



ประกาศมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์

เรื่อง การรับบุคคลเข้าศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

ประจำปีการศึกษา 2563

โดยที่ มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ เห็นสมควรเปิดรับสมัครบุคคลเข้าศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์ และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต ประจำปีการศึกษา 2563 จึงขอประกาศรายละเอียดวิธีการรับสมัคร และการสอบคัดเลือก ดังต่อไปนี้

1. สถานที่จัดการเรียนการสอน คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ศูนย์รังสิต

2. สาขาวิชาที่รับสมัคร และจำนวนการรับเข้าศึกษา ดังนี้

ระดับปริญญา	สาขาวิชา	การดำเนินการเรียนการสอน	จำนวนรับ
ระดับปริญญาเอก			
	สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง	จันทร์ – ศุกร์ (ทวิภาค)	3
ระดับปริญญาโท			
	สถาปัตยกรรม	จันทร์ – ศุกร์ (ทวิภาค)	10
	การผังเมือง	เสาร์ (ทวิภาค)	10
	นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์	เสาร์ (ทวิภาค)	25
รวม			38

3. คุณสมบัติทั่วไปของผู้มีสิทธิสมัครสอบคัดเลือก

- 3.1 ต้องไม่เป็นโรคติดต่ออย่างร้ายแรงซึ่งจะเบียดเบียนหรือขัดขวางต่อการศึกษา
- 3.2 ต้องไม่เป็นผู้มีความประพฤติเสื่อมเสียอย่างร้ายแรง
- 3.3 ต้องไม่มีชื่อในทะเบียนนักศึกษาของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือในสถาบันการศึกษาชั้นสูงในประเทศ
เว้นแต่สภามหาวิทยาลัยจะพิจารณาอนุมัติให้เป็นกรณีพิเศษ

4. เงื่อนไขการรับสมัคร

- 4.1 ผู้สมัครต้องตรวจสอบและรับรองตนเองว่ามีคุณสมบัติตรงตามประกาศรับสมัครจริงหากตรวจสอบในภายหลังพบว่าผู้สมัครรายใดมีคุณสมบัติไม่ตรงตามประกาศรับสมัครจะถือว่า ผู้นั้น ขาดคุณสมบัติและหมดสิทธิเข้าศึกษา กรณีที่ชำระค่าสมัครแล้วจะไม่มี การคืนเงินค่าสมัครให้ ไม่ว่าจะกรณีใด ๆ ทั้งสิ้น
- 4.2 ภายหลังจากเสร็จสิ้นกระบวนการรับสมัคร หากผู้ผ่านการคัดเลือกมีจำนวนน้อย คณะฯ ขอสงวนสิทธิในการพิจารณา **ยกเลิก** การจัดการเรียนการสอนในปีการศึกษานั้น โดยจะทำการคืนค่าสมัครสอบให้กับผู้สมัคร

5. การรับสมัคร

รับสมัครผ่านระบบ INTERNET ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563

การชำระเงินค่าสมัคร ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563 (รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร)

ขั้นตอนการรับสมัคร

- 5.1 ศึกษารายละเอียดในประกาศรับสมัครฯ นี้ (โปรดพิมพ์ / อ่าน และศึกษาข้อมูลต่าง ๆ ด้วยตนเอง อย่างละเอียดเพื่อผลประโยชน์ของตนเอง)
- 5.2 เปิดเว็บไซต์คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ (www.tds.tu.ac.th) คลิกที่หัวข้อ “รับสมัครนักศึกษาใหม่ระดับบัณฑิตศึกษา”
- 5.3 กรอกข้อความให้ถูกต้องและครบถ้วน ปฏิบัติตามขั้นตอนที่กำหนด (โปรดบันทึกข้อมูลการสมัครด้วยตนเอง และตรวจสอบข้อมูลต่าง ๆ อย่างละเอียดเพื่อประโยชน์ของตนเอง) มหาวิทยาลัยจะถือว่าข้อมูลการสมัครที่บันทึกในระบบ INTERNET เป็นสำคัญ
- 5.4 ชำระเงิน (โปรดตรวจสอบหลักฐานการชำระเงินค่าสมัครให้ถูกต้องตรงตามข้อมูลที่ทำการสมัครให้เรียบร้อยและเก็บไว้เป็นหลักฐาน เพื่อประโยชน์ของตนเอง)
- 5.5 หลักฐานประกอบการรับสมัครที่ต้องทำกรดยื่นในระบบรับสมัคร ได้แก่
 - (1) รูปถ่ายสี หรือ ขาวดำ (หน้าตรง ไม่สวมหมวก ไม่ใส่แว่นตา)
 - (2) สำเนาบัตรประชาชน หรือบัตรข้าราชการ 1 ฉบับ
 - (3) สำเนาทะเบียนบ้าน 1 ฉบับ
 - (4) สำเนาปริญญาบัตร หรือสำเนาหนังสือสำคัญ จำนวน 1 ฉบับ
 - (5) สำเนาใบรับรองผลการศึกษา (Transcript) 1 ฉบับ
 - (6) สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ – สกุล, ยศ (ถ้ามี) 1 ฉบับ

