กับการวิเคราะห์พื้นที่อย่างกว้างขวาง ซึ่งประกอบด้วย การจัดทำแผนที่ฐาน การจัดเตรียมระบบฐานข้อมูลประกอบ GIS ซึ่งประกอบด้วย ข้อมูลรายละเอียดที่ดินรายแปลง กรรมสิทธิ์ในที่ดิน ประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน สภาพสิ่งปลูกสร้างบนที่ดิน ฯลฯ พร้อมทั้งการนำข้อมูลพื้นที่จากภาพถ่ายทางอากาศ และระบบภาพถ่ายดาวเทียม (remote sensing) มาวิเคราะห์ตามเทคนิคการวิเคราะห์พื้นที่ (spatial analysis) เพื่อการวางแผนและผังเมือง การเชื่อมโยง GIS เข้ากับเทคโนโลยีระบบการสร้างภาพจำลองเหมือนจริง (virtual reality system) รวมถึงการทำความเข้าใจถึงศักยภาพและข้อจำกัดของ GIS ในการวางแผนและผังเมือง

The course introduces students to the principles, concepts and application of Geographical Information System (GIS) in planning and related techniques. The application of GIS to spatial analysis is composed of base mapping, database organizing and spatial analysis using

information about land ownership, land use, and buildings, etc. Remote sensing technology and virtual reality analysis as applied to GIS management are also studied. The crucial issue is to realize the potential and limitations of GIS application in the planning system.

ผม. 205 ประวัติศาสตร์การผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 205 History of Urban Planning

ประวัติศาสตร์และพัฒนาการผังเมืองประเทศต่างๆ ทั้งในโลกตะวันตกและตะวันออก วิเคราะห์ปัจจัยที่มีอิทธิพลต่อการตั้งถิ่นฐานของมนุษย์และผังเมือง โดยเฉพาะอิทธิพลทางวัฒนธรรมและวิทยาการที่มีต่อรูปแบบและพัฒนาการ ศึกษารูปแบบการเกิดขึ้นและการเปลี่ยนแปลงของเมืองยุคต่างๆ โดยศึกษาถึงปรัชญา แนวความคิดและเหตุผลการสร้างรูปแบบผังเมือง

The history and evolution of urban planning in both western and eastern context are introduced in History of Urban Planning course. The students will be able to analyze influencing factors, especially cultural and technological factors, on formation and development of human settlement and urban planning. Moreover, the concepts and ideas of well-known urban planners will be examined as case studies.

ผม. 206 ภาษาอังกฤษสำหรับการวางแผนและผังเมือง 3 (1 – 4 – 4)

UP 206 English for Planning

การใช้คำศัพท์เทคนิคเฉพาะทางด้านการวางแผนและผังเมือง รวมทั้งความหมายและแนวความคิดของคำศัพท์เทคนิคต่างๆ ในภาษาอังกฤษ ทั้งนี้โดยเน้นการศึกษาโดยการฝึกฝนและเพิ่มทักษะการอ่าน การแปล และการเขียนรายงานเกี่ยวกับการผังเมืองเป็นภาษาอังกฤษ

An advanced course aims at developing students' English skills in reading and presenting reports in the field of urban planning and sustainable development. The students are required to have several practices in reading complex passages and in writing various types of essays using technical terms in planning.

กลุ่มวิชาหลัก

กลุ่มวิชาปฏิบัติการการผังเมือง

ผม. 211 ปฏิบัติการการผังเมือง 1 6 (2 – 8 – 8)

UP 211 Urban Environmental Planning and Development Workshop 1

ฝึกปฏิบัติโดยทำการวิเคราะห์ วางแผนและผังการพัฒนาในพื้นที่ระดับชุมชนและย่าน เพื่อเป็นการฝึกฝนและสร้างพื้นฐานให้เกิดความเชี่ยวชาญในการวิเคราะห์สภาพการพัฒนาและปัญหาชุมชนเมือง และเพื่อทำความเข้าใจในส่วนย่อยในระดับชุมชนและย่านของโครงสร้างเมืองโดยรวม การวิเคราะห์จะครอบคลุมทั้งในด้านกายภาพ เศรษฐกิจ และสังคม โดยเน้นถึงการสร้างความเข้าใจองค์ประกอบของเมืองและสภาพเมืองจากการรับรู้ในเบื้องต้นจากการสำรวจ อย่างไรก็ตามจะต้องมีการฝึกฝนการเก็บข้อมูลพื้นฐานทางกายภาพ เช่น สภาพอาคาร สาธารณูปโภค และสาธารณูปการ เป็นต้น ทั้งนี้จะมุ่งเน้นการแลกเปลี่ยนความคิดเห็นและระดมความคิดในการวิเคราะห์พื้นที่ พร้อมทั้งเสนอแนะแนวความคิดและแนวทางในการพัฒนาสำหรับพื้นที่ศึกษา

The first Urban Environmental Planning and Development Workshop provides students practical exercises that focuses on the analysis of urban development challenges and problems of a community or a district. The practice includes data collection techniques such as building and

infrastructure condition assessments, F.A.R. and B.C.R. The analysis covers socioeconomic and physical aspects in order to understand the relationship between micro and macro scales of urban development. Conceptual plans and recommendations for development are also developed during the course.

ผม. 312 ปฏิบัติการการผังเมือง 2 6 (2 – 8 – 8)

UP 312 Urban Environmental Planning and Development Workshop 2

วิชาบังคับก่อน: สอบได้วิชา ผม 211 ปฏิบัติการการผังเมือง 1

ฝึกปฏิบัติโดยทำการวิเคราะห์ วางแผนในพื้นที่ระดับเมือง เพื่อฝึกฝนให้เกิดความเชี่ยวชาญในการวิเคราะห์สภาพการพัฒนา ศักยภาพและปัญหาของเมือง และเพื่อทำความเข้าใจถึงขั้นตอนต่าง ๆ ในการวางแผนเมืองเชิงปฏิบัติ การปฏิบัติการนี้จะเป็นการประยุกต์แนวความคิดและทฤษฎีการวางแผนและผังเมืองที่ได้รับจากวิชาบรรยายที่เกี่ยวข้องมาทำการประยุกต์เพื่อการจัดทำแผนกลยุทธ์และแปรสู่การวางแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน ซึ่งเป็นพื้นฐานในการวางแผนพัฒนาเมือง นอกจากนี้ยังทำการประยุกต์ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ ในการวิเคราะห์พื้นที่โดยคำนึงถึงตัวแปรต่าง ๆ เพื่อการวางแผน

The second Urban Environmental Planning and Development Workshop focuses on the practice of planning at town level. The workshop emphasizes analytical skills used in planning process, for instance, spatial data collection and interpretation, problem identification, plan evaluation, and plan implementation. A wide range of knowledge related to the socio-economic context will be integrated with a field survey so that the students are able to apply theories and concepts relevant to planning to the making of land use plans and other development strategies. Most importantly, an application of GIS (Geographical Information Systems) will be highlighted.

ผม. 313 ปฏิบัติการการผังเมือง 3 6 (2 – 8 – 8)

UP 313 Urban Environmental Planning and Development Workshop 3

วิชาบังคับก่อน: สอบได้วิชา ผม. 312 ปฏิบัติการการผังเมือง 2

ฝึกปฏิบัติ โดยเป็นการดำเนินการที่ต่อเนื่องจากวิชาปฏิบัติการการผังเมือง 2 (ผม. 312) โดยมุ่งเน้นให้เกิดการปฏิบัติด้านการวางแผนที่มีการประยุกต์กรอบทางทฤษฎี แนวความคิด การบริหารจัดการและพัฒนาเมือง เพื่อดำเนินการจัดทำแผนพัฒนาเมืองที่ประกอบด้วยแผนการใช้ประโยชน์ที่ดิน แผนคมนาคมขนส่ง แผนสาธารณูปโภคและสาธารณูปการที่มีความสอดคล้องกัน ทั้งนี้ให้มีการประยุกต์ระบบสารสนเทศทางภูมิศาสตร์ (GIS) ในการวางแผนด้านต่าง ๆ โดยมุ่งหวังให้เกิดแนวทางการวางแผนลักษณะ “แผนชี้นำการพัฒนา” อย่างแท้จริง

The third workshop continues with more practices on the conceptual plan from the workshop 2 (UP 312). Students are expected to apply theories, concepts, and GIS techniques in planning and to conduct practical planning of facilities, utilities and land use systematically, according to the concept of “plans led development”.

ผม. 317 การวางผังบริเวณและภูมิทัศน์ชุมชนเมือง 3 (2 – 2 – 5)

UP 317 Site and Urban Landscape Planning

หลักการและกระบวนการออกแบบและวางผังบริเวณ การวิเคราะห์สภาพที่ตั้ง ทั้งลักษณะความลาด ลักษณะของดิน พืชพันธุ์ ระบบนิเวศวิทยา สิ่งปลูกสร้าง สาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งลักษณะเส้นทางคมนาคมและระบบขนส่ง สภาพทางสังคม และเศรษฐกิจ ฯลฯ เพื่อการกำหนดตำแหน่งอาคาร การจัดกลุ่มอาคาร การจัดภูมิทัศน์ของบริเวณในพื้นที่เมือง และการวางผังบริเวณประเภทต่าง ๆ ในโครงการขนาดใหญ่

อย่างโครงการที่อยู่อาศัย มหาวิทยาลัย สถานนันทนาการ ย่านการพัฒนาของพื้นที่เมือง ฯลฯ ซึ่งเป็นส่วนหนึ่งในการสร้าง ภูมิทัศน์เมืองโดยรวมให้เกิดความสวยงาม

The course focuses on principles and processes of landscape design and planning such as site analysis, topography, soil characteristics, vegetation, ecological systems and infrastructure involved in large-scale projects, such as residential areas, university campuses, municipalities, etc.

ผม. 414 ปฏิบัติการการผังเมือง 4 6 (2 – 8 – 8)

UP 414 Urban Environmental Planning and Development Workshop 4

วิชาบังคับก่อน: สอบได้วิชา ผม. 313 ปฏิบัติการการผังเมือง 3

ฝึกปฏิบัติโดยการประยุกต์แนวความคิดในการออกแบบชุมชนเมือง (urban design) และการสร้างภูมิทัศน์เมือง (urban landscape) ที่เหมาะสมในพื้นที่เฉพาะ โดยเป็นการนำพื้นฐานทักษะการออกแบบมาประยุกต์ใช้ให้สอดคล้องกับพื้นฐานการวางแผนอย่างกลมกลืน โดยมุ่งเน้นการวางผังพื้นที่เฉพาะ (specific plan) เพื่อสามารถทำหน้าที่รองรับการพัฒนาเมืองตามวัตถุประสงค์ของผังเมืองรวมได้อย่างเหมาะสม รวมทั้งศึกษาและเสนอแนะรูปแบบการบริหารจัดการเพื่อทำให้เมืองเกิดความสุนทรีย์ ตลอดจนเกิดสิ่งแวดล้อมที่ดีต่อประชาชนและชุมชน

The fourth workshop is a practical study involving mainly applying theories and concepts of urban design and landscape to urban development planning. The workshop is conducted in specific areas, with specific purposes such as urban conservation, tourism and new town development. It focuses on the application of design and planning in order to create aesthetic environmental development in communites, towns and cities.

