



ประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์  
เรื่อง การรับสมัครบุคคลเข้าศึกษา ในระดับบัณฑิตศึกษา  
หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง  
หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต และหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต  
สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง  
ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2566

โดยที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เห็นสมควรเปิดรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษา หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต และหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ภาคการศึกษาที่ 2 ปีการศึกษา 2566 จึงขอประกาศรายละเอียดวิธีการรับสมัครและการสอบคัดเลือก ดังต่อไปนี้

1. สถานที่จัดการเรียนการสอน คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
2. สาขาวิชาที่รับสมัคร และจำนวนการรับเข้าศึกษา ดังนี้

ระดับ	สาขาวิชา	การดำเนินการเรียนการสอน	จำนวนรับ
ระดับปริญญาเอก	สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง	จันทร์ - ศุกร์ (ทวิภาค)	4
ระดับปริญญาโท	การผังเมือง	วันเสาร์ (ทวิภาค)	7
	นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	วันเสาร์ (ทวิภาค)	4
รวม			15

### 3. คุณสมบัติทั่วไปของผู้มีสิทธิ์สมัครสอบคัดเลือก

- 1) ต้องไม่เป็นโรคติดต่ออย่างร้ายแรงซึ่งจะเปื้อนหรือขัดขวางต่อการศึกษา
- 2) ต้องไม่เป็นผู้มีความประพฤติเสื่อมเสียอย่างร้ายแรง
- 3) ต้องไม่มีชื่อในทะเบียนนักเรียนของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือในสถาบันการศึกษาชั้นสูงในประเทศ เว้นแต่สภามหาวิทยาลัยจะพิจารณาอนุมัติให้เป็นกรณีพิเศษ
- 4) คุณสมบัติเฉพาะ ดูรายละเอียดได้ที่เอกสารแนบท้ายประกาศ

### 4. เงื่อนไขการรับสมัคร

- 1) ผู้สมัครต้องตรวจสอบและรับรองตนเองว่ามีคุณสมบัติตรงตามประกาศรับสมัครจริงหากตรวจสอบในภายหลังพบว่าผู้สมัครรายใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามประกาศรับสมัครจะถือว่าผู้นั้นขาดคุณสมบัติและหมดสิทธิ์เข้าศึกษา กรณีที่ชำระค่าสมัครแล้วจะไม่มี การคืนเงินค่าสมัครให้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น
- 2) ภายหลังจากเสร็จสิ้นกระบวนการรับสมัคร หากผู้ผ่านการคัดเลือกมีจำนวนน้อย คณะฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณา ยกเลิกการจัดการเรียนการสอนในปีการศึกษานั้น โดยจะทำการคืนค่าสมัครสอบให้กับผู้สมัคร

## 5. การรับสมัคร

รับสมัครผ่านระบบ online ตั้งแต่บัดนี้ - วันจันทร์ที่ 6 พฤศจิกายน 2566

การชำระเงินค่าสมัคร ตั้งแต่บัดนี้ - วันจันทร์ที่ 6 พฤศจิกายน 2566 (รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร)

### ขั้นตอนการรับสมัคร

1) ศึกษารายละเอียดในประกาศรับสมัครฯ นี้ (โปรดพิมพ์ / อ่าน และศึกษาข้อมูลต่าง ๆ ด้วยตนเองอย่างละเอียด เพื่อผลประโยชน์ของตนเอง)

2) เปิดเว็บไซต์ฝ่ายบัณฑิตศึกษา คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (<https://grad.tds.tu.ac.th>) คลิกที่หัวข้อ “การรับสมัคร”

3) กรอกข้อความให้ถูกต้องและครบถ้วน ปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนด (โปรดบันทึกข้อมูลการสมัครด้วยตนเอง และตรวจสอบข้อมูลต่าง ๆ อย่างละเอียดเพื่อประโยชน์ของตนเอง) มหาวิทยาลัยจะถือว่าข้อมูลการสมัครที่บันทึกในระบบ online เป็นสำคัญ

4) ชำระเงิน (โปรดตรวจสอบหลักฐานการชำระเงินค่าสมัครให้ถูกต้องตรงตามข้อมูลที่ทำการสมัครให้เรียบร้อย และเก็บไว้เป็นหลักฐาน เพื่อประโยชน์ของตนเอง)

5) หลักฐานประกอบการรับสมัครที่ต้องทำการยื่นในระบบรับสมัคร ได้แก่

(1) รูปถ่ายสี หรือ ขาวดำ (หน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นตาดำ)

(2) สำเนาบัตรประชาชน หรือบัตรข้าราชการ 1 ฉบับ

(3) สำเนาทะเบียนบ้าน 1 ฉบับ

(4) สำเนาปริญญาบัตร หรือสำเนาหนังสือสำคัญ จำนวน 1 ฉบับ

(5) สำเนาใบรับรองผลการศึกษา (Transcript) 1 ฉบับ

(6) สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ – สกุล, ยศ (ถ้ามี) 1 ฉบับ

(7) เอกสารหลักฐานแสดงการโอนเงินค่าสมัครสอบ

(8) ผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS ผลสอบ ต้องไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร (ยกเว้นผู้ที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาอังกฤษ ในระยะเวลาที่ไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร)

(9) หนังสือให้คำรับรอง (Confidential Recommendations) จำนวน 2 ฉบับ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศ

(10) เอกสารเค้าโครงการวิจัยที่คาดว่าจะทำวิทยานิพนธ์ ประกอบด้วย ชื่อเรื่อง หลักการและเหตุผล วัตถุประสงค์ของการวิจัย ขอบเขตการวิจัย ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง ระเบียบวิธีวิจัย ผลที่คาดว่าจะได้รับ เอกสารอ้างอิง (เฉพาะระดับปริญญาเอก และระดับปริญญาโท แผน ก แบบ ก1)

หมายเหตุ ให้ผู้สมัครทำการรับรองสำเนาในเอกสารทุกฉบับ

## 6. อัตราค่าธรรมเนียมการสมัคร

1) ค่าสมัครสอบระดับปริญญาเอก 1,000 บาท

2) ค่าสมัครสอบระดับปริญญาโท 500 บาท

## 7. การทดสอบภาษาอังกฤษ

ผู้สมัครจะต้องแสดงผลการทดสอบภาษาอังกฤษ ตามข้อกำหนดในคุณสมบัติเฉพาะ หรือเงื่อนไขการสมัคร เข้ารับการคัดเลือกของแต่ละหลักสูตรที่สมัครเข้าศึกษา **หรือแจ้งในวันสอบสัมภาษณ์** ดังนี้

1) ผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาอังกฤษ ในระยะเวลาที่ไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่สำเร็จ การศึกษาถึงวันที่สมัครเข้าศึกษา ไม่ต้องยื่นผลสอบ

2) สำหรับผู้สมัครสำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาไทย ต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS ต้องไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร โดยไม่กำหนดคะแนนขั้นต่ำ แต่หากได้คะแนนเกินเกณฑ์มาตรฐาน ไม่ต้องลงเรียนวิชาภาษาอังกฤษเพิ่มเติม ได้แก่ TU-GET ไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน หรือ TOEFL สำหรับข้อสอบ Paper-based ไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน หรือ Computer-based ไม่ต่ำกว่า 213 คะแนน หรือ Internet-based ไม่ต่ำกว่า 79 คะแนน หรือ IELTS ไม่ต่ำกว่าระดับ 6.5

3) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ให้บริการจัดทดสอบความรู้ภาษาอังกฤษให้แก่บุคคลทั่วไป TU-GET (Thammasat University – Graduate English Test) จัดโดยสถาบันภาษา สามารถสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานเลขานุการสถาบันภาษา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์ วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 08.30-18.30 น. วันเสาร์ – วันอาทิตย์ เวลา 08.30 – 16.00 น. (เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์) โทร. 0-2623-5134, 08-7972-7755 โทรสาร 0-2623-5138 E-mail: tugetlitu@gmail.com

## 8. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียน และสอบสัมภาษณ์

1) ในวันสอบข้อเขียนและสอบสัมภาษณ์ผ่านระบบ online หรือ onsite (คณะฯ ขอพิจารณาการจัดสอบ ตามสถานการณ์ที่เหมาะสม) ผู้เข้าสอบต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ออกโดยหน่วยงานราชการที่แสดง รูปถ่าย ลายมือชื่อ และระบุเลขประจำตัวประชาชน 13 หลักชัดเจนเท่านั้น โดยจะต้องเป็นบัตรตัวจริงและยังไม่หมดอายุ

2) กรณีที่ผู้เข้าสอบไม่แสดงหลักฐานในวันสอบ มหาวิทยาลัยจะไม่อนุญาตให้เข้าสอบไม่ว่ากรณีใด ๆ และจะถูกตัดสิทธิ์ ในการสอบครั้งนี้

3) หากผู้ใดทำการทุจริต หรือ ร่วมกระทำการทุจริตในการสอบคัดเลือกของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จะถูกตัดสิทธิ์ ในการสอบและการเข้าศึกษาในมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ทุกกรณี