- (7) เอกสารหลักฐานแสดงการโอนเงินค่าสมัครสอบ
- (8) ผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS ผลสอบ ต้องไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร (ยกเว้นผู้ที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาอังกฤษ ในระยะเวลาที่ไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)
- (9) หนังสือให้คำรับรอง (Confidential Recommendations) จำนวน 2 ฉบับ รายละเอียดตามแนบท้ายประกาศ
- (10) เอกสารเค้าโครงการวิจัยที่คาดว่าจะทำวิทยานิพนธ์ ประกอบด้วย ชื่อเรื่อง หลักการและเหตุผล วัตถุประสงค์ของการวิจัย ขอบเขตการวิจัย ทฤษฎีที่เกี่ยวข้อง ระเบียบวิธีวิจัย ผลที่คาดว่าจะได้รับ เอกสารอ้างอิง (เฉพาะระดับปริญญาเอก และระดับปริญญาโท หลักสูตรการผังเมือง แผน ก แบบ ก1)

หมายเหตุ ให้ผู้สมัครทำการรับรองสำเนาในเอกสารทุกฉบับ

6. อัตราค่าธรรมเนียมการสมัคร

6.1 ค่าสมัครสอบระดับปริญญาโท	500	บาท
6.2 ค่าสมัครสอบระดับปริญญาเอก	1,000	บาท

7. การทดสอบภาษาอังกฤษ

- 7.1 ผู้สมัครจะต้องแสดงผลการทดสอบภาษาอังกฤษ ตามข้อกำหนดในคุณสมบัติเฉพาะ หรือเงื่อนไขการสมัคร เข้ารับการคัดเลือกของแต่ละหลักสูตรที่สมัครเข้าศึกษา **หรือนำไปให้กรรมการในวันสอบสัมภาษณ์** ดังนี้
 - (1) ผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาอังกฤษ ในระยะเวลาที่ไม่เกิน 2 ปี นับจากวันที่สำเร็จการศึกษาถึงวันที่สมัครเข้าศึกษา ไม่ต้องยื่นผลสอบ
 - (2) สำหรับผู้สมัครสำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรที่สอนโดยใช้ภาษาไทย ต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS ต้องไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร โดยไม่กำหนดคะแนนขั้นต่ำ แต่หากได้คะแนนเกินเกณฑ์มาตรฐาน ไม่ต้องลงเรียนวิชาภาษาอังกฤษเพิ่มเติม ได้แก่ TU-GET ไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน หรือ TOEFL สำหรับข้อสอบ Paper-based ไม่ต่ำกว่า 550 คะแนน หรือ Computer-based ไม่ต่ำกว่า 213 คะแนน หรือ Internet-based ไม่ต่ำกว่า 79 คะแนน หรือ IELTS ไม่ต่ำกว่าระดับ 6.5
 - (3) มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ให้บริการจัดทดสอบความรู้ภาษาอังกฤษให้แก่บุคคลทั่วไป TU-GET (Thammasat University – Graduate English Test) จัดโดยสถาบันภาษา สามารถสอบถาม

รายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานเลขานุการสถาบันภาษา มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ท่าพระจันทร์
วันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 08.30-18.30 น. วันเสาร์ – วันอาทิตย์ เวลา 08.30 – 16.00 น.
(เว้นวันหยุดนักขัตฤกษ์) โทร. 0-2623-5134, 08-7972-7755 โทรสาร 0-2623-5138 E-mail:
tugetlitu@gmail.com

8. การประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียน สัมภาษณ์ แพนผังที่นึ่งสอบ

- 8.1 เอกสารที่ต้องนำไปในวันสอบคือ บัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรที่ออกโดยทางราชการที่มีรูปถ่าย ลายมือชื่อ และมีเลขประจำตัวประชาชน 13 หลัก ระบุชัดเจนเท่านั้น โดยจะต้องเป็นบัตรตัวจริงและยังไม่หมดอายุ
- 8.2 กรณีที่ผู้เข้าสอบไม่นำบัตรตามข้อ 8.1 ไปแสดงในวันสอบ มหาวิทยาลัยจะไม่อนุญาตให้เข้าสอบไม่ว่ากรณีใด ๆ ทั้งสิ้นและจะถูกตัดสิทธิ์ในการสอบครั้งนี้
- 8.3 หากผู้ใดทำการทุจริต หรือ ร่วมกระทำการทุจริตในการสอบคัดเลือกของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ จะถูกตัดสิทธิ์ในการสอบและการเข้าศึกษาในมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ทุกกรณี

9. การกำหนดวันสอบ วิชาสอบ วันประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบ ผลการสอบ

ดูรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายประกาศ และปฏิทินกำหนดการฯ

10. การขึ้นทะเบียนนักศึกษา

ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเข้าศึกษา จะต้องนำหลักฐานการสำเร็จการศึกษามามอบให้มหาวิทยาลัยในวันขึ้นทะเบียน เป็นนักศึกษาตามที่มหาวิทยาลัยกำหนด โดยมหาวิทยาลัยจะประกาศรายละเอียดและกำหนดการต่าง ๆ ที่นักศึกษาใหม่ ต้องทราบและต้องปฏิบัติทาง www.tds.tu.ac.th

11. เงื่อนไขของผู้มีสิทธิ์ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา

- 11.1 ต้องเป็นผู้สำเร็จการศึกษาหลักสูตรปริญญาตรี / ปริญญาโท ตามคุณสมบัติเฉพาะตามที่กำหนด และหากปรากฏว่าผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษาไม่สำเร็จการศึกษาตามที่กำหนด มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์จะไม่รับเข้าศึกษา หากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์จะถือว่า การมีสิทธิ์เข้าศึกษาในครั้งนี้ เป็นโมฆะ และจะไม่คืนเงินให้ไม่ว่ากรณีใด ๆ

- 11.2 ผู้ที่ผ่านการคัดเลือกเข้าศึกษาได้ต้องขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาตามเวลาที่มหาวิทยาลัยกำหนดพร้อมทั้งชำระเงินค่าธรรมเนียมต่างๆ ทั้งนี้ จะขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาในมหาวิทยาลัย เกินกว่า 1 หลักสูตรในขณะเดียวกันไม่ได้ เว้นแต่จะมีเหตุผลอันสมควรและได้รับอนุมัติจากอธิการบดี
- 11.3 ผู้ขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษาของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์แล้ว หากมหาวิทยาลัยตรวจสอบพบว่า ผู้ใดปลอมหรืออ้างเอกสารปลอมในการสมัคร หรือการคัดเลือก หรือการขึ้นทะเบียนเป็นนักศึกษา มหาวิทยาลัยจะถอนชื่อผู้นั้นออกจากการเป็นนักศึกษาของมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ และดำเนินคดีตามกฎหมายอาญาต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ 8 มกราคม พ.ศ. 2563

Ch. G.

(รองศาสตราจารย์ ดร. ชาลี เจริญลาภนพรัตน์)
รองอธิการบดีฝ่ายวิชาการ
ปฏิบัติการแทนอธิการบดี

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบ

ระดับปริญญาเอก

หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง

คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรปรัชญาดุษฎีบัณฑิต สาขาวิชาสหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง

ภาษาอังกฤษ: Doctor of Philosophy Program in Integrated Science of Built Environment

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): ปรัชญาดุษฎีบัณฑิต (สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง)

ชื่อย่อ (ไทย): พร.ด. (สหวิทยาการสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง)

ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Doctor of Philosophy (Integrated Science of Built Environment)

ชื่อย่อ (อังกฤษ): Ph. D. (Integrated Science of Built Environment)

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา แบบ 1.1 และ 2.1 ศึกษา 3 ปี

แบบ 2.2 ศึกษา 3.5 ปี

ภาษาที่ใช้ ภาษาไทย และภาษาอังกฤษ

การรับเข้าศึกษา นักศึกษาชาวไทย และนักศึกษาต่างชาติ

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

วันเวลาราชการปกติ เรียนวันจันทร์ – วันศุกร์ เวลา 09.00 น. ถึง 16.00 น.