ผม. 415 ปัญหาพิเศษทางการวางแผนและพัฒนาเมือง 3 (1 – 4 – 4)

UP 415 Special Problems in Planning and Development

ลักษณะเอกัตศึกษาโดยการตั้งหัวข้อปัญหาพิเศษภาคทฤษฎีและแนวความคิด รวมทั้งการปฏิบัติที่นักศึกษามีความสนใจเป็นพิเศษ ซึ่งเป็นประเด็นที่มีการถกเถียงและวิพากษ์ในทางการวางแผนและพัฒนาเมือง มาศึกษาเพื่อให้เกิดความเข้าใจและความสามารถในการประยุกต์ทฤษฎีและแนวความคิดต่าง ๆ อย่างแท้จริง

An individual study is set up by students according to their personal interests in planning theories, concepts and practice. Subjects of study can be debating problems or challenging issues in urban environmental planning and development. As an integrated planning study, the course aims to assist students in conceptualizing the relationship between key study issues and related issues.

ผม. 416 สัมมนาการวางแผนและพัฒนาเมือง 3 (1 – 4 – 4)

UP 416 Seminar in Planning and Development

วิชาบังคับก่อน: สอบได้ ผม.415 ปัญหาพิเศษทางการวางแผนและพัฒนาเมือง

สัมมนาผลงานจากการศึกษาวิชาปัญหาพิเศษทางการวางแผนและพัฒนาเมือง (ผม.415) โดยมุ่งเน้นการแลกเปลี่ยนความคิดเห็นเชิงวิพากษ์ ทั้งระดับพื้นฐานและการประยุกต์แนวความคิดและทฤษฎี และยังเป็นการสร้างทักษะที่ดีในการถ่ายทอดและนำเสนอผลงาน

Several issues and topics in UP 415 Special Problems in Planning and Development are discussed in seminars to strengthen students' critical thinking and analytical skills. In the seminars, students will have opportunities to practice their communication skills through in-class presentations.

กลุ่มวิชาทฤษฎีและแนวความคิดทางการวางแผนและผังเมือง

ผม. 121 ทฤษฎีและแนวความคิดทางการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 121 Theories and Concepts in Planning

วิวัฒนาการของเมืองและทำความเข้าใจในระดับภาพรวมของการผังเมือง ซึ่งครอบคลุมถึงเรื่องต่าง ๆ คือ การขยายตัวของเมือง ปัจจัยต่างๆ ที่มีอิทธิพลต่อการเกิดและการเปลี่ยนแปลงด้านกายภาพของเมือง โครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคม และสภาพแวดล้อมของเมืองและภาค ความสัมพันธ์ระหว่างเมืองและชนบท ศึกษาถึงการจัดทำแผนในระดับต่าง ๆ เพื่อแก้ปัญหาและพัฒนาเมือง จุดประสงค์และขอบเขตของการวางผังเมือง และศึกษาถึงพื้นฐานทฤษฎี และแนวความคิดอย่างกว้าง ๆ ในการออกแบบและพัฒนาชุมชนเมือง การใช้ที่ดินในเมือง การจราจรและขนส่ง สภาพแวดล้อมของเมือง การอนุรักษ์ การฟื้นฟูและบูรณะส่วนที่เสื่อมโทรม ตลอดจนการออกแบบเมืองใหม่ ศึกษาปัญหาของกรณีตัวอย่างเมืองใหม่

An overview of urban planning and its history and evolution will be emphasized, in particular urban expansion and changes in physical and socioeconomic structures, the environment, and the relationship between rural and urban areas. The course covers plans for urban areas at different levels as well as their scopes and objectives, for example, urban development, urban and environmental planning and design, transportation, urban rehabilitation and conservation, and new town planning.

ผม. 223 ทฤษฎีและแนวความคิดในการปฏิบติทางการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 223 Theories and Concepts in Planning Practice

การเกิดขึ้นของกระบวนการเป็นเมืองใหม่ ตั้งแต่เมืองอุตสาหกรรมจนถึงชุมชนชานเมือง จากเมืองท่องเที่ยวจนถึงเมืองประวัติศาสตร์และเมืองอนุรักษ์ จำเป็นต้องมีแนวความคิดกลุ่มต่างๆ เพื่อใช้สำหรับอธิบายปรากฏการณ์ที่เกิดขึ้น โดยมีการจัดการภายใต้แนวคิดที่ว่าเมืองเป็นองค์กรแบบพลวัต ซึ่งต้องการการทำความเข้าใจ ตรวจสอบ และตรวจทานอย่างทั่วถึง รวมถึงการวิเคราะห์ทฤษฎี แนวคิด เทคนิค และการนำไปประยุกต์ใช้งาน โดยเน้นความสำคัญของปรากฏการณ์ต่างๆ เพื่อเรียนรู้ถึงการเกิด การพัฒนาการ และการให้นิยามใหม่ของปรากฏการณ์ที่เกิดขึ้น

Theories and Concepts in Planning Practice emphasized on the emergence of new urbanization, ranging from the industrial town to suburban communities, from tourists' downtown to historical and preservation city. This course is organized under the concept that city is a dynamic organization which needs to be read and re-read throughout. The course will explore theories, concepts, techniques and the applications underlining these phenomena to learn how these are generated, developed, and redefined.

กลุ่มวิชาเทคนิคและเทคโนโลยี

ผม. 243 แบบจำลองการวางแผนการใช้ที่ดิน 3 (3 – 0 – 6)

UP 243 Land Use Models

ทฤษฎี แนวความคิด และเทคนิคการวางแผนสำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินประเภทต่างๆและรูปแบบการวางแผนในเขตเมือง ทั้งของประเทศไทยและประเทศต่างๆในเชิงเปรียบเทียบ เพื่อให้เกิดความเข้าใจถึงข้อดี ข้อเสีย ตลอดจนความเหมาะสม และข้อจำกัดในการประยุกต์ทฤษฎีและแนวความคิดต่างๆเหล่านี้ ตลอดจนแนวทางการ

ดำเนินการของประเทศต่างๆอย่างมีเหตุมีผล และสามารถวิพากษ์รูปแบบการวางแผนการใช้ที่ดินในประเทศไทยอย่างเป็นเหตุเป็นผล

Theories, concepts, and techniques for land use planning are explored. Also, land use models applied to urban areas, both in Thailand and abroad will be discussed in a comparative way. Students will gain a better understanding of advantages and disadvantages, as well as opportunities and limitations, in applying the ideas through sound development actions in various countries, and be enabled to rationally analyze the land use planning in Thailand.

ผม. 342 การวางแผนและการบริหารจัดการโครงสร้างพื้นฐานชุมชนเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 342 Urban Infrastructure Planning and Management

แนวความคิดในการจัดทำแผนพัฒนาระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการในชุมชนเมือง เพื่อรองรับการขยายตัวของเมือง และเตรียมรองรับการขยายตัวของประชากรและที่อยู่อาศัยในอนาคต ตามแนวทางของแผนพัฒนาและผังเมืองของเมืองในระดับต่าง ๆ ตลอดจนการรองรับและแก้ปัญหาสิ่งแวดล้อม โดยประเด็นการศึกษาครอบคลุมถึงเรื่องระบบสาธารณูปโภค เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า ระบบถนน ระบบขนส่งมวลชน การกำจัดขยะมูลฝอย ระบบบำบัดน้ำเสีย ฯลฯ และระบบสาธารณูปการ เช่น สถานศึกษา สถานพยาบาล สถานพักผ่อนหย่อนใจ การรักษาความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน และพื้นที่สำหรับให้บริการอื่น ๆ แก่เมืองในระดับต่าง ๆ ทั้งนี้เพื่อให้แผนพัฒนาสาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นแผนที่มีความสอดคล้องและสนับสนุนต่อผังเมืองรวม และเป็นส่วนหนึ่งที่ทำให้แนวทาง “แผนชี้นำการพัฒนาเมือง” สามารถเกิดขึ้นได้จริง

The concepts of urban infrastructure planning and management that support urban development, population growth, and environmental protection and management on different scales are emphasized in Urban Infrastructure Planning and Management course. The course covers issues related to facilities such as schools, hospitals, recreation areas, etc., and utilities such as water supply, electricity, and systems of the road network, mass-transportation, solid waste disposal and wastewater treatment. The course also put an emphasis on the concept of “plans-led development”.

ผม. 344 การวางแผนและการบริหารจัดการระบบคมนาคมขนส่ง 3 (3 – 0 – 6)

UP 344 Transportation Planning and Management

นโยบายการวางแผนและจัดระบบคมนาคมขนส่ง แนวความคิดเกี่ยวกับรูปแบบต่าง ๆ และลำดับศักดิ์ของระบบถนน ซึ่งเป็นลักษณะที่เกิดการเชื่อมโยงอย่างเป็นโครงข่าย โดยมีหน้าที่และขีดความสามารถในการ รองรับการจราจรที่แตกต่างกัน การศึกษาถึงแนวความคิดและรูปแบบและโครงข่ายการจราจรที่ควรจะเป็นทั้งในทางทฤษฎีและประสบการณ์ของต่างประเทศ เพื่อกำหนดแนวทางการพัฒนาด้านระบบคมนาคมขนส่งที่เหมาะสม นอกจากนี้ยังศึกษาครอบคลุมถึงความรู้พื้นฐานเบื้องต้นด้านวิศวกรรมจราจร ตลอดจนแนวทางการกำหนดและออกแบบระบบถนนและคมนาคมขนส่งในการจัดทำผังเมืองและขั้นตอนการแปรสู่การปฏิบัติ

The course focuses on theories and concepts of the transportation network system, covering the hierarchy of road as well as, functions and limitations of different road types. The investigation of transportation policies and practices will be discussed in class, couple with the comparison between theories and practices in foreign countries and Thailand. Moreover, basic concepts of transport engineering and determination and design of the road system in urban planning and practices will be discussed.

ผม. 345 การวางแผนและการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 345 Urban Environmental Planning and Management

แนวความคิดในการจัดการวางแผนและการจัดการสิ่งแวดล้อม โดยศึกษาความสัมพันธ์ของระบบนิเวศวิทยา (ecology) กับสิ่งแวดล้อมและมนุษย์ สภาพปัญหาสิ่งแวดล้อมเมือง พร้อมทั้งกฎหมาย นโยบาย โครงการและองค์กรที่เกี่ยวข้องกับการวางแผนและการจัดการสิ่งแวดล้อมเมือง นอกจากนี้ยังครอบคลุมถึงแนวทางในการกำหนดนโยบาย หลักการและมาตรการต่าง ๆ ที่สามารถนำมาประยุกต์ใช้กับกระบวนการการวางแผนและจัดการเมือง อาทิเช่น หลักการสร้างและลดแรงจูงใจ และหลักการผู้สร้างมลภาวะต้องเป็นผู้จ่าย (polluter pay principle) เป็นต้น นอกจากนี้ยังศึกษาถึงแนวทางการจัดการปัญหาความขัดแย้ง (conflict management) และ ประชาพิจารณ์ (public hearing)

Urban environmental planning and management concepts covering ecological systems and urban environmental conditions are introduced in the couse. Topics include urban management policies, principles and techniques such as incentives and disincentives, conflict management, the polluter pays principle, and public hearing.