## 9. การกำหนดวันสอบ วิชาสอบ วันประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบ ผลการสอบ

ดูรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายประกาศ และปฏิทินกำหนดการฯ

## 10. การขึ้นทะเบียนนักศึกษา

ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเข้าศึกษา จะต้องนำหลักฐานการสำเร็จการศึกษามามอบให้มหาวิทยาลัยในวันขึ้นทะเบียน เป็นนักศึกษาตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยมหาวิทยาลัยจะประกาศรายละเอียดและกำหนดการต่าง ๆ ที่นักศึกษาใหม่ ต้องทราบและต้องปฏิบัติทาง <https://grad.tds.tu.ac.th>

## 11. เงื่อนไขของผู้มีสิทธิ์ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

1) ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาต้องขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่ นายทะเบียนกำหนด ภายใน 14 วันนับแต่วันเปิดภาคการศึกษา เว้นแต่กรณีมีเหตุผลความจำเป็น นายทะเบียนอาจอนุญาตผ่อนผัน การขึ้นทะเบียนได้ แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ 1 ของปีการศึกษาแรก

ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาโดยใช้วุฒิการศึกษาจากต่างประเทศต้องยื่นใบสำคัญแสดงวุฒิการศึกษาต่อคณะ ในวันขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาด้วย แต่หากยังไม่สามารถนำส่งได้นายทะเบียนอาจผ่อนผันให้นำมาส่งในภายหลัง แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ 1 ของปีการศึกษาแรก หากพ้นกำหนดเวลาที่ผ่อนผันให้แล้วยังไม่อาจนำส่งได้ให้นายทะเบียนเพิกถอนการขึ้นทะเบียนการเป็นนักศึกษา

2) ผู้ที่ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาสังกัดหลักสูตรใดแล้วจะย้ายหลักสูตรมิได้ เว้นแต่จะมีเหตุผลและความจำเป็น ให้นักศึกษายื่นคำร้องพร้อมแสดงเหตุผลต่อคณบดีเพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการประจำคณะ

การขอย้ายหลักสูตรจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำคณะของหลักสูตรที่จะขอย้ายไปศึกษา และให้ปรับระยะเวลาการศึกษาตั้งแต่การศึกษาในหลักสูตรเดิมด้วย เมื่อได้รับความเห็นชอบตามวรรคสองแล้วให้ปรับ ระยะเวลาการศึกษาตั้งแต่เป็นนักศึกษาในหลักสูตรเดิมด้วย

3) หากมีการตรวจพบว่าผู้ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา ไม่มีคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามข้อบังคับฯ หรือ ได้ใช้เอกสารหลักฐานประกอบการขึ้นทะเบียนอันเป็นเท็จให้นายทะเบียนเสนอต่ออธิการบดีเพิกถอนการขึ้นทะเบียน การเป็นนักศึกษาผู้นั้น

หากมีกรณีตามวรรคหนึ่งปรากฏขึ้นกับผู้สำเร็จการศึกษาไปแล้วให้อธิการบดีเสนอต่อสภามหาวิทยาลัย เพิกถอนปริญญาบัตรของผู้นั้น

ประกาศ ณ วันที่ 28 กันยายน พ.ศ. 2566



(รองศาสตราจารย์ สมชาติ แตรตุลาการ)

ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายรับเข้าศึกษา

ปฏิบัติกรแทนอธิการบดี

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบระดับปริญญาเอก  
หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง  
ภาษาอังกฤษ: Doctor of Philosophy Program in Integrated Science of Built Environment

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): ปรัชญาดุษฎีบัณฑิต (สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง)  
ชื่อย่อ (ไทย): ปร.ด. (สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง)  
ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Doctor of Philosophy (Integrated Science of Built Environment)  
ชื่อย่อ (อังกฤษ): Ph. D. (Integrated Science of Built Environment)

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา แบบ 1.1 และ 2.1 ศึกษา 3 ปี  
แบบ 2.2 ศึกษา 4 ปี  
ภาษาที่ใช้ หลักสูตรจัดการศึกษาเป็นภาษาไทยที่อาจจะเปิดสอนบางรายวิชาเป็นภาษาอังกฤษ  
การรับเข้าศึกษา นักศึกษาชาวไทย และนักศึกษาต่างชาติ

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

วันเวลาราชการปกติ เรียนวันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 09.30 น. ถึง 16.30 น.

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

48 / 72 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1) ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	4,000	บาท
2) ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	30,000	บาท
3) ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวต่างชาติ)	ปีการศึกษาละ	15,000	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

### 3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. 2561 ข้อ 22-23 ดังนี้

ข้อ 22 นักศึกษาต้องมีคุณสมบัติทั่วไปและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังนี้

- 1) สำเร็จการศึกษาขั้นต่ำตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดหลักสูตร
- 2) ไม่เป็นผู้ป่วยหรืออยู่ในสภาวะที่จะเป็นอุปสรรคร้ายแรงต่อการศึกษา
- 3) ไม่เป็นผู้ประพฤติผิดศีลธรรมอันดีหรือมีพฤติกรรมเสื่อมเสียอย่างร้ายแรง
- 4) ต้องไม่เคยถูกตัดชื่อออกจากมหาวิทยาลัยหรือสถาบันอุดมศึกษาอื่นเพราะมีความผิดทางวินัย ภายในระยะเวลา 10 ปี ก่อนการสมัครเข้าเป็นนักศึกษา

นอกจากคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามตามวรรคหนึ่ง ผู้ซึ่งจะเข้าศึกษาในหลักสูตรการศึกษาใด ต้องมีคุณสมบัติเฉพาะตามข้อกำหนดหลักสูตรที่เข้าศึกษาและตามประกาศมหาวิทยาลัยว่าด้วยการรับเข้าศึกษาด้วย

ข้อ 23 การกำหนดคุณสมบัติตาม ข้อ 22 (1) ในข้อกำหนดหลักสูตรให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานหลักสูตร ระดับบัณฑิตศึกษาของสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม และมีคุณสมบัติดังนี้

#### แผนการศึกษา แบบ 1.1 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท ทำคุณนินพจน์อย่างเดียว)

1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท จากสาขาวิชาที่สัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง

2) มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.25 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ

3) ต้องมีความรู้ด้านการวิจัย ผ่านงานวิจัยที่เป็นวิทยานิพนธ์มาแล้ว มีประสบการณ์ด้านงานวิจัย ในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้องกับหัวข้อคุณนินพจน์ที่สนใจ หรือเป็นผู้ที่เคยศึกษาวิชาเกี่ยวกับระเบียบวิธีวิจัยขั้นสูงหรือเทียบเคียง ทั้งนี้ ในการเลือกแผนการศึกษาต้องผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง

4) ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)

#### แผนการศึกษา แบบ 2.1 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท ศึกษารายวิชาและทำคุณนินพจน์)

1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโท จากสาขาวิชาที่สัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง

2) มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.25 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ หรือมีประสบการณ์ในการทำงานด้านการวิจัยหรือวิชาชีพจากสายงานที่สัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง ไม่ต่ำกว่า 3 ปี (แนบเอกสารประกอบการพิจารณา) ทั้งนี้ ในการเลือกแผนการศึกษา ต้องผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง

3) ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)

## แผนการศึกษา แบบ 2.2 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี ศึกษารายวิชาและทำคุณิพนธ์)

1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี จากสาขาวิชาที่สัมพันธ์กับสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง

2) มีผลการเรียนเกียรตินิยมอันดับ 1 หรืออันดับ 2 หรือ มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.50 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ

3) ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)

### 4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

- 1) ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการนำเสนอร่างหัวข้อคุณิพนธ์ และการสอบสัมภาษณ์
- 2) มีอาจารย์ประจำหลักสูตร รับเป็นอาจารย์ที่ปรึกษาวิทยานิพนธ์
- 3) ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)
- 4) ผู้เข้าศึกษาจะต้องเลือกแผนการศึกษา ตั้งแต่สมัครเข้าศึกษา และต้องส่งร่างหัวข้อ/ ข้อเสนอคุณิพนธ์ ให้แก่คณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง
- 5) เงื่อนไขอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษาของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ/หรือ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

### 5. ปฏิทินการคัดเลือก

กำหนดการ	วัน/เดือน/ปี	สถานที่
รับสมัคร online และชำระเงิน	ตั้งแต่บัดนี้ – วันจันทร์ที่ 6 พฤศจิกายน 2566 (ปิดระบบเวลา 23.59 น.)	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียน และสอบสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 10 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันจันทร์ที่ 20 พฤศจิกายน 2566	ผ่านระบบ online หรือ onsite (คณะฯ ขอพิจารณาการจัดสอบตามสถานการณ์ที่เหมาะสม)
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันจันทร์ที่ 27 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
การยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	จะแจ้งให้ทราบภายหลัง
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
จดทะเบียนลักษณะวิชา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
วันเปิดภาคการศึกษา	วันจันทร์ที่ 8 มกราคม 2567	มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
หมายเหตุ กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม		

## 6. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 หรือ <https://grad.tds.tu.ac.th>

Email: [tds.graduate@ap.tu.ac.th](mailto:tds.graduate@ap.tu.ac.th)

**Facebook:** [www.facebook.com/aptu.community](http://www.facebook.com/aptu.community)

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>



**Announcement of Thammasat University**  
**Admissions to Doctor of Philosophy Program**  
**in Integrated Science of Built Environment (ISBE)**  
**Faculty of Architecture and Planning**  
**Thammasat University**  
**Academic Year 2/2023**

**Qualifications of Applicants**

**1. Plan 1.1 (Thesis)**

- The applicant must hold a Master's degree in related fields in the built environment, for example, Architecture, Interior Architecture, Urban Environmental Planning and Development, Urban Design, Landscape, and Innovative Real Estate Development.
- The applicant must have a minimum cumulative GPA of 3.25 on a 4.0 scale from a university or academic institutions accredited by Thammasat University Council.
- The applicant must have research experience in the related field of your dissertation topic or have already completed the related course of advanced research methodology.