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

48 / 72 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1. ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	4,000	บาท
2. ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	30,000	บาท
3. ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท

- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวต่างชาติ)	ปีการศึกษาละ	15,000	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษา และมีคุณสมบัติ ดังนี้

แผนการศึกษา แบบ 1.1 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จปริญญาโท ทำวิทยานิพนธ์อย่างเดียว)

- 1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโทในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
- 2) มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.25 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ
- 3) ต้องมีความรู้ด้านการวิจัย และเคยผ่านงานวิจัยที่เป็นวิทยานิพนธ์มาแล้ว หรือมีประสบการณ์ด้านงานวิจัยในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง และในการเลือกแผนการศึกษา ต้องผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง

แผนการศึกษา แบบ 2.1 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จปริญญาโทศึกษารายวิชาและทำวิทยานิพนธ์)

- 1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโทในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
- 2) มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.25 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ

แผนการศึกษา แบบ 2.2 (ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จปริญญาตรีศึกษารายวิชาและทำวิทยานิพนธ์)

- 1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีในสาขาวิชาที่เกี่ยวข้อง เช่น สถาปัตยกรรม สถาปัตยกรรมภายใน การผังเมือง การออกแบบชุมชนเมือง ภูมิสถาปัตยกรรม การพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
- 2) มีผลการเรียนเกียรตินิยมอันดับ 1 หรืออันดับ 2 หรือ มีคะแนนเฉลี่ยไม่น้อยกว่า 3.50 จาก 4.00 จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ

4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

1. หากผู้สมัครมีอาจารย์ที่ปรึกษาที่เป็นคณาจารย์ในคณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ
2. ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบ ต้องไม่เกิน 2 ปีนับถึงวันสมัคร) หากมีคะแนนที่ผ่านเกณฑ์จะได้รับการพิจารณาเป็นพิเศษ

3. ผู้เข้าศึกษาจะต้องเลือกแผนการศึกษา ตั้งแต่สมัครเข้าศึกษา และต้องส่งหัวข้อ/ ข้อเสนอวิทยานิพนธ์ ให้แก่ คณะกรรมการที่เกี่ยวข้อง
4. ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบข้อเขียนและการสอบสัมภาษณ์

5. ปฏิทินการรับสมัครและสอบคัดเลือก

กำหนดการ	การดำเนินการ
วันสมัคร online	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563
วันชำระเงิน	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563 - รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร
เกณฑ์การพิจารณา	สอบข้อเขียน และ สอบสัมภาษณ์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 27 มีนาคม 2563 ทาง www.tds.tu.ac.th
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 3 เมษายน 2563
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันศุกร์ ที่ 24 เมษายน 2563
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง
วันเปิดภาคการศึกษา	สิงหาคม 2563
หมายเหตุ กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม	

6. วิชาที่สอบ

ความรู้และความถนัดในสาขาที่เกี่ยวข้องกับสภาพแวดล้อมสรรค์สร้าง

7. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034

www.tds.tu.ac.th Email info@ap.tu.ac.th

Facebook www.facebook.com/aptu.community

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบ
ระดับปริญญาโท หลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรสถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

ภาษาอังกฤษ: Master of Architecture Program

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): สถาปัตยกรรมศาสตรมหาบัณฑิต

ชื่อย่อ (ไทย): สศ.ม.

ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Master of Architecture

ชื่อย่อ (อังกฤษ): M. Arch.