กลุ่มวิชาสนับสนุนงานการผังเมือง

ผม. 252 เศรษฐศาสตร์เมืองเพื่อการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 252 Urban Economics for Planning

ความรู้พื้นฐานด้านเศรษฐศาสตร์ ทฤษฎีและแนวความคิดด้านเศรษฐศาสตร์เมือง โดยชี้ให้เห็นถึงโครงสร้างทางเศรษฐกิจของเมือง ความสัมพันธ์ระหว่างการเจริญเติบโตทางเศรษฐกิจกับการพัฒนาเมือง โลกาภิวัตน์ที่มีผลต่อเศรษฐกิจระดับเมือง แนวความคิดเกี่ยวกับการกำหนดที่ตั้งของกิจกรรมทางเศรษฐกิจของเมืองในสาขา การผลิตและการบริการต่าง ๆ รวมถึงความเชื่อมโยงกับการเติบโตของเมือง การเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน และการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานของเมือง

This course focuses on theories and concepts of urban economics, relation between economic development and urban development, the impacts of globalization to urban economic activity allocation, the impact of industrial growth on urbanization, infrastructure development and the change of land use. It also explores the economics of urban problems such as poverty, inadequate housing, congestion, pollution, and crime.

ผม. 253 การวางแผนและการบริหารจัดการระดับภาค 3 (3 – 0 – 6)

UP 253 Regional Planning and Management

ความสัมพันธ์เชิงบทบาทหน้าที่ ความสัมพันธ์เชื่อมโยง การพึ่งพาอาศัยกัน ทั้งทางด้านกายภาพ ประชากร เศรษฐกิจ สังคม สิ่งแวดล้อม ฯลฯ ระหว่างพื้นที่หน่วยการบริหารและการปกครองที่ต่างกัน ทั้งในระดับท้องถิ่น เช่น ภาคชนบท-ภาคเมือง เทศบาล-เทศบาล เทศบาล-อบต. จังหวัด-จังหวัด ตลอดจนในระดับระหว่างจังหวัด ภูมิภาคเดียวกันและระหว่างภูมิภาคด้วยกัน เพื่อจะสามารถเข้าใจถึงความเชื่อมโยงและการพึ่งพาอาศัยซึ่งกันและกันในด้านต่าง ๆ ของท้องถิ่น และสามารถนำมากำหนดเป็นกรอบการวางแผนในระดับมหภาค เพื่อเป็นแนวทางชี้นำการพัฒนาในระดับจุลภาค หรือระดับเมืองและท้องถิ่นอย่างมีความเชื่อมโยงและสอดคล้องกัน

The interrelations between planning elements such as physical, populational, socioeconomic, and environmental, etc., and between administrative organizations of the same or different levels such as urban-rural, regional, provincial and local administrations. The course is aimed at understanding the linkages and relationships between such elements at a local level to

determine a planning framework at a macro level that leads to development plans at a local, urban or regional level.

ผม. 256 ประชากรศึกษาในการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 256 Demography in Planning

ภาพการขยายตัวของประชากรที่ส่งผลต่อการขยายตัวของเมืองและความต้องการที่อยู่อาศัย ซึ่งทำให้เกิดอุปทานของที่ดิน และบริการสาธารณะต่าง ๆ การอพยพย้ายถิ่นฐานของประชาชนจากชนบทสู่เมือง โดยจะศึกษาการคาดการณ์ประชากรในอนาคต ศึกษาแบบจำลองและแนวทางคำนวณในรูปแบบต่าง ๆ เพื่อเป็นองค์ประกอบพื้นฐานสำหรับการประมาณการณ์ความต้องการที่ดินสำหรับการอยู่อาศัย พาณิชยกรรม นันทนาการ ฯลฯ และความต้องการสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ ในอนาคต ซึ่งเป็นพื้นฐานสำคัญในการวางแผนและจัดทำผังเมือง

This course looks at population growth and migration to cities which lead to the expansion of urbanized areas, increased housing needs and subsequent demands for urban land and public services. Demographic study is also included in order to provide information for preparing the supply of land, and town/city/metropolitan planning and management schemes. Future models, population projection and other techniques necessary for urban and environmental planning and management are explored.

ผม. 353 กฎหมายและข้อกำหนดการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 353 Planning Law and Regulations

ความรู้พื้นฐานเกี่ยวกับกฎหมาย เพื่อทำความเข้าใจพื้นฐานระบบและลำดับศักดิ์ของกฎหมาย การประยุกต์กฎหมายและกฎระเบียบต่าง ๆ ในการกำหนดการวางแผนพัฒนาเมืองและการวางผังเมือง ศึกษากฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยตรงและโดยอ้อมกับการพัฒนาเมือง การใช้ที่ดิน การวางแผนและการวางผังเมือง เช่น พรบ.จัดสรรที่ดิน พรบ.ควบคุมอาคาร พรบ.การผังเมือง และ พรบ.สิ่งแวดล้อม ตลอดจนกฎกระทรวง ข้อบัญญัติของท้องถิ่น และเทศบัญญัติต่าง ๆ ที่มีผลต่อการกำหนดแนวทางการผังเมือง รวมทั้งแนวทางการกำหนดกฎหมายและข้อกำหนดที่จะใช้ในการวางแผนและผังเมือง

This course provides students basic concepts of the law and regulation systems of various governing bodies that directly or indirectly apply the planning and land use control. Laws and regulations that are relevant to urban and environmental development, planning and management such as Land Subdivision Law, Building Code, Urban Planning Law, central, and local regulations serves key topics for the course.

ผม 355 การฝึกปฏิบัติวิชาชีพการผังเมือง 0 (0 – 0 – 0)

UP 355 Internship in Planning

ฝึกปฏิบัติงานการวางแผนและผังเมืองในหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่ได้รับการอนุมัติจากคณะ-สถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มีกำหนดระยะเวลาไม่น้อยกว่า 240 ชั่วโมง

การวัดผลสำหรับวิชานี้ แบ่งออกเป็น 2 ระดับ คือระดับ S (ใช้ได้) และระดับ U (ยังใช้ไม่ได้)

A professional practice of urban environmental planning and management in related agencies/ organizations pre-approved by the Faculty of Architecture and Planning is held during the summer session. Students are expected to work for not less than 240 hours in total. The grade for this course is S (Satisfactory) and U (Unsatisfactory).

ผม. 358 สังคมและการเมืองในการวางแผนและผังเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 358 Society and Politics in Planning

การประยุกต์ทฤษฎีและแนวความคิดทางสังคมวิทยา สังคมวิทยาเมือง และรัฐศาสตร์ กับการวางแผน โดยการศึกษาครอบคลุมถึงบรรทัดฐานและค่านิยมทางสังคม การเกิดกลุ่มทางสังคม ประชาสังคม และระบบการปกครองส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น ซึ่งส่งผลกระทบต่อการการการประยุกต์ทฤษฎีและแนวความคิดทางสังคมศาสตร์และรัฐศาสตร์ที่เกี่ยวข้องกับการพัฒนาเมือง โดยการศึกษาครอบคลุมถึงประเด็นทางสังคมด้านต่างๆ การเกิดกลุ่มทางสังคม ประชาสังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชนในการวางแผนและผังเมือง และโครงสร้างการปกครองส่วนกลาง ส่วนภูมิภาค และส่วนท้องถิ่น รวมถึงการบริหารจัดการภาครัฐ บทบาท อำนาจและหน้าที่ของรัฐในงานผังเมืองและการจัดให้บริการสาธารณะต่างๆ แก่ประชาชน

The course explores theories and concepts in sociology and political science related to urban development. Social factor, social group, civil society and participation in urban policy and planning will be discussed. Governmental structure of central, regional and local administration, including public administration, state's role, power and duty in urban policy and planning and public services provision will be explored.

ผม. 451 หลักการและวิธีวิจัยทางการวางแผน 3 (3 – 0 – 6)

UP 451 Research Methodology in Planning

ประยุกต์ระเบียบวิธีวิจัยทางสังคมศาสตร์เพื่อสามารถกำหนดกรอบความคิดในการวิจัยและการวางแผนอย่างเป็นวิทยาศาสตร์ โดยมีเนื้อหาโดยสังเขปดังนี้ คือ การกำหนดกรอบปัญหาสำหรับการวิจัย การกำหนดวัตถุประสงค์ การตั้งสมมติฐาน การพิสูจน์สมมติฐาน การวัดและตัวชี้วัดด้านการผังเมือง การกำหนดและการใช้เครื่องมือในการเก็บข้อมูลภาคสนาม การวิเคราะห์ข้อมูล และการจัดทำรายงาน นอกจากนี้ยังครอบคลุมถึงเรื่องการนำผลการวิจัยเพื่อใช้ในการวางแผนและการจัดทำผังในระดับต่าง ๆ

This course introduces research methodology in planning, covering both qualitative and quantitative approaches. It also briefly discusses formulation of research topic and research design. Learning tools include lecture, computer lab exercises, quizzes, exams, and an individual term paper. Students taking the course will gain first hand research skills. Students will have hand-on experience using statistical analysis software. SPSS and Microsoft Excel are primarily used in the lab.

ผม. 454 การประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 454 Urban Environmental Impact Assessment

หลักการ เทคนิคในการคาดการณ์ และประเมินถึงผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการพัฒนาต่าง ๆ ในเมือง โดยเฉพาะ โครงการพัฒนาด้านสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ โครงการอาคารขนาดใหญ่และอาคารสูง ฯลฯ เชื่อมโยงกับการศึกษาด้านสังคมและการประเมินผลกระทบทางสังคม นอกจากนี้ยังศึกษาถึงแนวทางการนำการมีส่วนร่วมของประชาชนมาใช้ในกระบวนการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

Principles, techniques in forecasting and assessing environmental impact of development projects in urban areas, particularly in terms of public utilities and facilities, large-scale and high-rise building development projects are introduced. The contents will be discussed in relation with sociology and social impact assessment. In addition, application of strategic tools employed in public participation in environmental impact assessment will also be examined.

ผม. 457 การวางแผนการสื่อสาร 3 (3 – 0 – 6)

UP 457 Communications in Planning

ทฤษฎี แนวคิด และเทคนิคสำหรับการวางแผนการสื่อสารในการพัฒนาผังเมือง เพื่อส่งเสริมให้เกิดปฏิสัมพันธ์ในกระบวนการวางแผนและผังเมืองระหว่างกลุ่มผู้มีส่วนได้ส่วนเสียที่มาจากสังคมเมืองที่มีความซับซ้อน ส่งเสริมให้เกิดการตัดสินใจและปฏิบัติร่วมกันเพื่อนำไปสู่ขีดความสามารถในการเปลี่ยนแปลง

Theories, concepts and techniques of communicative planning in relation to urban development discipline are introduced. Students will learn skills to stimulate the interactions among stakeholders in urban policy formulation and planning processes and to build capacity for collaborative decisions and actions.