**2. Plan 2.1 (Thesis and coursework)**

- The applicant must have at least a 3.25 cumulative grade point average on a 4.00 scale from a university accredited by the University Council or have at least three years of experience working in the field of research or profession related to the built environment (please attach supporting documents). Your study plan must be approved by the program committee.

**3. Plan 2.2 (Thesis and coursework)**

- The applicant must hold a Bachelor's degree in related fields in the built environment, for example, Architecture, Interior Architecture, Urban Environmental Planning and Development, Urban Design, Landscape, and Innovative Real Estate Development.
- The applicant must have a composite GPA of 3.50 or a first-class honors or a second-class honors from an accredited university.

### **Application Documents**

1. Application Form which is signed in every page; attach 1-inch photograph.
2. A copy of certified Thai Citizen ID Card or Passport if non Thai Citizen.
3. A copy of certified Graduate Master Degree Transcript.
4. Applicants, who have earned a degree in Thai program, must submit the required TU-GET, TOEFL or IELTS. (The test date must be within the previous 2 years before application date). Applicants who have English proficiency scores higher than 550 (TU-Get), 550 (TOEFL paper-based), 213 (TOEFL computer-based) / 79 (TOEFL internet-based), 6.5 (IELTS) can submit the results as part of their graduation requirements.
5. Two letters of Confidential Recommendation.
6. Three pages of thesis proposal outline, including research title, background and rationale, objectives, conceptual framework, review of related literatures, research methodology, expected benefits and application and references.
7. Payment slip.

### **Criteria of Selection**

1. The applicant must pass both a research proposal oral presentation and interview.
2. The applicant must have a dissertation adviser (Program instructor).
3. The applicant whose first language is not English must provide evidence of English proficiency by submitting the TU-GET or TOEFL or IELTS score (score reports are valid for two years).
4. The applicant must make a decision on a study plan and submit a research proposal.
5. Other qualifications must be in accordance with the regulations of Thammasat University or Faculty of Architecture and Planning regarding graduate studies.

## **Application Timeline**

<b>Application Process</b>	<b>Admission Schedule</b>
Online Application and application fee	Now - 6 Nov 2023
<b>Announcement the list of qualified students for written examinations</b> will be posted on <a href="http://www.grad.tds.tu.ac.th">www.grad.tds.tu.ac.th</a>	10 Nov 2023
Research proposal oral presentation and interview	20 Nov 2023
Announcement of successful applicants will be posted on <a href="http://www.grad.tds.tu.ac.th">www.grad.tds.tu.ac.th</a>	27 Nov 2023
Class begins for 2/2023	January 2024

## **Application Materials Fee**

Application fee 1,000 Baht

## **Further information**

Please contact us at: [tds.graduate@ap.tu.ac.th](mailto:tds.graduate@ap.tu.ac.th)

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบระดับปริญญาโท

หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต

ภาษาอังกฤษ: Master of Urban Environmental Planning and Development Program

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): การผังเมืองมหาบัณฑิต

ชื่อย่อ (ไทย): ผ. ม.

ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Master of Urban Environmental Planning and Development

ชื่อย่อ (อังกฤษ): M.U.E.P.D.

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา 2 ปี

ภาษาที่ใช้ หลักสูตรจัดการศึกษาเป็นภาษาไทย

การรับเข้าศึกษา รับทั้งนักศึกษาไทย และนักศึกษาต่างชาติ

(กรณีของนักศึกษาต่างชาติจะรับเข้าศึกษาเฉพาะ แผน ก แบบ ก1 เท่านั้น)

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

นอกวัน-เวลาราชการ

เรียนวันเสาร์ เวลา 8.30 – 18.30 น.

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

36 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1) ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	2,800	บาท
2) ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	20,000	บาท
3) ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวต่างชาติ)	ปีการศึกษาละ	15,000	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

### 3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. 2561 ข้อ 22-23 ดังนี้

ข้อ 22 นักศึกษาต้องมีคุณสมบัติทั่วไปและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังนี้

- 1) สำเร็จการศึกษาขั้นต่ำตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดหลักสูตร
- 2) ไม่เป็นผู้ป่วยหรืออยู่ในสภาวะที่จะเป็นอุปสรรคร้ายแรงต่อการศึกษา
- 3) ไม่เป็นผู้ประพฤติผิดศีลธรรมอันดีหรือมีพฤติกรรมเสื่อมเสียอย่างร้ายแรง
- 4) ต้องไม่เคยถูกตัดชื่อออกจากมหาวิทยาลัยหรือสถาบันอุดมศึกษาอื่นเพราะมีความผิดทางวินัย ภายในระยะเวลา 10 ปี ก่อนการสมัครเข้าเป็นนักศึกษา

นอกจากคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามตามวรรคหนึ่ง ผู้ซึ่งจะเข้าศึกษาในหลักสูตรการศึกษาใด ต้องมีคุณสมบัติเฉพาะตามข้อกำหนดหลักสูตรที่เข้าศึกษาและตามประกาศมหาวิทยาลัยว่าด้วยการรับเข้าศึกษาด้วย

ข้อ 23 การกำหนดคุณสมบัติตาม ข้อ 22 (1) ในข้อกำหนดหลักสูตรให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานหลักสูตรระดับบัณฑิตศึกษาของสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม และมีคุณสมบัติดังนี้

#### แผน ก แบบ ก1

- 1) รับทั้งนักศึกษาไทย และต่างชาติ กรณีเป็นชาวต่างชาติต้องสามารถฟัง พูด อ่าน เขียนภาษาไทย ในระดับพอใช้
- 2) สำเร็จการศึกษาหลักสูตรการผังเมืองบัณฑิต จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาในสาขาวิชาการผังเมืองเป็นวิชาหลัก หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 3) มีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.50 หรือ หากมีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้องมีประสบการณ์ทำงานในสายงานที่เกี่ยวข้องกับการผังเมืองไม่ต่ำกว่า 2 ปี หรือขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการคัดเลือกบุคคลเข้าศึกษาต่อระดับมหาบัณฑิตที่ได้รับการแต่งตั้งอย่างเป็นทางการ

#### แผน ก แบบ ก2 และ แผน ข

- 1) รับเฉพาะนักศึกษาไทย
- 2) สำเร็จการศึกษาหลักสูตรการผังเมืองบัณฑิต จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาในสาขาวิชาการผังเมืองเป็นวิชาหลัก หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
- 3) มีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.50 หรือ หากมีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้องมีประสบการณ์ทำงานในสายงานที่เกี่ยวข้องกับการผังเมืองไม่ต่ำกว่า 1 ปี หรือขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการคัดเลือกบุคคลเข้าศึกษาต่อระดับมหาบัณฑิตที่ได้รับการแต่งตั้งอย่างเป็นทางการ

### 4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

- 1) ผ่านการสอบข้อเขียนและการสอบสัมภาษณ์
- 2) ต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)
- 3) ผู้สมัครแผน ก แบบ ก 1 ต้องยื่น Proposal พร้อมกับเอกสารอื่น ๆ
- 4) เงื่อนไขอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษา ของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

## 5. ปฏิทินการคัดเลือก

กำหนดการ	วัน/เดือน/ปี	สถานที่
รับสมัคร online และชำระเงิน	ตั้งแต่บัดนี้ – วันจันทร์ที่ 6 พฤศจิกายน 2566 (ปิดระบบเวลา 23.59 น.)	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียน และสอบสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 10 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันจันทร์ที่ 20 พฤศจิกายน 2566	ผ่านระบบ online หรือ onsite (คณะฯ ขอพิจารณาการจัดสอบ ตามสถานการณ์ที่เหมาะสม)
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันจันทร์ที่ 27 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
การยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	จะแจ้งให้ทราบภายหลัง
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
จดทะเบียนลักษณะวิชา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
การจัดการเรียนการสอน	วันเสาร์ที่ 13 มกราคม 2567	มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
<b>หมายเหตุ</b> กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม		

## 6. วิชาที่สอบ

- 1) ความรู้ทั่วไป
- 2) ความรู้และความถนัดเกี่ยวกับการผังเมือง

## 7. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 หรือ <https://grad.tds.tu.ac.th>

Email: [tds.graduate@ap.tu.ac.th](mailto:tds.graduate@ap.tu.ac.th)

Facebook: [www.facebook.com/aptu.community](http://www.facebook.com/aptu.community)

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบระดับปริญญาโท  
หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์  
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

## 1. ข้อมูลทั่วไป

### ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์

ภาษาอังกฤษ: Master of Science Program in Innovative Real Estate Development

### ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): วิทยาศาสตรมหาบัณฑิต (นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์)

ชื่อย่อ (ไทย): วท.ม. (นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์)

ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Master of Science (Innovative Real Estate Development)

ชื่อย่อ (อังกฤษ): M.Sc. (Innovative Real Estate Development)

### รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา 2 ปี

ภาษาที่ใช้ หลักสูตรจัดการศึกษาเป็นภาษาไทย

การรับเข้าศึกษา นักศึกษาไทยและนักศึกษาต่างชาติที่สามารถพูด ฟัง อ่าน เขียน และเข้าใจภาษาไทยอย่างดี

### วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

นอกวัน-เวลาราชการ

เรียนวันเสาร์ เวลา 9.30 – 19.30 น.

### จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

36 หน่วยกิต

## 2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1) ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	2,800	บาท
2) ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	20,000	บาท
3) ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

### 3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. 2561 ข้อ 22-23 ดังนี้

ข้อ 22 นักศึกษาต้องมีคุณสมบัติทั่วไปและไม่มีลักษณะต้องห้าม ดังนี้

- 1) สำเร็จการศึกษาขั้นต่ำตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดหลักสูตร
- 2) ไม่เป็นผู้ป่วยหรืออยู่ในสภาวะที่จะเป็นอุปสรรคร้ายแรงต่อการศึกษา
- 3) ไม่เป็นผู้ประพฤติผิดศีลธรรมอันดีหรือมีพฤติกรรมเสื่อมเสียอย่างร้ายแรง
- 4) ต้องไม่เคยถูกคัดชื่อออกจากมหาวิทยาลัยหรือสถาบันอุดมศึกษาอื่นเพราะมีความผิดทางวินัย ภายในระยะเวลา 10 ปี ก่อนการสมัครเข้าเป็นนักศึกษา

นอกจากคุณสมบัติและลักษณะต้องห้ามตามวรรคหนึ่ง ผู้ซึ่งจะเข้าศึกษาในหลักสูตรการศึกษาใด ต้องมีคุณสมบัติเฉพาะตามข้อกำหนดหลักสูตรที่เข้าศึกษาและตามประกาศมหาวิทยาลัยว่าด้วยการรับเข้าศึกษาด้วย

ข้อ 23 การกำหนดคุณสมบัติตาม ข้อ 22 (1) ในข้อกำหนดหลักสูตรให้เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานหลักสูตรระดับบัณฑิตศึกษาของสำนักงานปลัดกระทรวงการอุดมศึกษา วิทยาศาสตร์ วิจัยและนวัตกรรม และมีคุณสมบัติดังนี้

#### แผน ก แบบ ก1 (ทำเฉพาะวิทยานิพนธ์)

1) เป็นผู้กำลังศึกษาอยู่ในภาคการศึกษาสุดท้าย หรือสำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาสถาปัตยกรรม เพื่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือ

2) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาภายในประเทศ หรือต่างประเทศจากสถาบันการศึกษาที่สภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยมีตำแหน่งบริหาร หรือเป็นผู้มีประสบการณ์เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ และตามที่คณะกรรมการหลักสูตรฯ เห็นสมควร หรือ

3) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรี จากสถาบันการศึกษา ทั้งภายใน หรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะในสาขาวิชาที่สัมพันธ์หรือเกี่ยวข้องกับสาขาวิชาสถาปัตยกรรม วิศวกรรมศาสตร์ และสาขาที่สัมพันธ์กับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริหารธุรกิจ หรือสาขาวิชาอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการหลักสูตรเห็นสมควร

3.1) มีค่าระดับคะแนนเฉลี่ยสะสม (GPA) ไม่ต่ำกว่า 2.50 จากระบบ 4.00 ระดับคะแนน หรือ

3.2) มีค่าระดับเฉลี่ยสะสม (GPA) ต่ำกว่า 2.50 จากระบบ 4.00 ระดับคะแนน จะต้อง มีประสบการณ์การทำงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานในสาขาอาชีพที่เกี่ยวข้องอย่างน้อย 2 ปี โดยมีเอกสารรับรองการทำงาน ทั้งนี้คุณสมบัติอื่น ๆ นอกจากที่ประกาศให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการหลักสูตรฯ เห็นสมควร

4) หากผู้เข้าศึกษาไม่ได้จบการศึกษาในสาขาวิชาที่กล่าวไว้ตามข้างต้น จะต้อง มีประสบการณ์การทำงานในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือบริหารโครงการอสังหาริมทรัพย์ ไม่น้อยกว่า 3 ปี โดยมีเอกสารรับรองการทำงาน ทั้งนี้คุณสมบัติอื่น ๆ นอกจากที่ประกาศให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการหลักสูตรฯ เห็นสมควร

เงื่อนไขอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษาของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ/หรือคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง และ/หรือคณะกรรมการหลักสูตรฯ



#### 4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

1) ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบข้อเขียน จำนวน 6 วิชา (ค่าน้ำหนักร้อยละ 40) ยกเว้น ผู้ที่มีคุณสมบัติตามข้อ 1 ที่มีผลการศึกษาคะแนนเฉลี่ยสะสม ไม่ต่ำกว่า 2.75 และผู้ที่มีคุณสมบัติข้อ 2 ที่มีตำแหน่งบริหาร หรือเป็นผู้มีประสบการณ์เกี่ยวกับบ่อสังหาริมทรัพย์มาไม่น้อยกว่า 5 ปี ไม่ต้องผ่านการสอบข้อเขียน

2) ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบสัมภาษณ์เกี่ยวกับประสบการณ์ทางวิชาชีพด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (ค่าน้ำหนักร้อยละ 60)

3) ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้อง ไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร) ยกเว้นผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรภาษาอังกฤษ (สำเร็จการศึกษาไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)

4) ผู้ที่มีผลการศึกษเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้องทดลองเรียนในภาคการศึกษาปกติภาคแรกเป็นเวลาหนึ่งภาค การศึกษา และเมื่อสิ้นภาคการศึกษาดังกล่าวแล้วจะต้องสอบได้คะแนนเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 3.00 จึงจะมีสิทธิ์ศึกษาต่อจนครบตามหลักสูตร

เงื่อนไขอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในระดับบัณฑิตศึกษา ของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และ/หรือคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง และ/หรือคณะกรรมการหลักสูตรฯ

#### 5. ปฏิทินการคัดเลือก

กำหนดการ	วัน/เดือน/ปี	สถานที่
รับสมัคร online และชำระเงิน	ตั้งแต่บัดนี้ – วันจันทร์ที่ 6 พฤศจิกายน 2566 (ปิดระบบเวลา 23.59 น.)	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียน และสอบสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 10 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันเสาร์ที่ 18 พฤศจิกายน 2566	ผ่านระบบ online หรือ onsite (คณะฯ ขอพิจารณาการจัดสอบตามสถานการณ์ที่เหมาะสม)
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันจันทร์ที่ 27 พฤศจิกายน 2566	<a href="https://grad.tds.tu.ac.th">https://grad.tds.tu.ac.th</a>
การยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	จะแจ้งให้ทราบภายหลัง
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
จดทะเบียนลักษณะวิชา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
การจัดการเรียนการสอน	วันเสาร์ที่ 13 มกราคม 2567	มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต
<b>หมายเหตุ</b> กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม		

## 6. วิชาที่สอบ (อัตรันย)

- 1) หมวดควมรู่พื้นฐานในกระบวนกรพัฒนาโครงการ
- 2) หมวดควมรู่พื้นฐานด้านสถาปัตยกรรมศาสตร์และวิศวกรรมศาสตร์
- 3) หมวดควมรู่พื้นฐานในการทำวิจัยและความพร้อมในการเรียนระดับบัณฑิตศึกษา
- 4) หมวดควมรู่พื้นฐานด้านการเงินและการประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์
- 5) หมวดควมรู่พื้นฐานด้านการขายและการตลาดโครงการอสังหาริมทรัพย์
- 6) หมวดควมรู่พื้นฐานด้านการบริหารโครงการและบริหารทรัพยากรกายภาพโครงการอสังหาริมทรัพย์

**หมายเหตุ:** ให้ผู้เข้าสอบทำข้อสอบให้ครบทุกหมวด

## 7. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 หรือ เลขานุการสาขา 02-986-9605-6 ต่อ 4008

MIRED Hotline โทร 08-1549-3333 (ตลอด 24 ชั่วโมง)

Website: <https://grad.tds.tu.ac.th>

Email: [tds.graduate@ap.tu.ac.th](mailto:tds.graduate@ap.tu.ac.th)