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา 2 ปี (ปีการศึกษาละ 2 ภาค มีการจัดการศึกษาภาคฤดูร้อนในการเรียนชั้นปีที่ 1)

ภาษาที่ใช้ ภาษาไทย / ภาษาอังกฤษ

การรับเข้าศึกษา ผู้สมัครที่มีสัญชาติไทย

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

วันเวลาราชการปกติ

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

48 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1. ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	2,800	บาท
2. ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	20,000	บาท
3. ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาาระดับบัณฑิตศึกษา พ.ศ. 2561 และมีคุณสมบัติ ดังนี้

- 1) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี หลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาวิชาสถาปัตยกรรม จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือ
- 2) เป็นผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาภายในประเทศจากสถาบันการศึกษาที่ สภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาวิชาสถาปัตยกรรมเป็นวิชาหลัก และเป็นหลักสูตรปริญญาตรีทาง สถาปัตยกรรมที่ได้รับรองจากสภาสถาปนิกเท่านั้น โดยหน่วยกิต ปริญญาตรีขั้นต่ำที่สามารถมานับรวมเพื่อให้ ผ่านเกณฑ์หลักสูตร >5 ปี (ตามเกณฑ์สภาสถาปนิก) และต้องมีค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.50 หรือมี ประสบการณ์ในการทำงานไม่น้อยกว่า 1 ปี ในด้านสถาปัตยกรรม หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง

4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

- 1) ผู้เข้าศึกษาที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรวิทยาศาสตร์บัณฑิต สาขาวิชาสถาปัตยกรรม มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี นับจากวันที่สำเร็จการศึกษา ได้รับการยกเว้นการสอบข้อเขียน แต่จะต้องผ่านการสอบสัมภาษณ์ หากผู้ที่มีผลการศึกษาเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้องทดลองเรียนในภาคการศึกษาปกติภาคแรกเป็นเวลาหนึ่ง ภาคการศึกษา และเมื่อสิ้นภาคการศึกษาดังกล่าวแล้ว จะต้องสอบได้คะแนนเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 3.00 จึงจะมี สิทธิศึกษาต่อจนครบตามหลักสูตร
- 2) ผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาภายในประเทศจากสถาบันการศึกษาที่ สภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาวิชาสถาปัตยกรรมเป็นวิชาหลัก และเป็นหลักสูตรปริญญาตรีทาง สถาปัตยกรรมที่ได้รับรองจากสภาสถาปนิกเท่านั้น จะต้องผ่านการคัดเลือกการสอบข้อเขียน และผ่านการสอบ สัมภาษณ์

5. ปฏิทินการรับสมัครและสอบคัดเลือก

กำหนดการ	การดำเนินการ
วันสมัคร online	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563
วันชำระเงิน	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563 - รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร
เกณฑ์การพิจารณา	สอบข้อเขียน และ สอบสัมภาษณ์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียนและ สัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 27 มีนาคม 2563 ทาง www.tds.tu.ac.th

กำหนดการ	การดำเนินการ
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 3 เมษายน 2563
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันศุกร์ ที่ 24 เมษายน 2563
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง
วันเปิดภาคการศึกษา	สิงหาคม 2563
<p>หมายเหตุ กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม</p> <p>*ผู้ที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาสถาปัตยกรรม มหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ภายในระยะเวลาไม่เกิน 1 ปี ได้รับการยกเว้นการสอบข้อเขียน</p>	

6. วิชาที่สอบ

ปฏิบัติการออกแบบสถาปัตยกรรม

7. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 เลขานุการสาขา 02-986-9605-6 ต่อ 4019

www.tds.tu.ac.th Email tds.graduate@gmail.com

Facebook www.facebook.com/aptu.community

https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบ ของแต่ละสาขาวิชาที่เปิดรับ
ระดับปริญญาโท
หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรการผังเมืองมหาบัณฑิต

ภาษาอังกฤษ: Master of Urban Environmental Planning and Development Program

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): การผังเมืองมหาบัณฑิต

ชื่อย่อ (ไทย): ผ. ม.

ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Master of Urban Environmental Planning and Development

ชื่อย่อ (อังกฤษ): M.U.E.P.D.

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา 1.5 ปี

ภาษาที่ใช้ ภาษาไทย / อังกฤษ

การรับเข้าศึกษา ชาวไทย และชาวต่างชาติ (กรณีชาวต่างชาติจะรับเข้าศึกษาเฉพาะแผน ก แบบ ก1 เท่านั้น และต้องสามารถฟัง พูด อ่าน เขียน ภาษาไทยได้ในระดับพอใช้)

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

นอกวัน-เวลาราชการ

เรียนวันเสาร์ เวลา 8.00 – 20.00 น.