สารนิพนธ์

ผม. 500 สารนิพนธ์ 3 (0 – 6 – 3)

UP 500 Thematic Paper

วิชาบังคับก่อน: สอบได้วิชา ผม. 451 หลักการและวิธีวิจัยทางการวางแผน

การดำเนินการวิจัยเพื่อการวางแผน โดยการนำความรู้จากการศึกษาทั้งภาคทฤษฎีและภาคปฏิบัติมาผสานให้เกิดความเข้าใจในการศึกษาวิชาการผังเมืองอย่างแท้จริง การดำเนินการงานสารนิพนธ์จะมุ่งศึกษาในหัวข้อศึกษาที่นักศึกษามีความสนใจเป็นพิเศษอย่างละเอียดและเชื่อมโยงกับเรื่องที่เกี่ยวข้อง โดยเน้นการวิเคราะห์สังเคราะห์ข้อมูล เอกสาร และจากภาคสนาม ทั้งด้านกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม โดยนำผลการศึกษาสู่การวางแผน และการวางผังในระดับชุมชนและเมือง

การวัดผลวิชาสำหรับวิชานี้ แบ่งออกเป็น 2 ระดับ คือระดับ S (ใช้ได้) และระดับ U (ยังใช้ไม่ได้)

Thematic Paper focuses on applied research in planning which utilizes theoretical and practical knowledge. Based on their personal interests, students each select one specific topic from diverse issues of urban environmental planning and management. Emphasis is placed on analysis and synthesis of existing literature and fieldwork studies, and application of the results in planning on various scales.

กลุ่มวิชาเลือกเฉพาะสาขา

ผม. 261 การฝึกปฏิบัติวิชาชีพการผังเมืองระยะสั้นในต่างประเทศ 0 (0 – 0 – 0)

UP 261 Urban Planning Workshop in Foreign Countries

ฝึกปฏิบัติวิชาชีพการผังเมืองระยะสั้นในต่างประเทศเป็นระยะเวลา 2-3 สัปดาห์ โดยเน้นให้นักศึกษาการผังเมืองชั้นปีที่ 2 ได้เพิ่มพูนความรู้ประสบการณ์ตลอดจนเปิดวิสัยทัศน์และมุมมองของนักศึกษาให้กว้างขึ้น จำนวน 240 ชั่วโมง

การวัดผลสำหรับวิชานี้ แบ่งออกเป็น 2 ระดับ คือระดับ S (ใช้ได้) และระดับ U (ยังใช้ไม่ได้)

A two- to three-week urban planning workshop abroad is designed to give students experience in addition to knowledge learnt in regular classes. It aims to broaden students' perspectives in planning and develop analytical thinking processes through experience in a foreign country.

ผม. 462 การบริหารจัดการชุมชนเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 462 Urban Management

รูปแบบและแนวทางในการพัฒนาองค์กรการบริหารงานและการพัฒนาเมืองในระดับท้องถิ่น และเพื่อสามารถเข้าใจกระแสและทิศทางการพัฒนาเมืองในรูปแบบการกระจายอำนาจสู่ท้องถิ่น (decentralization) และการขยายบทบาทการมีส่วนร่วมของประชาชน (public participation) ในการวางแผน การวางผังและการพัฒนาเมืองในรูปของการสร้างธรรมรัฐ (good governance) ในการปกครอง ซึ่งประเด็นเหล่านี้ได้กำหนดไว้ในรัฐธรรมนูญฉบับปัจจุบัน นอกจากนี้ในการศึกษาวิชานี้ยังมุ่งเน้นให้เกิดพื้นฐานและกรอบความคิดเรื่องการเพิ่มประสิทธิภาพของบุคลากรในองค์กร (capacity building) แนวทางการบริหารจัดการด้านการเงินการคลังของหน่วยงานในระดับท้องถิ่น ซึ่งหมายรวมถึงแนวทางการถ่ายโอนบทบาทหน้าที่และถ่ายโอนการบริการของภาครัฐสู่ ภาคเอกชน (privatization) แนวทางในการจัดทำแผนพัฒนาท้องถิ่น

Local administrative management systems, the decentralization movement, and public participation in urban planning and development, as stipulated in the current Constitution of Thailand, and the fundamentals of good governance are the focus of Urban Management course. The course looks at the management dimension as related to other key elements such as local finance, the capacities of local authorities and the privatization of urban services.

ผม. 463 การพัฒนาและบริหารจัดการอสังหาริมทรัพย์ 3 (3 – 0 – 6)

UP 463 Real Estate Development and Management

แนวความคิดพื้นฐานที่นำไปใช้สำหรับการใช้ประโยชน์จากทรัพยากรที่ดิน เพื่อการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ ความเข้าใจในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ และความสัมพันธ์ที่มีต่อการพัฒนาเศรษฐกิจเมือง กระบวนการลงทุนและดำเนินโครงการซึ่งประกอบด้วย การกำหนดแนวความคิด การวางแผน กฎหมายที่เกี่ยวข้อง พฤติกรรมผู้บริโภค การศึกษาความเป็นไปได้ทางการตลาดและการเงิน การชำระภาษี รวมทั้งหลักการบริหารโครงการซึ่งมีความหลากหลาย ครอบคลุมทั้งโครงการประเภทพาณิชยกรรมและพักอาศัย

The course emphasizes on fundamental concepts applied in the process of land utilization for real estate development, which give students an insight into real estate business and its inter-connectedness with urban economic development. The course pays attention to the process of investment and development comprising of conceptual design, project planning, the examination of legal papers and consumer behavior, marketing and financial feasibility and tax payment. Principles of management, which are varied according to project types e.g. commercial and residential, are also included

ผม. 464 การฟื้นฟูและการอนุรักษ์ชุมชนเมือง 3 (3 – 0 – 6)

UP 464 Urban Rehabilitation and Conservation

แนวความคิดในการฟื้นฟูและการอนุรักษ์เมืองเก่าและเมืองประวัติศาสตร์ โดยทำการศึกษาถึงรูปแบบและคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปวัฒนธรรม และสถาปัตยกรรมของเมืองเก่า เพื่อกำหนดกรอบความคิดในการอนุรักษ์และ/หรือการฟื้นฟูเมืองสำหรับพื้นที่เหล่านี้ โดยให้ความสำคัญต่อการพัฒนาเพื่อให้เกิดทั้งคุณค่าทางประวัติศาสตร์ ศิลปวัฒนธรรม และทางเศรษฐกิจอย่างสมดุล

Concepts of rehabilitation and conservation of historic and old towns are the focus of Urban Rehabilitation and Conservation. Emphasis is on the study of historical, cultural, artistic and architectural value of the old towns in order to set the framework for conservation and/ or rehabilitation of such areas.

This includes the consideration of the importance of balanced development among historical, artistic, cultural, and economic values.

ผม. 465 การวางแผนและการบริหารจัดการการท่องเที่ยว 3 (3 – 0 – 6)

UP 465 Tourism Planning and Management

แนวความคิดในการพัฒนาการท่องเที่ยวซึ่งศึกษาถึงเทคนิคการประเมินศักยภาพในด้านการพัฒนาของพื้นที่ท่องเที่ยว โดยเชื่อมโยงการวิเคราะห์กับปัจจัยด้านนโยบาย โครงสร้างพื้นฐานทางกายภาพ เศรษฐกิจและสังคม เพื่อนำมากำหนดแผนกลยุทธ์และแนวทางการพัฒนาสถานที่ท่องเที่ยว ตลอดจนการสร้างกรอบแนวความคิดในการออกแบบวางผังพื้นที่สำหรับพัฒนา

This course introduces students the concept of tourism development. The course covers the formulation of policies, strategic plans and development guidelines based on analysis of the interrelations between tourism policies, the potential of tourist areas, and infrastructures, to develop conceptual frameworks for tourism project planning and development.

ผม. 466 การจัดการสิ่งแวดล้อมเมืองและชนบท 3 (3 – 0 - 6)

UP 466 Urban and Rural Environmental Management

ความเชื่อมโยงและพึ่งพาอาศัยซึ่งกันและกันระหว่างเมืองและชนบทในเรื่องการใช้ประโยชน์จากทรัพยากร สถานการณ์ปัญหาสิ่งแวดล้อมและการเปลี่ยนแปลงทรัพยากรธรรมชาติในเมืองและชนบท บทบาทของหน่วยการบริหารและการปกครองที่ต่างกัน ทั้งในระดับท้องถิ่น จังหวัด อนุภาค ภาคและประเทศต่อการวางแผนสิ่งแวดล้อมและบริหารจัดการทรัพยากรธรรมชาติภายใต้แนวคิดการพัฒนาอย่างยั่งยืน (Sustainable Development) และกระแสการเปลี่ยนแปลงต่างๆ ที่โลกเผชิญอยู่

The course emphasizes on the interconnection and dependency between urban and rural areas in the aspect of natural resources utilization, environmental problems and the change of natural resources in urban and rural areas, the role of administrative organizations in local, provincial, sub-regional, regional, and national level on environmental and natural resources management planning under the concept of sustainable development and other challenges the world is facing.

ผม. 467 การใช้ประโยชน์ที่ดินและแนวความคิดพลวัตของเมืองต่อภูมิอากาศ 3 (3 – 0 - 6)

UP 467 Land Use and Urban Climate Resilience

ศึกษาแนวความคิดความพลวัตของเมืองต่อภูมิอากาศในฐานะที่เป็นระบบที่มีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา ให้สามารถรับมือกับน้ำท่วมและวิกฤติทางด้านพลังงานได้ การปรับตัวและการบรรเทาผลกระทบของเมืองต่อการเปลี่ยนแปลงภูมิอากาศในการด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินจะถูกศึกษาเป็นวิธีการที่จะบริหารจัดการความเสี่ยงในอนาคตและสร้างเมืองเชิงนิเวศ รวมถึงสร้างสภาพแวดล้อมที่สามารถส่งเสริมแนวความคิดพลวัตต่อภูมิอากาศ

Land Use and Urban Climate Resilience course aims to introduce students the framework of urban climate resilience as a dynamic system to cope with flooding and energy crisis. Urban climate adaptation and mitigation in land use will be discussed as approaches to manage future risk and build eco-city and climate-resilient environments.

ผม. 468 การจัดการและวางแผนบูรณาการด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและและระบบคมนาคมและขนส่งเมือง 3 (3 – 0 - 6)

UP 468 Integration of land use and transportation planning and management

ศึกษาและประยุกต์ทฤษฎีของการวางแผนด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและและระบบคมนาคมและขนส่งเมือง โดยศึกษาถึงปัญหาการคมนาคมและขนส่งของเมือง รวมทั้งปัญหาการวางแผนและการบริหารจัดการ และนโยบายด้านคมนาคมและขนส่งต่าง ๆ ตลอดจนกลยุทธ์การวางแผนและการบริหารการบูรณาการด้านการขนส่งและการใช้ประโยชน์ที่ดินให้สามารถแก้ไขปัญหาได้ทั้งในรูปแบบของนโยบาย การบริหารจัดการการขนส่งเพื่อให้เกิดความสอดคล้องต่อรูปแบบการพัฒนาด้านการใช้ประโยชน์ที่ดิน

This course applies land use theory together with planning and management of urban transportation systems. The course demonstrates how integrating land use and transportation planning and management concepts can be utilized to present alternative strategies of many urban problems. Topics includes strategic policy, planning, and management in consistent with land use development.