Facebook : [www.facebook.com/aptu.community](http://www.facebook.com/aptu.community)

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>



## ประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

เรื่อง การรับสมัครบุคคลเพื่อเข้าศึกษาในหลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองมหาบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ)

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ภาคการศึกษาที่ ๒ ปีการศึกษา ๒๕๖๖

.....  
โดยที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์เห็นสมควรเปิดรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในหลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองมหาบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ) คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ภาคการศึกษาที่ ๒ ปีการศึกษา ๒๕๖๖ มหาวิทยาลัยจึงขอประกาศรายละเอียดที่เกี่ยวกับการรับสมัครสอบคัดเลือก ดังต่อไปนี้

### ๑. หลักสูตรที่เปิดรับสมัคร

หลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองมหาบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ)

### ๒. การจัดการเรียนการสอน

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมืองจัดการเรียนการสอนที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ทั้งนี้ การเปลี่ยนแปลงสถานที่ศึกษามหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ สงวนสิทธิ์ในการกำหนดสถานที่ศึกษาตามความเหมาะสม โดยมติสภามหาวิทยาลัย

### ๓. จำนวนรับเข้า ๒๐ คน

### ๔. คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษา

๔.๑ คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษา ระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๒๒ - ๒๓

๔.๒ สำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี หลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ) จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือ

๔.๓ สำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี ในสาขาวิชาที่สัมพันธ์กับการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองหรือสาขาวิชาอื่น ๆ จากสถาบันอุดมศึกษาอื่นในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรอง ที่คณะกรรมการประจำหลักสูตร เห็นสมควร โดยมีค่าเฉลี่ยสะสม ไม่น้อยกว่า ๒.๕๐ หรือมีประสบการณ์ในการทำงานอย่างน้อย ๑ ปี ในสาขาที่เกี่ยวข้อง ซึ่งสามารถเทียบโอนหน่วยกิตได้ โดยให้เป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

## ๕. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

๕.๑ ใช้วิธีการสอบข้อเขียนและสอบสัมภาษณ์ตามประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ *ยกเว้น* ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ) คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ที่มีผลการศึกษาที่มีค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า ๒.๕๐ ซึ่งมหาวิทยาลัยจะรับไว้เข้าศึกษาต่อโดยไม่ผ่านการสอบคัดเลือกหรือมีคุณสมบัติที่คณะกรรมการประจำหลักสูตรเห็นสมควร

๕.๒ สำหรับผู้เข้าศึกษาซึ่งจบการศึกษาจากสถาบันอุดมศึกษาอื่นในประเทศหรือต่างประเทศ ต้องยื่นคะแนนสอบภาษาอังกฤษเพื่อสอบเข้าศึกษาโดยมีผลการทดสอบอย่างหนึ่งอย่างใด (ผลสอบต้องไม่เกิน ๒ ปี นับถึงวันสมัคร) ดังนี้

เกณฑ์	TOEFL	TOEFL	TU-GET	TU-GET	IELTS
	Paper-based	Internet-based	Paper-based	Computer-based	
เกณฑ์การรับเข้า	๕๐๐	๖๑	๕๐๐	๑๗๓	๖.๐

## ๖. การสมัครสอบ

### ๖.๑ วิธีการสมัครสอบ

ผู้สมัครสามารถสมัคร ได้ที่ [www.tds.tu.ac.th](http://www.tds.tu.ac.th)

### ๖.๒ อัตราค่าสมัครสอบ

ผู้สมัครชำระเงินค่าสมัครสอบ จำนวน ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน) ผ่านทางธนาคารกรุงเทพร สาขามหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์-รังสิต ชื่อบัญชี MASTER.UDDI.APTU เลขที่ ๐๙๑-๐-๒๘๔๑๑-๖

หมายเหตุ : *ไม่รวมค่าธรรมเนียมการชำระเงินผ่านธนาคาร*

### ๖.๓ เอกสารประกอบการรับสมัครที่ต้องทำการยื่นในระบบรับสมัคร ดังต่อไปนี้

- ๑) รูปถ่ายสี หรือ ขาวดำ (หน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นตา)
- ๒) สำเนาบัตรประชาชน หรือบัตรข้าราชการ ๑ ฉบับ
- ๓) สำเนาทะเบียนบ้าน ๑ ฉบับ
- ๔) สำเนาปริญญาบัตร หรือสำเนาหนังสือสำคัญ ๑ ฉบับ
- ๕) สำเนาใบรับรองผลการศึกษา (Transcript) ๑ ฉบับ
- ๖) สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - สกุล, ยศ (ถ้ามี) ๑ ฉบับ
- ๗) เอกสารหลักฐานแสดงการโอนเงินค่าสมัครสอบ
- ๘) ผลทดสอบวัดความรู้ภาษาอังกฤษ โดยใช้ผลการทดสอบอย่างหนึ่งอย่างใด (ใช้ฉบับจริง) ตามข้อ ๕.๒
- ๙) หนังสือให้คำรับรอง (Confidential Recommendations) จำนวน ๒ ฉบับ รายละเอียดตามแบบท้ายประกาศ ยกเว้น นักศึกษาที่สำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี หลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ) คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

## ๖.๔ ขั้นตอนการสมัคร

๑) ศึกษารายละเอียดในประกาศรับสมัครฯ นี้ (โปรดพิมพ์/อ่าน และศึกษาข้อมูลต่าง ๆ ด้วยตนเอง อย่างละเอียดเพื่อผลประโยชน์ของตนเอง)

๒) เปิดเว็บไซต์ คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ [www.tds.tu.ac.th/programs-uddi](http://www.tds.tu.ac.th/programs-uddi) คลิกที่หัวข้อ Admission

๓) กรอกข้อความให้ถูกต้องและครบถ้วน ปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนด (โปรดตรวจสอบข้อมูลต่าง ๆ อย่างละเอียดเพื่อประโยชน์ของตนเอง) มหาวิทยาลัยจะถือว่าข้อมูลการสมัครที่ถูกบันทึกในระบบอินเทอร์เน็ตเป็นสิ่งสำคัญ

๔) ผู้สมัครชำระเงินค่าสมัคร โดยการโอนเงินค่าสมัครเข้าบัญชีธนาคารกรุงเทพ เลขที่ ๐๙๑-๐-๒๘๔๑๑-๖ ชื่อบัญชี MASTER.UDDI.APTU ตามอัตราค่าธรรมเนียมการสมัครที่กำหนด พร้อมค่าธรรมเนียมการโอนเงินอัตราตามที่ธนาคารกำหนด หากผู้สมัครรายใดมิได้ดำเนินการชำระเงินตามวันที่ที่กำหนด จะถือว่ากรอกข้อมูลการสมัครในระบบรับสมัครออนไลน์ทางอินเทอร์เน็ตเป็นโมฆะ

๕) ผู้สมัครยื่นเอกสารประกอบการสมัครทั้งหมดให้กับโครงการฯ โดยส่งทางอีเมล: [uddi@ap.tu.ac.th](mailto:uddi@ap.tu.ac.th) ระบุหัวข้ออีเมล “สมัครเข้าศึกษาหลักสูตรการออกแบบพัฒนาชุมชนเมืองมหาบัณฑิต (หลักสูตรนานาชาติ)”

## ๖.๕ เงื่อนไขการรับสมัคร

๑) ผู้สมัครต้องตรวจสอบและรับรองตนเองว่ามีคุณสมบัติตรงตามประกาศรับสมัครจริงหากตรวจสอบในภายหลังพบว่าผู้สมัครรายใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามประกาศรับสมัครจะถือว่า ผู้นั้นขาดคุณสมบัติและหมดสิทธิ์เข้าศึกษา กรณีที่ชำระค่าสมัครแล้วจะไม่มี การคืนเงินค่าสมัครให้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้น

๒) ภายหลังจากเสร็จสิ้นกระบวนการรับสมัคร หากผู้ผ่านการคัดเลือกมีจำนวนน้อย คณะฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการพิจารณายกเลิกการจัดการเรียนการสอนในปีการศึกษานั้น โดยจะทำการคืนค่าสมัครสอบให้กับผู้สมัคร

## ๗. ปฏิทินการคัดเลือก

กำหนดการ	วัน เดือน ปี	สถานที่
การรับสมัคร	วันศุกร์ที่ ๖ ตุลาคม ถึง วันจันทร์ที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๒๓.๕๙ น.	<a href="http://www.tds.tu.ac.th/programs-uddi">www.tds.tu.ac.th/programs-uddi</a> คลิกที่หัวข้อ Admission
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียนและสอบสัมภาษณ์	วันจันทร์ที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	<a href="http://www.tds.tu.ac.th/programs-uddi">www.tds.tu.ac.th/programs-uddi</a> คลิกที่หัวข้อ Admission
สอบข้อเขียนและสอบสัมภาษณ์ ภาษาอังกฤษ	วันจันทร์ที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	ผ่านระบบออนไลน์ทางโปรแกรม ZOOM
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันจันทร์ที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	<a href="http://www.tds.tu.ac.th/programs-uddi">www.tds.tu.ac.th/programs-uddi</a> คลิกที่หัวข้อ Admission
ยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษา	วันจันทร์ที่ ๒๗ – วันพุธที่ ๒๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	จะแจ้งให้ทราบภายหลัง
จดทะเบียนลักษณะวิชา	ดูประกาศภายหลัง	<a href="http://www.reg.tu.ac.th">www.reg.tu.ac.th</a>
เปิดภาคการศึกษา	ดูประกาศภายหลัง	มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