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

36 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1. ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	2,800	บาท
2. ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	20,000	บาท
3. ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท

- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย) ปีการศึกษาละ 1,500 บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวต่างชาติ) ปีการศึกษาละ 15,000 บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว) 1,000 บาท

3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

แผน ก แบบ ก1

1. รับทั้งนักศึกษาไทย และต่างชาติ กรณีเป็นชาวต่างชาติต้องสามารถฟัง พูด อ่าน เขียนภาษาไทยในระดับพอใช้
2. สำเร็จการศึกษาหลักสูตรการผังเมืองบัณฑิต จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาในสาขาวิชาการผังเมืองเป็นวิชาหลัก หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
3. มีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.50 หรือ หากมีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้อง มีประสบการณ์ทำงานในสายงานที่เกี่ยวข้องกับการผังเมืองไม่ต่ำกว่า 2 ปีหรือขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการ คัดเลือกบุคคลเข้าศึกษาต่อระดับมหาบัณฑิตที่ได้รับการแต่งตั้งอย่างเป็นทางการ

แผน ก แบบ ก2 และ แผน ข

1. รับเฉพาะนักศึกษาไทย
2. สำเร็จการศึกษาหลักสูตรการผังเมืองบัณฑิต จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรี จากสถาบันการศึกษาในประเทศหรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยได้ศึกษาในสาขาวิชาการผังเมืองเป็นวิชาหลัก หรือสาขาที่เกี่ยวข้อง
3. มีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 2.50 หรือ หากมีผลการศึกษาค่าระดับเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้อง มีประสบการณ์ทำงานในสายงานที่เกี่ยวข้องกับการผังเมืองไม่ต่ำกว่า 1 ปีหรือขึ้นอยู่กับดุลยพินิจของคณะกรรมการ คัดเลือกบุคคลเข้าศึกษาต่อระดับมหาบัณฑิตที่ได้รับการแต่งตั้งอย่างเป็นทางการ

4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

- 4.1 ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบข้อเขียนและการสอบสัมภาษณ์
- 4.2 ต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้องไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)
- 4.3 ผู้สมัครแผน ก แบบ ก 1 ต้องยื่น Proposal พร้อมกับเอกสารอื่น ๆ

5 ปฏิทินการรับสมัครและสอบคัดเลือก

กำหนดการ	การดำเนินการ
วันสมัคร online	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563
วันชำระเงิน	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563 - รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร
เกณฑ์การพิจารณา	สอบข้อเขียน และ สอบสัมภาษณ์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 27 มีนาคม 2563 ทาง www.tds.tu.ac.th
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 3 เมษายน 2563
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันศุกร์ ที่ 24 เมษายน 2563
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง
วันเปิดภาคการศึกษา	สิงหาคม 2563
หมายเหตุ กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม	

6 วิชาที่สอบ

6.1 ความรู้ทั่วไป

6.2 ความรู้และความถนัดเกี่ยวกับการผังเมือง

7 สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 เลขานุการสาขาวิชาการผังเมือง 02-986-9605-6 ต่อ 4007

www.tds.tu.ac.th Email info@ap.tu.ac.th

Facebook www.facebook.com/aptu.community

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>

เอกสารแนบท้าย รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ กำหนดการสอบ วิชาที่สอบ ของแต่ละสาขาวิชาที่เปิดรับ
ระดับปริญญาโท หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
คณะสถาปัตยกรรมศาสตร์และการผังเมือง

1. ข้อมูลทั่วไป

ชื่อหลักสูตร

ภาษาไทย: หลักสูตรวิทยาศาสตรมหาบัณฑิต สาขาวิชานวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์
ภาษาอังกฤษ: Master of Science Program in Innovative Real Estate Development

ชื่อปริญญาและสาขาวิชา

ชื่อเต็ม (ไทย): วิทยาศาสตรมหาบัณฑิต (นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์)
ชื่อย่อ (ไทย): วท.ม. (นวัตกรรมการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์)
ชื่อเต็ม (อังกฤษ): Master of Science (Innovative Real Estate Development)
ชื่อย่อ (อังกฤษ): M.Sc. (Innovative Real Estate Development)