ผม. 469 กระบวนการเป็นเมืองและการพัฒนาของประเทศในภูมิภาคอาเซียน 3 (3 – 0 - 6)

UP 469 Asian urbanization and development

ศึกษาและทำความเข้าใจเนื้อหาและข้อจำกัดของการวางแผนเมืองของประเทศในภูมิภาคอาเซียน วิเคราะห์ปัญหาและผลกระทบของกระบวนการเป็นเมืองและการพัฒนาที่เกิดขึ้น ตลอดจนวิเคราะห์แนวทางหรือวิธีการที่ประเทศเหล่านี้ใช้หาคำตอบสำหรับการวางแผน ภายใต้ข้อจำกัดในด้านสังคม เศรษฐกิจ และสภาพแวดล้อมที่เกิดจากเมืองหรือการเป็นเมืองและการพัฒนาในประเทศดังกล่าว รวมถึงนโยบายต่างๆ ที่วางไว้เพื่อบรรเทาหรือลดผลกระทบที่เกิดขึ้น

The course explores Asian's urbanization, and its consequences of urban planning which include causes and effects of urbanization and its development. The course focuses on key issues that emerge in rapidly growing cities of the developing world, ranging from socio- economic exclusion, environmental and its transition in policy and power in planning to cope with different period of its urbanization.

ผม. 471 การวางแผนภูมิอากาศเมืองในเขตร้อน 3 (1 – 4 - 4)

UP 471 Urban Climate Planning in the Tropics

กระบวนวิชานี้เป็นการศึกษาผลกระทบของภูมิอากาศที่เป็นลักษณะเฉพาะในท้องถิ่นตามวิถีการเติบโตของเมืองเขตร้อน และการเตรียมกลยุทธ์และแนวทางการออกแบบชุมชนเมืองภายใต้ภูมิอากาศเป็นฐานเพื่อเพิ่มคุณภาพชีวิตของประชาชนที่อาศัยอยู่ในเมืองเขตร้อนต่อการเผชิญกับภาวะโลกร้อนในเมืองที่เรียกว่า 'ผลกระทบของปรากฏการณ์เกาะความร้อน' ประกอบด้วย 3 ส่วน โดยส่วนแรกของกระบวนวิชานี้จะพิจารณาปรัชญาพื้นฐานของความท้าทายต่อภูมิอากาศและการตรวจสอบชุมชนเมืองในเขตร้อนจากมุมมองของรูปแบบกิจกรรมเมืองและความความเข้าใจด้าน 'ความต้องการเชิงความร้อน' ส่วนที่สองจะเป็นการหาลักษณะเฉพาะโดยการปฏิบัติเชิงในเชิงเทคนิคเพื่อเพิ่มการระบายอากาศ ร่มเงา และพื้นที่สีเขียว ตลอดจนความท้าทายในการประเมินภูมิอากาศประจำถิ่นในเขตร้อน และส่วนที่สามเพื่อหาอุปสรรคและโอกาสในอนาคตต่อการวางผังเมืองที่ตอบสนองต่อภูมิอากาศ และการนำเสนอตัวอย่างเฉพาะในเชิงการปฏิบัติที่เป็นแนวทางที่ดีที่ทั่วโลกได้ศึกษาปรับตัวต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิอากาศ เป็นความท้าทายต่อภูมิอากาศเมืองในเมืองเขตร้อนที่เป็นสิ่งจำเป็นสำหรับนักวางแผนเมือง นักออกแบบเมือง และสถาปนิกในทุกระดับ

This course explores the unique local climate consequences of urban growth trajectories of tropical cities and provides strategies and climate-based urban design approaches to enhance the quality of life of tropical urban dwellers in the face of urban warming, phenomenon known as the 'urban heat island effect'. There are three parts to an introduction; the first part of this course considers the philosophical basis of the climate challenge and investigates tropical urbanism from the viewpoints of urban activity patterns and the notion of 'thermal pleasure'. The second part explores specific, practical techniques in enhancing ventilation, shading and green spaces as well as the challenges in local climate assessment in the tropics. And the third part explores the barriers and future opportunities for climate-sensitive urban planning and presents specific examples of good practice, contextualized within the wider global debate on adapting to climate change. Urban climate challenges in the Tropics is an indispensable companion for urban planners, urban designers, and architects at all levels.

<u>รายวิชาโท จากคณะรัฐศาสตร์</u>

ร. 211 ความรู้เบื้องต้นทางรัฐศาสตร์ 3 (3 – 0 - 6)

PO 211 Introduction to Political Science

ธรรมชาติและวิธีการของรัฐศาสตร์ ความสัมพันธ์ระหว่างรัฐศาสตร์กับศาสตร์ทางสังคมอื่นๆ ขอบเขตการศึกษาจะครอบคลุมถึงทฤษฎีต่างๆ ทางรัฐศาสตร์ และหลักการเกี่ยวกับอำนาจ การใช้อำนาจ ความสัมพันธ์ระหว่างรัฐกับบุคคล สถาบันการเมือง การปกครอง พลังทางการเมือง กระบวนการเมืองและประชาคมนานาชาติด้วย

Students will be introduced to the study of the nature and principals in political science as a discipline and its relationship to other social sciences. The course will also explore important theories, principal of power and how it relates to the relationship between state and individual, political institutions, government, political power, political processes and international community.

ร. 222 การเมืองการปกครองท้องถิ่น 3 (3 – 0 - 6)

PO 222 LOCAL Government and Politics

บริบททางการเมือง เศรษฐกิจ สังคม และวัฒนธรรม ทั้งในระดับชาติและระดับท้องถิ่น อันนำไปสู่รูปแบบการปกครองท้องถิ่นที่เป็นอยู่ โดยศึกษาให้เข้าใจถึงความสัมพันธ์ระหว่าง 1) กระบวนการขยาย อำนาจของรัฐไทยเข้าไปในสังคม “ชนบท” ผ่านการขยายตัวของระบบราชการ ระบบเศรษฐกิจแบบตลาด ระบบอุดมการณ์ของรัฐ และโครงการพัฒนาต่าง ๆ 2) กระบวนการดูดซับหรือต้นทานการขยายอำนาจจากส่วนกลางของสังคม “ชนบท” และ 3) การตกผลึกของความสัมพันธ์ ระหว่างสองกระบวนการดังกล่าวในเชิงรูปธรรม ไม่ว่า จะเป็นรูปแบบการเมืองการปกครองท้องถิ่นที่เป็นอยู่ขณะนั้นหรือ การเปลี่ยนแปลงทางด้านเศรษฐกิจสังคม รวมตลอดถึงการคงอยู่ หรือการเกิดขึ้นใหม่ของความสัมพันธ์เชิงอำนาจในท้องถิ่น เช่น บทบาทของเจ้าพ่อ มือปืน ข้าราชการประจำ นักการเมืองท้องถิ่น ผู้มีอิทธิพลในท่องถิ่น ผู้นำท้องถิ่น และล่าสุด บทบาทของหัวคะแนนและการเมืองในระบอบประชาธิปไตยแบบรัฐสภา เป็นต้น

Political, economic, social and cultural context, on a national and local scale that has led to the existing local government model; study of the relationship between 1) the process of expansion of the Thai state’s power into rural areas via expansion of the civil service, the market economy, state ideology and various development structures; 2) absorption of or resistance to

centralized power by the rural areas and 3) concrete crystallization of the relationship between these two processes, whether in terms of local government at that time, or social and economic change. Also studied is the existence or new formation of local power relations such as the role of mafia godfathers, hitmen, civil servants, local politicians and leaders, powerful local figures and most recently the role of election campaigners and politics in the parliamentary democratic system.

ร. 241 ความรู้เบื้องต้นทางบริหารรัฐกิจ 3 (3 – 0 - 6)

PO 241 Introduction to Public Administration

ความหมาย ทฤษฎีแนวความคิด และขอบข่ายของการบริหารรัฐกิจ วิวัฒนาการของวิชาการบริหารรัฐกิจและ การบริหารธุรกิจ การบริหารกับสภาพแวดล้อมการเมืองและการบริหาร กระบวนการการบริหาร นโยบายสาธารณะ ประเภทองค์การภาครัฐ การบริหารทรัพยากรบุคคลภาครัฐ การคลังและงบประมาณ และ การกา กับการตรวจสอบการบริหาร ภาครัฐและจริยธรรมของนักบริหาร

Meaning, theory, concepts and scope of public administration; academic development of public and business administration, management and the political and administrative climate, the administrative process, public policy, types of public sector organisations, personnel management in state organisations, treasury and budgeting, as well as supervision and inspection of state administration and administrative ethics.

ร. 321 การเมืองการปครองของไทย 3 (3 – 0 - 6)

PO 321 Thai Government and Politics

วิชาบังคับก่อน : สอบได้วิชา ร.211

ปัจจัยต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการเมืองการปกครองของไทยเช่น ประวัติศาสตร์โครงสร้างสังคม วัฒนธรรม เศรษฐกิจและการเมืองไทย ลักษณะและแนวโนม้ของชีวิตการเมืองของไทย ลักษณะเฉพาะพฤติกรรมการเมืองเป็นต้น วิเคราะห์ สัมพันธภาพระหว่างชีวิตการเมืองกับปัจจัยทางสังคมและเศรษฐกิจ สำรวจปัญหาทางการเมืองการปกครองในยุคของการเปลี่ยนแปลงตามปัจจัยเหล่านี้

Factors involved in Thai politics and government such as history, social structure, culture, economy and Thai politics; characteristics and trends of Thai political life; characteristics of political behaviour; analysis of the relationship between political life and socioeconomic factors; examination of problems in politics and government in the age of change affected by the above factors.

ร. 354 การบริหารเชิงกลยุทธ์ในภาครัฐ 3 (3 – 0 - 6)

PO 354 Strategic Management in Public Sector

วิชาบังคับก่อน : สอบได้ ร.241

แนวคิดเกี่ยวกับการบริหารเชิงกลยุทธ์เพื่อนา ไปปรับใช้กับหน่วยงานราชการรัฐวิสาหกิจองค์การอิสระและองค์การสาธารณะต่าง ๆ โดยครอบคลุมเนื้อหาเกี่ยวกับการกำหนดวิสัยทัศน์พันธกิจขององค์การการวิเคราะห์จุดอ่อน จุดแข็ง โอกาสและภาวะคุกคาม การกำหนดกลยุทธ์ที่เหมาะสม การนา กลยุทธ์ไปปฏิบัติและการประเมิน กลยุทธ์โดยมุ่งศึกษาเปรียบเทียบจากองค์การที่เป็นเลิศทั้งภาครัฐและภาคเอกชน ทั้งในและต่างประเทศเพื่อมาประยุกต์ใช้อย่างเหมาะสม

Concepts of strategic management for application to government bodies, state enterprises, independent bodies and various public organisations, including determination of vision, organizational responsibilities, analysis of weaknesses and strengths, opportunities and threats, determination of suitable strategies and their application, as well as strategy evaluation. The course will have comparative studies of Thai and international public and private sector organisations that have achieved excellence, for the purposes of suitable application.