## ๘. เงื่อนไขในการขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

๘.๑ ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาต้องขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่นายทะเบียนกำหนด ภายใน ๑๔ วันนับแต่วันเปิดภาคการศึกษา เว้นแต่กรณีมีเหตุผลความจำเป็นนายทะเบียนอาจอนุญาตผ่อนผันการขึ้นทะเบียนได้ แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ ๑ ของปีการศึกษาแรก

ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาโดยใช้วุฒิการศึกษาจากต่างประเทศต้องยื่นใบสำคัญแสดงวุฒิการศึกษาต่อคณะฯ ในวันขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาด้วย แต่หากยังไม่สามารถนำส่งได้นายทะเบียนอาจผ่อนผันให้นำมาส่งในภายหลัง แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ ๑ ของปีการศึกษาแรก หากพ้นกำหนดเวลาที่ผ่อนผันให้แล้วยังไม่อาจนำส่งได้ให้นายทะเบียนเพิกถอนการขึ้นทะเบียนการเป็นนักศึกษา

๘.๒ ผู้ที่ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาสังกัดหลักสูตรใดแล้วจะย้ายหลักสูตรมิได้ เว้นแต่จะมีเหตุผลและความจำเป็น ให้นักศึกษายื่นคำร้องพร้อมแสดงเหตุผลต่อคณบดีเพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการประจำคณะฯ

การขอย้ายหลักสูตรจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำคณะฯ ของหลักสูตรที่จะขอย้ายไปศึกษา และให้ยื่นระยะเวลาการศึกษาตั้งแต่การศึกษาในหลักสูตรเดิมด้วย

เมื่อได้รับความเห็นชอบตามวรรคสองแล้วให้ยื่นระยะเวลาการศึกษาตั้งแต่เป็นนักศึกษาในหลักสูตรเดิมด้วย

๘.๓ หากมีการตรวจพบว่าผู้ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาไม่มีคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้ามตามข้อ ๒๒\* หรือได้ใช้เอกสารหลักฐานประกอบการขึ้นทะเบียนอันเป็นเท็จให้นายทะเบียนเสนอต่ออธิการบดีเพิกถอนการขึ้นทะเบียนการเป็นนักศึกษาผู้นั้น

หากมีกรณีตามวรรคหนึ่งปรากฏขึ้นกับผู้สำเร็จการศึกษาไปแล้วให้อธิการบดีเสนอต่อสภามหาวิทยาลัยเพิกถอนปริญญาบัตรของผู้นั้น

\*หมายเหตุ : ตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๒๒

## ๙. อัตราค่าธรรมเนียมการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

๙.๑) ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	๙,๐๐๐ บาท
๙.๒) ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	๔๐,๐๐๐ บาท
๙.๓) ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์		
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	๔,๐๐๐ บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	๑,๖๐๐ บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ภาคการศึกษาละ	๑,๕๐๐ บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวต่างชาติ)	ภาคการศึกษาละ	๑๕,๐๐๐ บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		๑,๐๐๐ บาท

## ๑๐. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่

โทรศัพท์ ๐-๒๙๘๖-๙๔๓๔, ๐-๒๙๘๖-๙๖๐๕-๖ ต่อ ๖๑๑๑, ๖๐๑๔ หรืออีเมล: uddi@ap.tu.ac.th

ประกาศ ณ วันที่ ๓ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(รองศาสตราจารย์ สมชาติ แตรตุลาการ)

ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายรับเข้าศึกษา

ปฏิบัติการแทนอธิการบดี



## ประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

เรื่อง การรับบุคคลเข้าศึกษาในหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต

สาขาวิชาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี (หลักสูตรนานาชาติ)

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ภาคการศึกษาที่ ๒ ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๖

.....

โดยที่มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เห็นสมควรเปิดรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาในหลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี (หลักสูตรนานาชาติ) คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ภาคการศึกษาที่ ๒ ประจำปีการศึกษา ๒๕๖๖ จึงขอประกาศรายละเอียดวิธีการรับสมัครและการสอบคัดเลือก ดังต่อไปนี้

**๑. สถานที่จัดการเรียนการสอน** คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

**๒. สาขาวิชาที่รับสมัคร** และจำนวนการรับเข้าศึกษา ดังนี้

ระดับปริญญา	สาขาวิชา	การดำเนินการเรียนการสอน	จำนวนรับ
ระดับปริญญาโท	การจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี (หลักสูตรนานาชาติ)	จันทร์ - ศุกร์ (ทวิภาค)	๓๐

### ๓. คุณสมบัติของผู้สมัครเข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. ๒๕๖๑ ข้อ ๒๒ - ๒๓ และมีคุณสมบัติ ดังนี้

๓.๑ สำเร็จการศึกษา หรือคาดว่าจะสำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี หลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี จากคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือ

๓.๒ สำเร็จการศึกษา หรือคาดว่าจะสำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี ในสาขาวิชาที่สัมพันธ์กับการออกแบบ การบริหารธุรกิจ และการจัดการเทคโนโลยี หรือสาขาวิชาอื่น ๆ จากสถาบันอุดมศึกษาอื่นในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองหรือที่คณะกรรมการประจำหลักสูตรเห็นสมควร และมีค่าเฉลี่ยสะสมไม่น้อยกว่า ๒.๕๐ หรือ หากผลการศึกษามีค่าระดับเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า ๒.๕๐ จะต้องมีการประสบการณ์ในการทำงานอย่างน้อย ๑ ปี ในสาขาที่เกี่ยวข้อง

#### ๔. เกณฑ์การคัดเลือก

๔.๑ ใช้วิธีการสอบข้อเขียนและสอบสัมภาษณ์ตามประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ยกเว้น ผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี ที่มีผลการศึกษาไม่ต่ำกว่า ๒.๕๐ ให้มีสิทธิ์สอบสัมภาษณ์โดยไม่ต้องผ่านการสอบข้อเขียน

๔.๒ สำหรับผู้เข้าศึกษาซึ่งจบการศึกษาจากสถาบันอุดมศึกษาอื่นในประเทศหรือต่างประเทศ ต้องยื่นคะแนนสอบภาษาอังกฤษเพื่อสอบเข้าศึกษา โดยมีผลการทดสอบอย่างใดอย่างหนึ่ง (ผลสอบต้องไม่เกิน ๒ ปี ถึงวันรับสมัคร) ดังนี้

เกณฑ์การรับเข้า	TU-GET	TU-GET (CBT)	TOEFL (PBT)	TOEFL (IBT)	IELTS
	๕๐๐	๖๑	๕๐๐	๖๑	๖.๐

#### ๕. ช่วงเวลาของการรับสมัคร

ตั้งแต่บัดนี้ - วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

#### ๖. ขั้นตอนการรับสมัคร

๖.๑ เข้าสู่เว็บไซต์คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ [www.tds.tu.ac.th/dbtm](http://www.tds.tu.ac.th/dbtm) เลือกหัวข้อ Admission

๖.๒ ศึกษารายละเอียดในประกาศรับสมัครฯ กรอกข้อมูลให้ถูกต้องและครบถ้วน มหาวิทยาลัยจะยึดถือข้อมูลที่ผู้สมัครกรอกไว้ในใบสมัครเป็นสำคัญ

๖.๓ **ชำระเงินค่าสมัคร จำนวน ๑,๐๐๐ บาท โดยโอนเงินเข้าบัญชีธนาคารกรุงเทพ สาขา ม.ธรรมศาสตร์-รังสิต**  
**ชื่อบัญชี MASTER.DBTM.APTU เลขที่บัญชี ๐๙๑-๐-๒๘๔๑๐-๘ ตั้งแต่บัดนี้ - วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ เวลา ๒๓.๕๙ น.**

๖.๔ เมื่อชำระเงินค่าสมัครเรียบร้อยแล้ว

(๑) สามารถยื่นใบสมัครและเอกสารประกอบการสมัครด้วยตนเอง หรือ

(๒) ส่งใบสมัครที่กรอกข้อมูลเรียบร้อยแล้ว พร้อมติดรูปถ่ายสี หรือ ขาวดำ (หน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นตาดำ) ขนาด ๑ นิ้ว จำนวน ๑ รูป (ถ่ายไว้ไม่เกิน ๖ เดือน) และเอกสารประกอบการสมัครทางไปรษณีย์มาที่

โครงการการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

เลขที่ ๙๙ หมู่ ๑๘ ตำบลคลองหนึ่ง

อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐

ทั้งนี้ เอกสารที่ส่งไปรษณีย์จะต้องประทับตราส่งเอกสารจากไปรษณีย์ ภายในวันจันทร์ที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖  
หรือ