รูปแบบของหลักสูตร

ระยะเวลาศึกษา 2 ปี (ปีการศึกษาละ 2 ภาค มีการจัดการศึกษาภาคฤดูร้อนในการเรียนชั้นปีที่ 1)
ภาษาที่ใช้ ภาษาไทย / ภาษาอังกฤษ
การรับเข้าศึกษา ชาวไทยและชาวต่างชาติที่ใช้ภาษาไทยได้ดี

วัน-เวลา ในการดำเนินการเรียนการสอน

นอกวัน-เวลาราชการ
เรียนวันเสาร์ เวลา 9.00 – 20.00 น.

จำนวนหน่วยกิตที่เรียนตลอดหลักสูตร

39 หน่วยกิต

2. ค่าใช้จ่ายในการศึกษา

ผู้เข้าศึกษาต้องเสียค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ในการศึกษา ดังนี้

1. ค่าจดทะเบียนลักษณะวิชา	หน่วยกิตละ	2,800	บาท
2. ค่าธรรมเนียมการศึกษาพิเศษ	ภาคการศึกษาละ	20,000	บาท
3. ค่าธรรมเนียมมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์			
- ค่าบำรุงห้องสมุด	ปีการศึกษาละ	4,000	บาท
- ค่าธรรมเนียมการใช้บริการเครือข่าย	ปีการศึกษาละ	1,600	บาท
- ค่าบำรุงมหาวิทยาลัย (สำหรับชาวไทย)	ปีการศึกษาละ	1,500	บาท
- ค่าขึ้นทะเบียนนักศึกษา (เก็บครั้งเดียว)		1,000	บาท

3. คุณสมบัติผู้เข้าศึกษา

คุณสมบัติของผู้เข้าศึกษาต้องเป็นไปตามข้อบังคับมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ ว่าด้วยการศึกษาระดับบัณฑิตศึกษาและมีคุณสมบัติ ดังนี้

1. เป็นผู้กำลังศึกษาอยู่ในภาคการศึกษาสุดท้าย หรือสำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรวิทยาศาสตรบัณฑิต สาขาวิชาสถาปัตยกรรม เพื่อการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ จากมหาวิทยาลัยธรรมศาสตร์ หรือ

2. เป็นผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรีจากสถาบันการศึกษาภายในประเทศ หรือต่างประเทศจากสถาบันการศึกษาที่สภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะ โดยมีตำแหน่งบริหาร หรือเป็นผู้มีประสบการณ์เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ และตามที่คณะกรรมการหลักสูตรฯ เห็นสมควร หรือ

3. เป็นผู้สำเร็จการศึกษาไม่ต่ำกว่าระดับปริญญาตรี จากสถาบันการศึกษา ทั้งภายใน หรือต่างประเทศ ซึ่งสภามหาวิทยาลัยรับรองวิทยฐานะในสาขาวิชาที่สัมพันธ์หรือเกี่ยวข้องกับสาขาวิชาสถาปัตยกรรม วิศวกรรมศาสตร์ และสาขาที่สัมพันธ์กับธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ บริหารธุรกิจ หรือสาขาวิชาอื่น ๆ ตามที่คณะกรรมการหลักสูตรเห็นสมควร

3.1 มีค่าระดับคะแนนเฉลี่ยสะสม (GPA) ไม่ต่ำกว่า 2.50 จากระบบ 4.00 ระดับคะแนน หรือ

3.2 มีค่าระดับเฉลี่ยสะสม (GPA) ต่ำกว่า 2.50 จากระบบ 4.00 ระดับคะแนน จะต้องมีประสบการณ์การทำงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานในสาขาอาชีพที่เกี่ยวข้องอย่างน้อย 2 ปี โดยมีเอกสารรับรองการทำงาน ทั้งนี้คุณสมบัติอื่น ๆ นอกจากที่ประกาศให้เป็นไปตามที่ คณะกรรมการหลักสูตรฯ เห็นสมควร

4. หากผู้เข้าศึกษาไม่ได้จบการศึกษาในสาขาวิชาที่กล่าวไว้ตามข้างต้น จะต้องมีประสบการณ์การทำงานในการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ หรือบริหารโครงการอสังหาริมทรัพย์ ไม่น้อยกว่า 3 ปี โดย มีเอกสารรับรองการทำงาน