ร. 361 ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับนโยบายสาธารณะ 3 (3 – 0 - 6)

PO 361 Introduction to Public Policy

วิชาบังคับก่อน : สอบได้ ร.211 และ ร.241

วิชานี้เป็นการปูพื้นฐานวิชานโยบายสาธารณะโดยเริ่มจากการศึกษาธรรมชาติของนโยบายสาธารณะ กระบวนการกำหนดนโยบายสาธารณะ ผู้เล่นในกระบวนการ ตลอดจนแนวคิดและทฤษฎีนโยบายสาธารณะพื้นฐานของ สำนักต่าง ๆ และบริบทนโยบายที่เปลี่ยนไปจากยุคที่รัฐเป็นผู้เล่นหลักมาถึงยุคการจัดการปกครอง

This course introduces public policy, studying the nature of public policy, the public policymaking process, players in the process as well as basic concepts and theories of public policy of various organisations and the changing context of policy from the era with the state as a major player, to the era of management.

ร. 368 นโยบายและการจัดการเมือง 3 (3 – 0 - 6)

PO 368 Urban Policy and Management

วิชาบังคับก่อน : สอบได้วิชา ร.241

ความหมายและวัฏจักรของเมือง บทบาทของเมืองในมิติการพัฒนาทางการเมืองเศรษฐกิจและสังคม วิเคราะห์ สภาพปัญหาที่มาพร้อมกบัการเติบโตของเมือง เข้าใจถึงทิศทางการพัฒนาเมืองรวมทั้งองค์กรที่เกี่ยวข้องในกระบวนการ นโยบายและการจัดการ และแนวทางในการบริหารจัดการเมืองในมิติต่าง ๆ เช่น ผังเมือง สิ่งแวดลอ้มและการบริการทาง สังคม รวมทั้งกระบวนการและเทคนิคการมีส่วนร่วมในการจัดการเมืองโดยศึกษาประสบการณ์ทั้งในประเทศและต่างประเทศ

Meaning and cyclical development of urban spaces; role of urban areas in terms of political, economic and social development; analysis of problems accompanying urban growth; understanding the direction of urban development, organisations involved in urban policy and management and approaches to managing urban areas in different aspects, such as urban planning, environment and social services , as well as processes and techniques to increase involvement in urban planning, with national and international case studies.

วิชาเลือกคณะรัฐศาสตร์ จำนวน 1 วิชา จากวิชาดังต่อไปนี้

ร. 224 พื้นฐานทางเศรษฐกิจและสังคมของการเมืองการปกครองไทย 3 (3 – 0 - 6)

PO. 224 Economic and Social Ecology of Thai Government and Politics

ลักษณะและโครงสร้างทางเศรษฐกิจ สังคม และการเมืองของประเทศไทย โดยมุ่งปูพื้นฐานความเข้าใจต่อระบบการเมืองการปกครองของไทยเป็นสาคัญ ศึกษาความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยเศรษฐกิจ สังคม การเมือง รวมทั้งคานึงถึงพื้นฐานทางประวัติศาสตร์ วัฒนธรรม และระบบความคิดความเชื่อด้วย ตลอดจนศึกษากระบวนการเปลี่ยนแปลงของสังคมไทยนับแต่อดีตจนถึงปัจจุบัน และผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวที่มีต่อรูปแบบและโครงสร้างทางการเมืองด้วย

ร. 366 นโยบายและการจัดการสิ่งแวดล้อม 3 (3 – 0 - 6)

PO. 366 Environmental Policy and Management

วิชาบังคับก่อน : สอบได้วิชา ร.241

หลักการ แนวคิดและแนวทางในการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม กระบวนการนโยบายและเครื่องมือทางนโยบายเกี่ยวกับสิ่งแวดล้อม ความสัมพันธ์ระหว่างปัจจัยด้านการเมือง เศรษฐกิจและสังคมที่มีต่อการกาหนดนโยบายและการนานโยบายด้านสิ่งแวดล้อมไปปฏิบัติ บทบาทและความร่วมมือระหว่างภาครัฐ ภาคเอกชน ภาคประชาชน องค์กรพัฒนาเอกชน และองค์การระหว่างประเทศที่เกี่ยวข้องบกับนโยบายและการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อม ทั้งในระดับประเทศและระดับโลก ตลอดจนประสบการณ์ในการบริหารจัดการสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยและประเทศอื่น

ร. 449 การจัดการภัยพิบัติและภาวะฉุกเฉิน 3 (3 – 0 - 6)

PO. 449 Disaster and Emergency Management

พื้นฐานของการบริหารการจัดการขององค์กรที่มีหน้าที่ปฏิบัติงานตอบรับต่อภาวะที่เร่งด่วน การจัดการภายในองค์กรในภาวะวิกฤต และภาวะฉุกเฉินต่าง ๆ และศึกษาการเปลี่ยนแปลงของสภาวะแวดล้อมภายนอกและภัยพิบัติแต่ละชนิด ตลอดจนการดาเนินงานของเครือข่ายการบริหารและการจัดการขององค์กรภาครัฐและภาคต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการบรรเทาสาธารณภัย ปัจจัยที่ช่วยให้การปฏิบัติงานเป็นไปอย่างมีประสิทธิผลและประสิทธิภาพ และสามารถปรับตัวให้เข้ากับภาวะที่แปรเปลี่ยนตลอดเวลา มีกระบวนการตัดสินใจที่ถูกต้องมากขึ้น โดยจะมีการใช้กรณีศึกษาในการบริหารการจัดการภัยพิบัติและภาวะฉุกเฉิน ทั้งในประเทศและต่างประเทศเป็นตัวอย่างจริงประกอบการศึกษ เพื่อให้นักศึกษาได้เข้าใจถึงการนาหลักการไปใช้อย่างแท้จริง

<u>รายวิชาเลือกข้ามสาขา/ วิชาโท</u>

<u>สาขาวิชาสถาปัตยกรรม</u>

สถ. 103 ประวัติศาสตร์สถาปัตยกรรมโลก 3 (3 – 0 – 6)

AR 103 History of World Architecture

ประวัติศาสตร์และพัฒนาการทางสถาปัตยกรรม และความเป็นเมืองที่สำคัญในภูมิภาค ต่าง ๆ ทั้งโลกตะวันตกและโลกตะวันออก รวมถึงการวิเคราะห์ปัจจัยต่าง ๆ ที่มีอิทธิพลต่อการเปลี่ยนแปลงของรูปแบบสถาปัตยกรรม โดยเฉพาะอิทธิพลทางความเชื่อ วัฒนธรรม สังคม การเมืองการปกครอง และวิทยาการที่มีต่อรูปแบบและพัฒนาการทางโครงสร้างและวิธีการก่อสร้าง พร้อมการวิเคราะห์แบบอย่างสถาปัตยกรรมเด่น ๆ ตลอดจนแนวคิดของสถาปนิกในการออกแบบสถาปัตยกรรม ตั้งแต่ยุคก่อนประวัติศาสตร์จนถึงสถาปัตยกรรมร่วมสมัย

Introduction to the history of Architecture and Urbanism from prehistoric to the contemporary. This course explores the various ways in which architecture reflects and shapes social,

be selected and analyzed as case studies. Furthermore, innovations and change in architectural concepts, technologies, and construction techniques will be examined.

สถ. 213 ทฤษฎีและแนวความคิดสถาปัตยกรรม 1 3 (3 – 0 – 6)

AR 213 Architectural Theory and Concept 1

วิชาบังคับก่อน: สอบได้ สถ. 103 ประวัติศาสตร์สถาปัตยกรรมโลก

ทฤษฎีทางสถาปัตยกรรมจากอดีตสู่การปฏิวัติอุตสาหกรรมจนถึงการเกิดขึ้นและสิ้นสุดลงของสถาปัตยกรรมในยุคโมเดิร์น โดยเริ่มจากทฤษฎีการกำเนิดรูปทรงเรขาคณิตที่มีผลต่อแนวคิดและสุนทรียภาพในการออกแบบ การเปลี่ยนแปลงสถาปัตยกรรมและงานศิลปะในยุคปฏิวัติอุตสาหกรรม การเกิดขึ้นของสถาปัตยกรรม โมเดิร์น สุนทรียภาพจักรกลต่องานสถาปัตยกรรม แนวคิดสถาปัตยกรรมและเมืองในอุดมคติ ความล้มเหลวและจุดสิ้นสุดของสถาปัตยกรรมยุคโมเดิร์น

Analysis of architectural theories and concepts that emerged from the past up to the Industrial Revolution period to the end of Modernism. The issues to be explored are concepts of geometry theory that changed the idea, perception and appreciation of architecture and art form, the development of architecture during the Industrial Revolution that lead to the realization of modern architecture, machine aesthetics in architecture, the concept of Utopia, and the failures to the end of modernism on architecture and design.

สถ. 352 คุณค่าศิลปะและสถาปัตยกรรมไทย 3 (3 – 0 – 6)

AR 352 Thai Art and Architecture Appreciation

พัฒนาการของสถาปัตยกรรมในประเทศไทยและประเทศใกล้เคียงตั้งแต่ก่อนสมัยสุโขทัยจนถึงสมัยรัตนโกสินทร์รวมทั้งสมัยปัจจุบัน ปัจจัยต่าง ๆ ที่มีอิทธิพลต่อพัฒนาการของรูปแบบสถาปัตยกรรม อิทธิพลที่มาจากนอกภูมิภาค ทั้งอิทธิพลทางวัฒนธรรม ทางรูปแบบและวิทยาการ วิเคราะห์แบบอาคารและองค์ประกอบอาคารที่มีเอกลักษณ์ทางสถาปัตยกรรมในแต่ละยุคสมัย โดยเฉพาะเอกลักษณ์สถาปัตยกรรมไทยสมัยใหม่ โดยสะท้อนให้เห็นสภาพสังคม ชีวิตความเป็นอยู่และเทคโนโลยี ตลอดจนปรัชญาและความเชื่อ

The evolution of art and architecture in South East Asia and Thailand from the Sukhothai and Rattanakosin periods to the present. Cultural and technological influences from the neighbours on the development of Thai art and architecture are explored. Discussion also includes analysis of unique building styles that reveal diverse lifestyles of people in the past.

สถ.456 ธุรกิจพื้นฐานสำหรับสถาปนิก 3 (3 – 0 – 6)

AR456 Basic Business for Architects

ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการดำเนินธุรกิจ องค์ความรู้หลักเพื่อการดำเนินการทางธุรกิจ อันได้แก่ หลักเศรษฐศาสตร์ การตลาด การเงิน การบัญชี การบริหาร กลยุทธ์การดำเนินธุรกิจ และความรู้ในเชิงเทคโนโลยี ที่จะนำไปสู่ทักษะการใช้องค์ความรู้เหล่านั้นในบทบาทต่าง ๆ ของสถาปนิก ที่จะช่วยให้การดำเนินวิชาชีพเป็นไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดจนการเตรียมความพร้อมทางด้านเทคนิคสำหรับการศึกษาขั้นสูงต่อไป

The basics of business operation and the key knowledge required in business operation, including economics, marketing, finance, accounting, management, business strategy and technical knowledge are concerned. Students are encouraged to apply those aspects of knowledge in practice and to prepare themselves for more advanced study of business and management in subsequent courses.