(๓) ส่งไฟล์ใบสมัครพร้อมเอกสารประกอบการสมัครมายังอีเมล [dbtm@ap.tu.ac.th](mailto:dbtm@ap.tu.ac.th) ภายในวันจันทร์ที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖ หากพ้นกำหนดดังกล่าว โครงการการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง ขอสงวนสิทธิ์ไม่รับพิจารณาเอกสารการสมัคร



## ๖.๕ เอกสารประกอบการสมัคร

- (๑) สำเนาบัตรประชาชน หรือสำเนาพาสปอร์ต หรือสำเนาเอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานราชการที่ระบุเลขประจำตัวประชาชน ๑๓ หลักอย่างชัดเจน จำนวน ๑ ฉบับ
- (๒) สำเนาทะเบียนบ้าน จำนวน ๑ ฉบับ
- (๓) สำเนาปริญญาบัตร หรือสำเนาหนังสือสำคัญรับรองวุฒิการศึกษา จำนวน ๑ ฉบับ
- (๔) สำเนาใบแสดงผลการศึกษา (transcript) จำนวน ๑ ฉบับ
- (๕) สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ – สกุล, ยศ (ถ้ามี) จำนวน ๑ ฉบับ
- (๖) หลักฐานการชำระเงินค่าสมัคร
- (๗) ผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU - GET หรือ TOEFL หรือ IELTS อายุไม่เกิน ๒ ปี นับถึงวันสมัคร โดยอนุโลมให้ยื่นผลการทดสอบได้ภายในวันสัมภาษณ์ ยกเว้น นักศึกษาชั้นปริญญาตรี หลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ที่มีผลการศึกษาไม่ต่ำกว่า ๒.๕๐
- (๘) หนังสือให้คำรับรอง (confidential recommendations) จากสถาบันเดิม จำนวน ๒ ฉบับ ยกเว้น ผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาชั้นปริญญาตรี หลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์
- (๙) แฟ้มรวบรวมผลงาน (Portfolio) ในระหว่างที่กำลังศึกษาในระดับปริญญาตรี หรือ ผลงานที่เกิดขึ้นจากประสบการณ์ในการทำงาน

## ๗. เงื่อนไขการสมัคร

ผู้สมัครต้องตรวจสอบและรับรองตนเองว่ามีคุณสมบัติตรงตามประกาศจริง หากตรวจสอบพบในภายหลังว่าผู้สมัครมีคุณสมบัติไม่ตรงตามประกาศรับสมัครจะถือว่าผู้นั้นขาดคุณสมบัติและหมดสิทธิ์เข้าศึกษา กรณีที่ชำระค่าสมัครแล้วจะไม่มี การคืนเงินค่าสมัครให้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ

## ๘. ปฏิทินการรับสมัคร

กำหนดการ	วัน เดือน ปี	สถานที่
รับสมัคร /ดาวน์โหลดใบสมัคร	ตั้งแต่บัดนี้ - วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	www.tds.tu.ac.th/dbtm กรอกเอกสารและส่งกลับคืน มาที่โครงการ
ชำระเงินค่าสมัครสอบ	ตั้งแต่บัดนี้ - วันที่ ๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบ ข้อเขียน	วันที่ ๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	www.tds.tu.ac.th/dbtm
สอบข้อเขียน	วันที่ ๑๓ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ และการผังเมือง ม. ธรรมศาสตร์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบ สัมภาษณ์	วันที่ ๑๖ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	www.tds.tu.ac.th/dbtm

กำหนดการ	วัน เดือน ปี	สถานที่
สอบสัมภาษณ์	วันที่ ๒๒ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และ การผังเมือง ม.ธรรมศาสตร์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๖	<a href="http://www.tds.tu.ac.th/dbtm">www.tds.tu.ac.th/dbtm</a>
การยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษา	วันที่ ๒๗ พฤศจิกายน - วันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๖	<a href="http://www.tds.tu.ac.th/dbtm">www.tds.tu.ac.th/dbtm</a>
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง	
วันเปิดภาคการศึกษา	วันที่ ๘ มกราคม ๒๕๖๗	<a href="https://reg.tu.ac.th/">https://reg.tu.ac.th/</a>
หมายเหตุ	กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม	

### ข้อควรปฏิบัติ

(๑) ในวันสอบข้อเขียน และวันสัมภาษณ์ ผู้เข้าสอบต้องแสดงบัตรประจำตัวประชาชน หรือพาสปอร์ต หรือเอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานราชการที่ระบุเลขประจำตัวประชาชน ๑๓ หลักอย่างชัดเจนเท่านั้น โดยจะต้องเป็นเอกสารตัวจริงและยังไม่หมดอายุ

(๒) กรณีที่ผู้เข้าสอบไม่แสดงหลักฐานในวันสอบ มหาวิทยาลัยจะไม่อนุญาตให้เข้าสอบไม่ว่ากรณีใด ๆ และจะถูกตัดสิทธิ์ในการสอบครั้งนี้

(๓) ผู้ใดทำการทุจริต หรือ ร่วมกระทำการทุจริตในการสอบคัดเลือกของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จะถูกตัดสิทธิ์ในการสอบและการเข้าศึกษาในมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ทุกกรณี

### ๙. วิชาที่สอบข้อเขียน

๙.๑ พื้นฐานการบริหารจัดการโครงการและองค์กร

๙.๒ การบริหารและจัดการการออกแบบ

### ๑๐. การยืนยันสิทธิ์และการขึ้นทะเบียนนักศึกษา

ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเข้าศึกษา จะต้องส่งแบบฟอร์มยืนยันสิทธิ์เข้าศึกษาและขึ้นทะเบียนนักศึกษาไปที่โครงการฯ โดยนำส่งเอกสารในรูปแบบไฟล์ .pdf มาที่อีเมล [dbtm@ap.tu.ac.th](mailto:dbtm@ap.tu.ac.th) ภายในระยะเวลาที่กำหนด โดยมหาวิทยาลัยจะประกาศรายละเอียดและกำหนดการต่าง ๆ ที่นักศึกษาใหม่ต้องทราบและต้องปฏิบัติทาง [www.tds.tu.ac.th/dbtm](http://www.tds.tu.ac.th/dbtm)

### ๑๑. เงื่อนไขของผู้มีสิทธิ์ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

๑๑.๑ ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาต้องขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่นายทะเบียนกำหนด ภายใน ๑๔ วัน นับแต่วันเปิดภาคการศึกษา เว้นแต่กรณีมีเหตุผลความจำเป็นนายทะเบียนอาจอนุญาตผ่อนผันการขึ้นทะเบียนได้ แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ ๑ ของปีการศึกษาแรก

ผู้ที่ผ่านการรับเข้าศึกษาโดยใช้วุฒิการศึกษาจากต่างประเทศต้องยื่นใบสำคัญแสดงวุฒิการศึกษาต่อคณะในวันขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาด้วย แต่หากยังไม่สามารถนำส่งได้นายทะเบียนอาจผ่อนผันให้นำมาส่งในภายหลัง แต่ต้องไม่เกินภาคการศึกษาที่ ๑ ของปีการศึกษาแรก หากพ้นกำหนดเวลาที่ผ่อนผันให้แล้วยังไม่อาจนำส่งได้ ให้นายทะเบียนเพิกถอนการขึ้นทะเบียนการเป็นนักศึกษา

๑๑.๒ ผู้ที่ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาสังกัดหลักสูตรใดแล้วจะย้ายหลักสูตรมิได้ เว้นแต่จะมีเหตุผลและความจำเป็น  
ให้นักศึกษายื่นคำร้องพร้อมแสดงเหตุผลต่อคณบดีเพื่อขออนุมัติจากคณะกรรมการประจำคณะ

การขอย้ายหลักสูตรจะต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการประจำคณะของหลักสูตรที่จะขอย้ายไปศึกษา  
และให้ันระยะเวลาการศึกษาตั้งแต่การศึกษาในหลักสูตรเดิมด้วย

๑๑.๓ หากมีการตรวจพบว่าผู้ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาไม่มีคุณสมบัติหรือมีลักษณะต้องห้าม ตามข้อบังคับฯ  
หรือได้ใช้เอกสารหลักฐานประกอบการขึ้นทะเบียนอันเป็นเท็จ ให้นายทะเบียนเสนอต่ออธิการบดี เพิกถอน  
การขึ้นทะเบียนการเป็นนักศึกษาผู้นั้น

หากมีกรณีตามวรรคหนึ่งปรากฏขึ้นกับผู้สำเร็จการศึกษาไปแล้ว ให้อธิการบดีเสนอต่อสภามหาวิทยาลัย  
เพิกถอนปริญญาบัตรของผู้นั้น

## ๑๒. อัตราค่าธรรมเนียมการศึกษารวมค่าหน่วยกิตและค่าธรรมเนียมอื่นๆ

เป็นอัตราค่าธรรมเนียมแบบเหมาจ่าย/ภาคการศึกษา

นักศึกษาสัญชาติไทย	๙๐,๐๐๐	บาท
นักศึกษาต่างชาติ	๑๐๐,๐๐๐	บาท

## ๑๓. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

โครงการการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง  
มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต โทร. ๐๒-๙๘๖-๙๖๐๕-๖ ต่อ ๔๐๒๖ Website: [www.tds.tu.ac.th/dbtm](http://www.tds.tu.ac.th/dbtm) Email:  
[dbtm@ap.tu.ac.th](mailto:dbtm@ap.tu.ac.th)

ประกาศ ณ วันที่ ๔ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(รองศาสตราจารย์สมชาติ แตรตุลาการ)

ผู้ช่วยอธิการบดีฝ่ายรับเข้าศึกษา

ปฏิบัติกรแทนอธิการบดี



**Thammasat University Announcement on  
The Design, Business and Technology Management (International Program),  
Faculty of Architecture and Planning, Graduate Students Admission,  
for the 1<sup>st</sup> Semester, Academic Year 2023  
(A Translation copy)**

.....