4. การคัดเลือกผู้เข้าศึกษา

1. ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบข้อเขียน จำนวน 6 วิชา (ค่าน้ำหนักร้อยละ 50) ยกเว้น ผู้ที่มีคุณสมบัติตามข้อ 1 ที่มีผลการศึกษาคะแนนเฉลี่ยสะสม ไม่ต่ำกว่า 2.75 และผู้ที่มีคุณสมบัติข้อ 2 ที่มีตำแหน่งบริหาร หรือเป็นผู้มีประสบการณ์เกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์มาไม่น้อยกว่า 5 ปี ไม่ต้องผ่านการสอบข้อเขียน

2. ผู้เข้าศึกษาต้องผ่านการสอบสัมภาษณ์เกี่ยวกับประสบการณ์ทางวิชาชีพด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ (ค่าน้ำหนักร้อยละ 50)

3. ผู้เข้าศึกษาต้องส่งผลทดสอบภาษาอังกฤษ TU-GET หรือ TOEFL หรือ IELTS (ผลสอบต้อง ไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร) ยกเว้นผู้สมัครที่สำเร็จการศึกษาจากหลักสูตรภาษาอังกฤษ (สำเร็จการศึกษาไม่เกิน 2 ปี นับถึงวันสมัคร)

4. ผู้ที่มีผลการศึกษาคะแนนเฉลี่ยสะสมต่ำกว่า 2.50 จะต้องทดลองเรียนในภาคการศึกษาปกติภาค แรกเป็นเวลาหนึ่งภาคการศึกษา และเมื่อสิ้นภาคการศึกษาดังกล่าวแล้วจะต้องสอบได้คะแนนเฉลี่ยสะสมไม่ต่ำกว่า 3.00 จึงจะมีสิทธิศึกษาต่อจนครบตามหลักสูตร

5. ปฏิทินการรับสมัครและสอบคัดเลือก

กำหนดการ	การดำเนินการ
วันสมัคร online	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563
วันชำระเงิน	- ตั้งแต่บัดนี้ – วันศุกร์ ที่ 13 มีนาคม 2563 - รับชำระเงินตามเวลาทำการของธนาคาร
เกณฑ์การพิจารณา	สอบข้อเขียน และ สอบสัมภาษณ์
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันศุกร์ที่ 27 มีนาคม 2563 ทาง www.tds.tu.ac.th
สอบข้อเขียนและสัมภาษณ์	วันเสาร์ที่ 18 เมษายน 2563
ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิ์เข้าศึกษา	วันศุกร์ ที่ 24 เมษายน 2563
การขึ้นทะเบียนนักศึกษา	ประกาศให้ทราบอีกครั้ง
วันเปิดภาคการศึกษา	สิงหาคม 2563
หมายเหตุ กำหนดการดังกล่าวอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม	

6. วิชาที่สอบ (อัตรานัย)

- 6.1 หมวดความรู้พื้นฐานในกระบวนการพัฒนาโครงการ
- 6.2 หมวดความรู้พื้นฐานด้านสถาปัตยกรรมศาสตร์และวิศวกรรมศาสตร์
- 6.3 หมวดความรู้พื้นฐานในการทำวิจัยและความพร้อมในการเรียนระดับบัณฑิตศึกษา
- 6.4 หมวดความรู้พื้นฐานด้านการเงินและการประเมินราคาอสังหาริมทรัพย์
- 6.5 หมวดความรู้พื้นฐานด้านการขายและการตลาดโครงการอสังหาริมทรัพย์
- 6.6 หมวดความรู้พื้นฐานด้านการบริหารโครงการและบริหารทรัพยากรกายภาพโครงการอสังหาริมทรัพย์

หมายเหตุ: ให้ผู้เข้าสอบทำข้อสอบให้ครบทุกหมวด

7. สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติม

เจ้าหน้าที่บัณฑิตศึกษา 02-986-9605-6 ต่อ 3034 เลขานุการสาขา 02-986-9605-6 ต่อ 4008

www.tds.tu.ac.th Email info@ap.tu.ac.th

Facebook www.facebook.com/aptu.community

<https://www.facebook.com/TDSGraduatePrograms>