สถ. 311 วิธีออกแบบโครงการสถาปัตยกรรม 3 (3 – 0 – 6)

AR 311 Architectural Project Design Method

ทำความเข้าใจกับภาระงานต่าง ๆ ตามขั้นตอนต่าง ๆ ในกระบวนการออกแบบ แนวความคิดเกี่ยวกับกระบวนการสร้างสรรค์ในงานออกแบบ กระบวนการแปลงแนวความคิดเชิงนามธรรมเป็นรูปแบบสถาปัตยกรรม กระบวนการออกแบบที่เน้นการกำหนดแนวความคิดและการกำหนดปัญหาให้ชัดเจน เพื่อการสร้างสรรค์งานออกแบบที่เป็นการแก้ปัญหา โดยการประมวลข้อมูลเกี่ยวกับที่ตั้งและโครงการที่จะออกแบบ ผ่านกระบวนการวิเคราะห์ การสังเคราะห์และการประเมินผล การจัดทำรายละเอียดโครงการ (programming) สำหรับงานออกแบบสถาปัตยกรรม โดยคำนึงถึงรายละเอียดด้านวัตถุประสงค์ สภาพแวดล้อม กิจกรรม ระบบอาคาร และทรัพยากรที่เกี่ยวข้อง ซึ่งรวมถึงการกำหนดงบประมาณของโครงการ

The architectural design process is emphasized. This includes the constitution of a concept and the transformation of a concept into architecture involving a problem-based design process. Through analysis, synthesis and evaluation of related information regarding site and prospective project, an architectural program would be formulated as ultimately employed in the following process of architectural design. It covers programs regarding objectives, environment, activities, building systems and resources which include related budget of project.

สถ. 375 การท่องเที่ยวมรดกทางวัฒนธรรม 3 (3 – 0 – 6)

AR 375 Cultural Heritage Tourism

หลักการ ประเด็น และแนวคิดที่เกี่ยวข้องกับการท่องเที่ยวมรดกทางวัฒนธรรม ความเชื่อมโยงระหว่างวัฒนธรรมและการท่องเที่ยว ตัวอย่างการศึกษาที่กำหนดแนวทางการท่องเที่ยว มุมมองต่อแผนที่ การออกแบบหนังสือแนะนำการท่องเที่ยว วัฒนธรรม เอกสารสำหรับการเดินทาง กลยุทธ์การแปลความหมาย และการพัฒนาการออกแบบสินค้าทางการท่องเที่ยว การเปลี่ยนแปลงและผลกระทบในตลาดการท่องเที่ยวและพฤติกรรมของผู้เกี่ยวข้อง

Principles, main issues and concepts relating to cultural heritage tourism. Connection between culture and tourism. Case studies that form cultural tourism. Perspective of mapping, guidebook design, visual culture, travel literature, interpretation strategies, and recent developments in tourism product design. Changes and impact in the market place and behavior.

สถ. 351 ดิจิทอลเทคโนโลยีเพื่อการออกแบบและก่อสร้างในงานสถาปัตยกรรม 3 (1 – 4 – 4)

AR 351 Digital Technologies in Architectural Design and Construction Process

การศึกษาเชิงปฏิบัติการเพื่อประยุกต์ใช้ดิจิทอลเทคโนโลยีในงานสถาปัตยกรรมที่สอดคล้องต่อยุคสมัยเพื่อขยายขอบเขตและพัฒนาขีดความสามารถของนักศึกษาทั้งในเชิงความคิด กระบวนการออกแบบ การก่อสร้างและประเด็นอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับงานสถาปัตยกรรม

The contemporary issues of digital technology that influence architectural design and construction process. This course aims to develop and extend capability both thinking and working

process incorporated with skills of design, construction and other issues in architectural design advancement.

<u>สาขาวิชาสถาปัตยกรรมภายใน</u>

สน. 105 ประวัติศาสตร์สถาปัตยกรรมภายใน 3 (3 – 0 – 6)

IA 105 History of Interior Architecture

ประวัติศาสตร์และพัฒนาการของการออกแบบสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน และเฟอร์นิเจอร์ วิเคราะห์ปัจจัยต่างๆ ที่มีอิทธิพลต่อรูปแบบสถาปัตยกรรมภายในแต่ละยุคสมัย โดยเฉพาะอิทธิพลทางวัฒนธรรมและวิทยาการ พร้อมวิเคราะห์แนวคิดและปรัชญาเด่นๆ ของสถาปนิกและนักออกแบบแต่ละยุคสมัย ผ่านกรณีศึกษางานออกแบบสถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน และเฟอร์นิเจอร์ ตั้งแต่ยุคอดีตจนถึงปัจจุบัน

The history and evolution of architecture, interior architecture, and furniture design. Various influences, especially cultural and technological aspects, that impact the development of interior architecture in different periods are analyzed. Concepts and philosophies of influential architects and designers from the past to the present are also explored through case studies from each era.

สน. 208 การยศาสตร์เพื่อการออกแบบภายใน 3 (3 – 0 – 6)

IA 208 Ergonomics for Interior Design

พื้นฐานทางการยศาสตร์ความเข้าใจเกี่ยวกับสรีระและสัดส่วนของมนุษย์และหลักพื้นฐานการออกแบบเพื่อคนทั้งมวลที่มีผลต่อสภาพแวดล้อม เพื่อพัฒนางานออกแบบสถาปัตยกรรมภายในและเฟอร์นิเจอร์ ให้สามารถตอบสนองทั้งด้านกายภาพและจิตวิทยาของมนุษย์ได้อย่างมีประสิทธิภาพ

An introduction to the science of ergonomics and universal design, providing students with the awareness of how to design interior environment and furniture to satisfy human physical and psychological needs.

สน 202 กระบวนการคิดเชิงออกแบบ 3 (1 – 4 – 4)

IA 202 Design Thinking Process

ศึกษาความรู้พื้นฐาน หลักการ และกระบวนการคิดเชิงออกแบบ มุ่งเน้นการทำงานแบบมีส่วนร่วม การบูรณาการศาสตร์ความรู้แขนงต่างๆ เพื่อการแก้ปัญหาในการออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน

Fundamentals and principles of design thinking process. Emphasizing on collaboration and inter-disciplinary knowledge for design solutions in interior architecture.

สน. **307 การประยุกต์สุนทรียศาสตร์ของทฤษฎีและแนวคิดทางสถาปัตยกรรม และการออกแบบในงานสถาปัตยกรรมภายใน 3 (3 – 0 – 6)**

IA 307 Theory and Aesthetic Application

การวิเคราะห์ทฤษฎีและแนวคิดหลักทางสถาปัตยกรรมและการออกแบบ มุ่งเน้นการทำความเข้าใจ และตระหนักถึงคุณค่าของสุนทรียศาสตร์ เพื่อประยุกต์ใช้ในงานออกแบบสถาปัตยกรรมภายใน

An analysis of the principal theories and concepts in architecture and design. Emphasizing on an understanding of the value creations and the appreciation of aesthetics to achieve the aesthetics application in interior architectural design.

สน. 341 เทคโนโลยีสภาวะแวดล้อมภายใน 2 3 (3 – 0 – 6)

IA 341 Interior Environmental Technology 2

หลักการและความรู้ด้านเทคโนโลยีระบบภายในอาคาร และการบูรณาการร่วมกับระบบภายในอาคารอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปรับให้อยู่ในสภาวะสบายเชิงอุณหภาพ (ระบบปรับอากาศ) การมองเห็น (ระบบแสงสว่าง) การได้ยิน (เสียงและการควบคุมอะคูสติก) การเลือก การนำไปใช้อย่างยั่งยืน รวมถึงความเข้าใจในระบบอาคารอื่น ๆ เช่น ระบบขนส่ง ระบบไฟฟ้า ระบบสุขาภิบาล ระบบสื่อสาร ระบบความปลอดภัย ระบบป้องกันเพลิง ระบบควบคุมและบริหารอาคาร รวมถึงสามารถเข้าใจรายละเอียดการระบุในแบบสถาปัตยกรรม

Principles and knowledge in environmental technology for building including integration with other interior building systems covering topics of thermal comfort (air-conditioning systems), visual quality (lighting systems), hearing (acoustics) as an integral aspects of the design process. To select and specify sustainably including other building systems i.e. transportation , electric power, sanitation, communications, security , fire safety and building control and energy management systems in details as seen on construction document

<u>สาขาวิชาภูมิสถาปัตยกรรม</u>

ภส. 103 วัสดุ และวิทยาศาสตร์พืชพรรณสำหรับงานภูมิสถาปัตยกรรม 3 (2 – 2 – 5)

LN 103 Plant Materials and Plant Science for Landscape Architecture

การจัดจำแนกพืชพรรณพื้นฐาน การพิสูจน์เอกลักษณ์ของพืชพรรณ และการตั้งชื่อวิทยาศาสตร์ ลักษณะที่สำคัญของพืชพรรณ สังคมพืช นิเวศวิทยาและความสัมพันธ์ของพืชพรรณ พืชพรรณท้องถิ่นที่ใช้ในงานภูมิสถาปัตยกรรม พืชพรรณชายทะเล เข้าใจกระบวนการเจริญเติบโต และพัฒนาการ ปัจจัยที่ส่งผลกระทบต่อกระบวนการเจริญเติบโต พื้นฐานทางด้านปฐพีวิทยา และการปรับปรุงดินเบื้องต้น

Fundamental plant classification, identification and nomenclature, special characteristic , plant community, habitat, and it's relationship, local plant materials in landscape usage, seaside plant and understanding plant growth and development process include affected factors, basic soil science and soil improvement.

ภส. 105 ภูมิสถาปัตยกรรมเบื้องต้น 3 (3 – 0 – 6)

LN 105 Introduction to Landscape Architecture

ภาพรวมองค์ความรู้เบื้องต้นของงานภูมิสถาปัตยกรรม หลักการ ทฤษฎี แนวคิด และวิวัฒนาการของงานภูมิสถาปัตยกรรม สร้างความเข้าใจ การตระหนักถึงความสำคัญ และคุณค่าของภูมิทัศน์ และองค์ประกอบทางภูมิทัศน์ทั้งในมิติทางธรรมชาติ สังคม วัฒนธรรม ศิลปะ และสุนทรียศาสตร์ ขอบเขตงานที่เกี่ยวข้องกับวิชาชีพภูมิสถาปัตยกรรม กระบวนการของการออกแบบ และวางผังในงานภูมิสถาปัตยกรรม การออกแบบเพื่อคนทั้งมวล รวมทั้งบทบาทของวิชาชีพภูมิสถาปัตยกรรม และความสัมพันธ์กับวิชาชีพอื่น ๆ

Introduction to basic principles, history and theories in Landscape Architecture. Highlight on understanding intrinsic values of natural, cultural, artistic and aesthetic aspects in landscape architecture. Understand landscapes components, scope of works, design processes, universal design, professional practice and other disciplines.