Thammasat University invites qualified candidates to join post-graduate degree course at the Design, Business and Technology Management, DBTM, (International Program), Faculty of Architecture and Planning in the upcoming 2023 academic year. Details of the required qualifications and the admission process can be found below.

**1. Place of Study**

At the Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University, Rangsit Center

**2. Degree offered and number of places available**

Degree	Major	Dates of Study	Places available
Master of Sciences (MSc)	Design, Business and Technology Management	Monday – Friday	30

**3. Admission Requirements**

Applicant qualifications must be in accordance with the regulations of higher education of the University on Graduate Studies 2018, items 22 - 23 and have the following qualifications:

3.1 The applicant should be a potential graduate from the Design, Business and Technology Management program, Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University.

3.2 The applicant should be a graduate with a bachelor's degree in fields related to Design, Business Administration, or Technology Management from a domestic or international university approved by the Thammasat University Council and the program's academic committee. The applicant's GPA should be no less than 2.50. Otherwise, minimum 1 year of work experience in a related field is required.

**4. Selection Criteria**

4.1 The applicant shall take the written and interview exams regarding the Thammasat University Announcement **EXCEPT** those who meet the **3.1** requirement with GPA no less than 2.50 is exempted from written examination.

4.2 Those who meet the **3.2** requirement must submit one of these English proficiency test results with the minimum scores below. The scores must not be older than 2 years to the application date.

	TU-GET	TU-GET (CBT)	TOEFL (PBT)	TOEFL (IBT)	IELTS
Minimum score	500	61	500	61	6.0

## 5. Application process

5.1 Go to the website of Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University, ([www.tds.tu.ac.th/dbtm](http://www.tds.tu.ac.th/dbtm)) and click “Admission”.

5.2 The applicant should carefully fill in all the required information. The information provided through the application form is deemed by the university as a part of the applicant’s official statements.

5.3 The 1,000 THB application fee have to be payable to Bangkok Bank account number 091-0-28410-8 named **MASTER.DBTM.APTU.**, Thammasat University-Rangsit Center branch. Payment must be completed by November 6, 2023. Any incurred fees charged by the bank must be the applicant's responsibility.

5.4 Please send a copy of payment slip with the completed application form and other required documents listed in section 6 by post to DBTM office at address the following:

Design, Business and Technology Management Program  
Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University, Rangsit Campus,  
99 Moo 18 Paholyothin Road, Klong Nueng,  
Klong Luang, Pathumthani 12120.

The documents submitted by post must be stamped and sent from the post office by November 6, 2023. Or as one PDF file to e-mail address: [dbtm@ap.tu.ac.th](mailto:dbtm@ap.tu.ac.th)

## 6. Required documents checklist

6.1 A copy of applicant’s national identification card (for Thai citizens) or passport first page (for non-Thais) or official identification document with 13-digit ID number.

6.2 A copy of household registration

6.3 A copy of letter of graduation confirmation or certificate of graduation (Only for applicants who have not graduated from Design, Business and Technology Management Program, Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University)

6.4 A copy of undergraduate transcript

6.5 A copy of name or surname changing certificate (if any)

6.6 A copy of payment slip

6.7 English proficiency test results, which could be TU-GET, TOEFL or IELTS, taken within two years to the application date. Applicants who have graduated from Design, Business and Technology Management (International Program), Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University with a GPA of no less than 2.50 are exempted.

6.8 Two confidential recommendations written in the format that can be found in the attachment. Applicants who have graduated from Design, Business and Technology Management Program, Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University are exempted.

6.9 A portfolio showing achievement in academic, extracurricular or professional works

**Note:** All documents must be signed and certified.

### 7. Schedules dates

Dates	Planned activities and application period
Now – November 6, 2023	Application form download at <a href="http://www.tds.tu.ac.th/dbtm">www.tds.tu.ac.th/dbtm</a> + submission
Now – November 6, 2023	Payment for application confirmation
November 9, 2023	Announcement of applicants eligible for the written examination ( <a href="http://www.tds.tu.ac.th/dbtm">www.tds.tu.ac.th/dbtm</a> )
November 13, 2023	Written examination
November 16, 2023	Announcement of applicants eligible for the interview examination ( <a href="http://www.tds.tu.ac.th/dbtm">www.tds.tu.ac.th/dbtm</a> )
November 22, 2023	Interview examination
November 27, 2023	Announcement for successful candidates
November 27 – December 1, 2023	Enrollment confirmation
TBA	Student registration
January 8, 2024	1 <sup>st</sup> day of semester
<b>Notice:</b> The schedule is subject to change as deemed appropriate.	

### Remarks

1. On written and interview examination dates, the applicants must bring along the original national identification card (for Thai citizens), the passport (for non-Thais) or any official identification document with 13-digit ID number.

2. The applicant who fails to declare any of the documents listed will strictly not be allowed to enter the examination room and will be disqualified from the examination.

3. Any kind of cheating will be taken seriously by the university. Cheaters will be disqualified from that examination and barred from further admissions to any programs of Thammasat University.

### 8. Examination subjects

Fundamental of Project and Organization Management

Design Management

## 9. Registration as Thammasat University student

9.1 Once the names of successful candidates are officially announced, they need to confirm their places as Thammasat University students within the suggested dates. Student enrollment process is conducted under Thammasat University Regulations on Graduate Studies A.D. 2018

9.2 Student's names shall be removed from the university if it is found that false or fake documents are used for the application or registration process. Moreover, such students will be criminally charged accordingly. In any case, there is no refund of application fee.

## 10. Inclusive fee including tuition and all other charges

Thai Students	90,000	Baht/Semester
International Students	100,000	Baht/Semester

## 11. Contact information

Design, Business and Technology Management program (DBTM),  
Faculty of Architecture and Planning, Thammasat University, Rangsit Center  
Tel. 0-2986-9605-6 ext. 4026  
Website: [www.tds.tu.ac.th/dbtm](http://www.tds.tu.ac.th/dbtm) Email: [dbtm@ap.tu.ac.th](mailto:dbtm@ap.tu.ac.th)

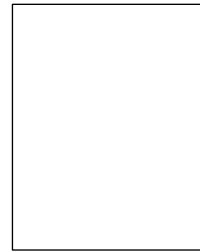
Announced on 4 August, 2023

-signed-

(Associate Professor Somchat Taertulakarn)

Assistant Rector for Admission

For the Rector



# Application Form

### Required documents

- 1-Inch photograph
- A copy of applicant's national identification card (for Thai citizens) or passport first page (for non-Thais)
- A copy of household registration
- A copy of degree certificate or letter of graduation confirmation or certificate of graduation
- A copy of undergraduate transcript
- A copy of name or surname changing certificate (if any)
- Two Confidential Recommendations
- English proficiency scores

1. Name ..... Surname .....

2. Date of Birth: ...../...../..... 3. Citizen ID: .....

E-mail: ..... Phone number: .....

4. Mailing Address:

.....  
.....

5. Occupation: .....

6. Education (Please put the highest level of education first)

Year	Institution	Major	Name of the Degree	GPA
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....	.....

7. English Proficiency Test Scores (The scores must not be older than two years until the submission date)

TOEFL Score: ..... Date Issued: .....

IELTS Score: ..... Date Issued: .....

TU GET Score: ..... Date Issued: .....



8. Financial Support

- Parents
- Applicant's company
- Self-support
- Applicant and company (Cooperate sponsorship)

9. Social, Professional and Special Activities (Please sort by priority)

Activity	Year	Position
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....
.....	.....	.....

10. Work experiences (Please list your work experiences for the past 5 years beginning with your recent job.  
If you have more than 2 jobs, please write down on the back application form)

10.1 Position: ..... Level: .....

Period of Time: from: ..... To: .....

Company's Name: .....

Address: .....

.....

Contact No: .....

Responsibility: .....

.....

Referee: ..... Tel: .....

เลขที่ / No. : .....

โครงการการจัดการออกแบบ ธุรกิจ และเทคโนโลยี  
Design, Business & Technology Management (DBTM) Program

10.2 Position: ..... Level: .....

Period of Time: Since: ..... To: .....

Company's Name: .....

Address: .....

.....

Contact No: .....

Responsibility: .....

.....

Referee: ..... Tel: .....

I certify that all the statements given above are absolutely true.

Signature.....

( ..... )

..... / ..... / .....