ภส. 343 การวางผังบริเวณ และการวิเคราะห์กรณีศึกษา 3 (3 – 0 – 6)

LN 343 Site Planning and Case Study

กระบวนการวางผังบริเวณ การวิเคราะห์พื้นที่ออกแบบ การวิเคราะห์โปรแกรม และผู้ใช้งาน หลักการ และมาตรฐานการวางผังบริเวณ ได้แก่ ระบบการแบ่งเขตการใช้ที่ดิน และระบบทางสัญจร การสร้างทางเลือกในการวางผังบริเวณ การออกแบบกลุ่มอาคาร ที่ว่าง และพืชพรรณ การสร้างสุนทรียภาพในการวางผังบริเวณ รวมถึงการวิเคราะห์กรณีศึกษาหลากหลายรูปแบบในการวางผังบริเวณ

The course offers a solid basis in all aspects of site planning from analysis to actual site planning. The course emphasizes in site analysis, user and program analysis, circulation and land use system, site planning alterations, building lay-outs, spatial and planting design, and aesthetics in site planning. Various case studies of site planning are also explored in the course.

ภส. 346 ภูมิทัศน์ และการออกแบบเชิงนิเวศ 3 (3 – 0 – 6)

LN 346 Ecological design and Landscape

หลักการ ปรัชญา ทฤษฎี และแนวคิดการออกแบบภูมิทัศน์เชิงนิเวศ ที่เอื้อประโยชน์ให้แก่ธรรมชาติ คำนึงถึงพลวัติของกระบวนการธรรมชาติ ทั้งระดับมหภาคและจุลภาค ตัวอย่างกรณีศึกษาระดับมหภาค ได้แก่ ระบบนิเวศตามธรรมชาติอุทยานแห่งชาติ พื้นที่อนุรักษ์ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม พื้นที่เกษตรกรรม พื้นที่ชานเมือง จนถึงการออกแบบภูมิทัศน์เชิงนิเวศระดับจุลภาค ได้แก่ ระบบเชื่อมต่อสีเขียวในพื้นที่เมือง สวนสาธารณะเชิงนิเวศ สวนหลังคา เป็นต้นรวมถึงการเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม และการดูแลรักษาเบื้องต้น

Principles, philosophy, theories, and concepts of ecological design in landscape, emphasizing natural process and living systems to occur naturally through case studies in multiple scales from large to small scale landscape ecological design. Large scale ecological landscapes are such as natural ecosystem and habitat, Natural Park and conversation landscape, agricultural field and peripheral landscape. Small scale ecological landscape design and are such as green linkage and eco corridor, ecological park and green roof design. As well as understanding the ecological material and basic management of ecological landscape.

ภส. 321 วัสดุ และเทคโนโลยีการก่อสร้างทางภูมิสถาปัตยกรรม 3 3 (2 – 2 – 5)

LN 321 Landscape Architectural Materials and Construction Technology 3

วิชาบังคับก่อน: สอบได้ ภส. 221 วัสดุ และเทคโนโลยีการก่อสร้างทางภูมิสถาปัตยกรรม 2

หลักการ วิธีการเบื้องต้น และเครื่องมือในการทำการสำรวจสภาพที่ตั้ง (Site survey) ธรณีสัณฐานวิทยา วิธีการในการอ่านเส้นชั้นความสูง การคำนวณความชันของพื้นที่ หลักการ เทคนิค เครื่องมือ กระบวนการ และปัจจัยที่มีผลในการปรับระดับดิน การคำนวณปริมาตรน้ำภายในพื้นที่ วิธีการเก็บน้ำ หลักการจัดการระบบระบายน้ำ การวางแนวถนน การออกแบบงานภูมิสถาปัตยกรรมเพื่อรองรับภัยพิบัติ พร้อมการฝึกปฏิบัติการเขียนแบบก่อสร้างด้วยคอมพิวเตอร์

Principles, methods, basic techniques and tools of site engineering including site survey, geomorphology, topographic reading, slope calculation, grading and drainage, stormwater management, and road alignment. Landscape architecture for disaster management. Influential factors of site engineering to landscape architectural design and planning. Practice of construction drawings for overall site engineering by computer device.

<u>สาขาวิชาสถาปัตยกรรม เพื่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์</u>

พส. 252 กฎหมายอาคาร เพื่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 3 (3 – 0 – 6)

RD. 252 Building Regulations for Real Estate Development

ประเด็นกฎหมายประเภทต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการออกแบบและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เช่น กฎหมายเกี่ยวกับกฎหมายจัดสรรและพัฒนาที่ดิน กฎหมายอาคาร กฎหมายผังเมือง กฎหมายด้านพลังงาน กฎหมายสิ่งแวดล้อม กฎหมายวิชาชีพ และกฎหมายภาษี เป็นต้น โดย

ประเด็นกฎหมายประเภทต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องกับกระบวนการออกแบบและพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เช่น กฎหมายเกี่ยวกับกฎหมายจัดสรรและพัฒนาที่ดิน กฎหมายอาคาร กฎหมายผังเมือง กฎหมายด้านพลังงาน กฎหมายสิ่งแวดล้อม กฎหมายวิชาชีพ และกฎหมายภาษี เป็นต้น โดยการศึกษาจะครอบคลุมปรัชญาและแนวคิดที่สำคัญของกฎหมาย รวมทั้งวิธีการและปัญหาในข้อกฎหมายที่ส่งผลต่อการดำเนินการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์ นอกจากนี้การศึกษายังครอบคลุมถึงรูปแบบสัญญา การร่างสัญญา และการขจัดข้อโต้แย้งที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการตามสัญญา

Introduces various types of law issues about designing process and real estate development such as land location and development laws, building laws, city planning laws, energy laws, environmental laws, occupation laws, and tax laws. Covers the important philosophies and concepts of the laws; legal processes and problems affecting real estate development; the types of contracts and contract drafting; and the solution for disputes regarding the compliance with contract.

พส. 353 การวิเคราะห์ตลาดเพื่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ 3 (3 – 0 – 6)

RD. 353 Market Analyses for Real Estate Development

โครงการอสังหาริมทรัพย์ในฐานะของสินค้าที่จำเป็นจะต้องอาศัยกลยุทธ์ในการนำเสนอขายอย่างเป็นรูปธรรม ทั้งสภาพแวดล้อมการตลาด ส่วนประสมการตลาดและพฤติกรรมผู้บริโภค เพื่อให้ได้มาซึ่งผลกำไรและความสำเร็จในทางธุรกิจ โดยการศึกษาจะมุ่งเน้นการวิเคราะห์ปัจจัยทางการตลาด โอกาสทางการตลาด กลยุทธ์ทางการตลาด สภาพแวดล้อมทางการตลาด การสื่อสารทางการตลาด และตราสินค้า เพื่อนำมาเป็นองค์ประกอบ และเกณฑ์ ในการพัฒนาโครงการอสังหาริมทรัพย์

Since real estate projects are products requiring material marketing strategies from considering marketing environments, marketing mix, and consumer behaviors in order to make profits and business successes, this course emphasizes on marketing factor analyses, marketing opportunities, marketing strategies, marketing environments, marketing communication, and branding as the components and criteria for real estate development.

พส. 371 พื้นฐานการบริหารทรัพยากรอาคาร 3 (3 – 0 – 6)

RD. 371 Fundamental of Facility Management

การยกระดับคุณภาพชีวิตของผู้ใช้อาคารและคุณภาพของสิ่งแวดล้อม ควบคู่ไปกับการเพิ่มความสามารถในการแข่งขันขององค์กร ด้วยการใช้ประโยชน์สูงสุดของทรัพยากร ทั้งทรัพยากรธรรมชาติ พลังงาน และทรัพยากรขององค์กร ผ่านการวางแผนเชิงกลยุทธ์ภายใต้ความสัมพันธ์ ระหว่างมนุษย์ สภาพแวดล้อม และกระบวนการทำงานรวมทั้งศึกษาและวิเคราะห์ลักษณะเฉพาะขององค์กร ความต้องการและพฤติกรรมของผู้ใช้อาคาร การประเมินประสิทธิภาพการใช้พลังงาน สิ่งแวดล้อมของอาคาร และความปลอดภัยรวมถึงการป้องกันอาชญากรรม

Develops the life qualities of buildings' users and the qualities of environments; improves competitiveness and procedures of organizations by maximizing the benefits from resources (e.g. natural resources, energies, and organizational resources) and creating strategic plans concerning the relationship between humans and environments. Student will learn and analyzes the unique characteristics of

organization, the demands and behaviors of building users, the effectiveness of energy usages, the environments of building, security, and crime prevention.

พส. 382 การเงินและการลงทุนในอสังหาริมทรัพย์ 3 (3 – 0 – 6)

RD. 382 Finance and Investments for Real Estate

ระเบียบและเครื่องมือต่าง ๆ ของตลาดการเงินและตลาดทุน การวิเคราะห์ความเสี่ยงในตลาดการเงินและตลาดทุน ผลกระทบของการเปลี่ยนแปลงตลาดการเงินและตลาดทุนที่มีต่อธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ การพิจารณาสินเชื่ออสังหาริมทรัพย์ของสถาบันการเงิน ปัญหาและอุปสรรคทางด้านการเงินของธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ รวมถึงการวิเคราะห์งบทางการเงินในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์

Introduces to the world financial and real estate, student will be equipped with financial investment tool and guidelines to advance in compressive analysis of marketing and financial risk in real estate business and cash flow. Additionally, this course will explore on the influence of economic to real estate business, for example loaning process from financial institution.

พส. 462 การบริหารงานก่อสร้าง 3 (3 – 0 – 6)

RD. 462 Construction Project Management

การศึกษาการจัดทำแผนการบริหารโครงการก่อสร้างโดยอยู่ภายใต้การควบคุมของเวลา ต้นทุน และคุณภาพ และการจัดการการใช้ทรัพยากรเพื่อให้เกิดประสิทธิภาพสูงสุดของโครงการ โดยพิจารณาตั้งแต่การกำหนดโครงการในช่วงก่อนการก่อสร้าง รูปแบบการจัดทำสัญญา การควบคุมคุณภาพของงานก่อสร้าง การปรับปรุงแผน และวิธีการก่อสร้างตามสภาพที่เกิดขึ้นจริง สอดแทรกแนวคิดในการจัดการความปลอดภัยให้เป็นไปตามกฎหมายและมาตรฐานที่เกี่ยวข้อง เพื่อส่งมอบงานก่อสร้างที่สมบูรณ์ให้แก่เจ้าของโครงการ

This course is the study of construction project management, emphases on the foundation of efficient resource management such as time, costs and qualities control. Through the concern of preconstruction process, types of contracts, the control of construction qualities, an improvement of construction plans and processes from real world situations, and concepts for construction security management according to regulations and standards. To delivered a complete construction project to project owners.